

# BEVALLÁS

## a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:  Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

### II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog alapítása
- mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
- a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog megszűnése
- belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
- belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:     év   hó   nap

### IV. Ingatlan

1. Címe:     város/község

közterület  közterület jelleg  hsz  ép.  lh.  em.  ajtó

2. Helyrajzi száma:  /  /  /

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- |  |                         |   |                         |
|--|-------------------------|---|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lakás   | <input type="text"/> db | ebből <input type="text"/> címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Garázs  | <input type="text"/> db | ebből <input type="text"/> címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény                         | <input type="text"/> db | ebből <input type="text"/> címen mentes | <input type="text"/> db |
| <input type="checkbox"/> Telek   |                         | <input type="text"/> címen mentes       | <input type="text"/>    |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga |                         | <input type="text"/> címen mentes       | <input type="text"/>    |

4.  Önkormányzati rendeleti adókedvezmény  címen

### V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérlő

Jog jellege:  kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad:

3. Bevallásbenyújtó neve:

4. Születési helye:  város/község, ideje:    év   hó   nap

5. Anyja születési családi és utóneve:

6. Adóazonosító jele:           Adószáma:    -  -

8. Lakóhelye:     város/község

közterület  közterület jelleg  hsz  ép.  lh.  em.  ajtó

9. Levelezési címe:     város/község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó  
10. Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

\_\_\_\_\_ helység

év

hó

nap

\_\_\_\_\_ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása