

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Szabadkígyós Község Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: ²
Postai cím: Kossuth tér 7.			
Város: Szabadkígyós	NUTS-kód: HU332	Postai irányítószám: 5712	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Balogh József, polgármester			Telefon: 66/247-601
E-mail: jegyzo@szabadkigyos.hu			Fax: +36 66/247-185
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://www.szabadkigyos.hu/ A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: https://drive.google.com/open?id=1LplDyLWd3f9YjJm2wTnJa3Vme8akbr5R
<input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be <input type="radio"/> a fent említett cím <input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet)
All-Ready Kft. megbízásából eljár Beleznai Róbert (alltender2@gmail.com), 5700 Gyula, Szent István u. 39. I. em. 4. és Dr. Szathmáry Péter 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. II/209-210.
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó <input type="checkbox"/> elektronikus úton: (URL) <input type="radio"/> a fent említett címre <input checked="" type="checkbox"/> a következő címre: (adjon meg másik címet) Szabadkígyós Község Önkormányzata, 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7, jegyzői titkárság
<input type="checkbox"/> Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásslátszóltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input checked="" type="checkbox"/> Egyéb tevékenység: Önkormányzat
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Új háziiorvosi rendelő építése Szabadkígyóson	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7 Kiegészítő CPV-kód: ¹² [] [] [] []	
II.1.3) A szerződés típusa x Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Új orvosi rendelő kerül kialakítása TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00037 azonosítószámú pályázat keretében. Az új épület beépített területe 234 m2 a hasznos területe 154,15 m2.	
II.1.5) Becsült érték: ² - Ft Pénznem: HUF <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.1.6) Részekre bontás <input type="checkbox"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ¹² <input type="checkbox"/> valamennyi részre <input type="radio"/> legfeljebb a következő számú részre: [] <input type="radio"/> csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: <input checked="" type="checkbox"/> Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek. Az építési beruházás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné, továbbá a beszerzés tárgyának jellege, műszaki sajátosságai sem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Az építési beruházás részekre bontása nem lehetséges, szakmailag és gazdaságilag ésszerűtlen lenne, jelentős többlet költséget jelentene úgy műszaki és környezeti adottságok, mint garanciális szempontok miatt.	

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: Új házi orvosi rendelő építése Szabadkígyóson ²	Rész száma: ²
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: ¹ 45000000-7 Kiegészítő CPV-kód: ^{1,2} 45210000-2; 45315100-9; 45350000-5;	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU332 A teljesítés helye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 1. (hrs.: 321)	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Az új épület beépített területe 234 m ² a hasznos területe 154,15 m ² . A beruházás magába foglalja az épület teljes körű kivitelezését az alábbi tartalommal: I/Építészeti Az új orvosi rendelők, az előtérrel a megfelelő alapterületű, előírt alapterülettel készülnek. A rendelők előtt egy - egy öltöző, és fektető adminisztrációs helyiség készül. Minden rendelő helyiségbe előtérrel keresztül lehet bejutni. Ez a megoldás lehetővé teszi az orvos és a beteg négy szemközti megbeszélést is, mivel az előtér elkülöníthető. Az Orvosi Rendelőkben a város házi orvosainak a rendelője, valamint az esetleges ügyeleti rendelő kap helyet. Az épületbe történő bejutás és az azon belüli akadálymentes közlekedés biztosítva lesz, mivel az épület előtti járda szintje és a megemelt belső padlószintek közötti szintkülönbség az orvosi rendelőknél a tervezett rámpa segítségével toló kocsival is leküzdhető. A rendelőket tartalmazó épületrészben a téglalap alakú váró-közlekedőhelyiségre felfűzve található a kettő házi orvosi rendelő egység, valamint velük szemben elhelyezve az ügyeleti rendelő is. Építménymagasság: Északi homlokzat 87,22 m ² 23,65 m Déli homlokzat 87,22 m ² 23,65 m Keleti homlokzat 66,07 m ² 17,01 m Nyugati homlokzat 65,19 m ² 16,78 m Összesen: 305,70 m ² 81,09 m Építménymagasság: 305,70 / 81,09 = 3,77 m II./Épület villamosság Villamos energiaellátás: A tervezett épület méretlen csatlakozó kábelét és fogyasztásmérését a területileg illetékes áramszolgáltatótól kell megrendelni. A választott partner kivitelező tervezi és kivitelez a méretlen csatlakozó kábelt és a fogyasztásmérő szekrényt. A dokumentáció ezt nem tartalmazza. A fogyasztásmérő szekrény a telekhatáron lesz elhelyezve. Igényelt csatlakozási áramerősség: Általános „A” tarifás 3x25 A Névleges üzemi feszültség: 3x400/230 V, 50 Hz (50 kW-nál nagyobb teljesítményű vagy 400 V-nál nagyobb hálózati feszültségű berendezés, rendszer a tervezési területen nincs) Belső erősáramú fővezetékek: A fogyasztás-mérőhelytől a mért csatlakozó vezeték NY-Y-J 4x10 mm ² kábel, amely földárokban vezetve halad a váróba tervezett főelosztó szekrényhez. A rendelők részére külön almerést nem tervezünk. FE főelosztó: Falon kívüli moduláris elosztószekrény, maszkos belső kialakítással, ajtóval, főkapcsolóval. A főkapcsoló tüzeseti főkapcsoló. Mivel az épület egy tűzszakasz a tüzeseti lekapcsolást a fogyasztásmérő szekrényben a kismegszakítókval is végre lehet hajtani. Belső elektromos hálózat: Általános kialakítás: Megvilágítási szintek: rendelők, adminisztrációs helyiségek - 500 lux, betegváró, pihenő - 200 lux, öltözők, vizesblokkok - 100 lux. Alkalmazott lámpatestek: a rendelőekben ledes mennyezeti lámpák, opál búrával, ill. előlappal, a váróban és a pihenőben is ledes lámpák opálbúrával, a vizesblokkokban, előtérben ledes lencsebúrás lámpatestek mennyezetre és falra szerelve. Belső elektromos hálózat: Általános kialakítás: Megvilágítási szintek: rendelők, adminisztrációs helyiségek - 500 lux, betegváró, pihenő - 200 lux, öltözők, vizesblokkok - 100 lux. Alkalmazott lámpatestek: a rendelőekben ledes mennyezeti lámpák, opál búrával, ill. előlappal, a váróban és a pihenőben is ledes lámpák opálbúrával, a vizesblokkokban, előtérben ledes lencsebúrás lámpatestek mennyezetre és falra szerelve. Érintésvédelem, túlfeszültségvédelem és villámvédelem is ezen fejezet része. III/Épületgépészet Méretezési külső hőmérséklet: -15 °C A tervezett épület fűtött helyeinek belső hőmérsékletei: - előtér, 18 °C - mosdó, WC, 16 °C	

- rendelő, váró 21 °C
- öltöző 22 °C

A felvett légcseres mértéke: 0,5-2 l/h
Ahol a légellátásnál fejadag lett figyelembe véve, ott 20 m³/fővel számoltunk.
Épület
Téli hőszükséglete: 17,50 (4) kW
Fűtött légtérfogata: 470 m³
Fajlagos hővesztesége: 37 (19) W/m³

A tervezett épület 65/50 °C hőfoklépcsőjű, zárt, szivattyús, melegvízes fűtési rendszerrel lesz ellátva, ahol a hőleadó radiátoros fűtésnek lett megjelölve. Épületfűtésre beállított kazán típusa REMEHA Tzerra M28C Plus kondenzációs kombi falis gázkazán, névleges hőteljesítmény 29 kW, o60/100 Tricox PPs/Alu koaxiális égéstermék elvezető csővel. Fűtésszabályozás REMEHA ISense kazánvezérlő automatikáról időjárás függő szabályozóval, előre menő kazánvíz hőmérséklet szabályozással, helyiség hőmérséklet szabályozás radiátor termofejekkel.

Kiépítésre kerül még: Hidegvíz ellátás HMV rendszer, gázellátás, szennyvíz,

Az beruházás építés engedélyhez kötött. Az építési engedély száma: XVII.53-2/2018.

Az építési beruházáshoz kapcsolódó részletes leírást a műszaki leírás, illetve a költségvetés tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont – Megnevezés: **Jótállás időtartama hónapban (24-48 hónap)**/ Súlyszám: **30**^{1 2 20}

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 20}

Ár szempont – Megnevezés: **Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban** / Súlyszám: **70**²¹

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: - Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [] vagy napban: 180 nap

vagy Kezdés: / Befejezés:

A szerződés meghosszabbítható igen nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00037

II.2.13) További információ

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjában meghatározott bármely kizáró ok.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.) 17. § szerinti nyilatkozattal, illetve okiratokkal kell igazolnia, hogy nem áll fenn vele szemben kizáró ok.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Kr. 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ban foglalt kizáró okok hiányáról.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése szerinti lehet.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

○ Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1.

M1. A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásainak az ismertetése a 22. § (3) bekezdés előírásainak megfelelően. A referenciának tartalmaznia kell továbbá valamennyi olyan adatot, melyből az előírt követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható.

A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

Amennyiben a korábbi teljesítést az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) nem önállóan végezte, a referenciaigazolásnak a részvétel módját is tartalmaznia kell, illetőleg az igazolásnak az alkalmasság minimumkövetelménye szerinti adatokat (ahol az elhatárolás elvégezhető és értelmezhető) az igazolni kívánt szolgáltatás tekintetében a részvétel arányában is tartalmaznia kell. A részvétel arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesült az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) a szerződés szerinti ellenszolgáltatás nettó összegéből.

Az építési beruházás megrendelése esetén, ha az ajánlattevő közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők

M.1.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a vizsgált időszakban - az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben befejezett -sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt új épület építési munkáról szóló, egy vagy több referenciával, amelyben az épített épület hasznos alapterülete összesen elérte az 75 négyzetmétert.

A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 21. § (2a) bekezdésére is

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: ²

<p>által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásban részesült.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyet projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 140. § (9) bekezdés figyelembe vételével igazolható az alkalmassági követelménynek való megfelelés.</p> <p>Ajánlatkérő elfogadja annak igazolását is, hogy a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.</p> <p>Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.</p>	
<p>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)</p> <p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²</p> <p>Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetére kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint. A késedelmi kötbér mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összeg, minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 10 %-át.</p> <p>Ajánlatkérő meghíusulási kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint, amelynek összege a nettó vállalkozói díj 10 %-a.</p> <p>Ajánlatkérő jótállási kötelezettség vállalását írja elő, amely bírálati rész-szemponotot képez. Ajánlatkérő jótállási biztosíték nyújtását nem írja elő.</p>	
<p>III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére.</p> <p>A kivitelezés során ajánlatkérő - az előleg számlán felül - három részszámla és egy végszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A részszámlák benyújtására 25%, 50% és 75%-os készültség esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. Végszámla a műszaki ellenőr által igazolt 100 %-os készültség, sikeres átadás-átvétel (adott esetben próbaüzem) és valamennyi dokumentum átadását követően nyújtható be.</p> <p>Az igényelt előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.</p> <p>A finanszírozás módja: utófinanszírozás</p> <p>Ajánlatkérő az ellenértéket a TOP-4.1.1-15-BS1-2016-00037 alapján kötött nyertes pályázat szerződés alapján folyósított támogatásból fizeti ki. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a.</p> <p>A részletes fizetési feltételeket a vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza.</p> <p>A szerződészerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei ajánlatkérő általi kézhezvételét követően a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítés esetén átutalással, forint összegben (HUF), a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 31. §-ban, a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdéseiben, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése rendelkezéseivel összhangban kerülnek kiegyenlítésre. A fizetési határidő 30 nap.</p> <p>A beszerzés tárgyát képező beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik.</p> <p>Az Ajánlatkérőként szerződő fél - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk.</p>	

6:130. § (1) - (2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ai szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

A részletes fizetési feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

Vonatkozó főbb jogszabályok:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: Ajánlatkérő a projektársaság útján történő teljesítésre nem biztosít lehetőséget. ²

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás: Hirdetmény közzététele nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján (nyílt eljárás szabályai figyelembe vételével), tárgyalás nélkül.

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² []

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk ²

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel ²

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2018/04/24 Helyi idő: 14:00

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴ (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU ¹

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2018/04/24 Helyi idő: 14:00 Hely:) Szabadkígyós Község Önkormányzata, 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7, jegyzői titkárság

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A bontáson a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek lehetnek jelen. A bontás a Kbt. 68. §-ban foglaltak szerint történik.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése igen nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja ¹

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 1-10 pont, amely valamennyi rész-szempont esetében azonos. ²

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az egyösszegű nettó ajánlati ár rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában, 2016. december 21. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor.

A jótállási időtartam esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő közli, hogy a jótállási időtartam esetében a 24 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Ajánlatkérő a 48 hónapos megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer

alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1. . Ajánlatkérő nevében eljár: Beleznai Róbert felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5700 Gyula, Klapka u. 23, Tel.: +36205034064; E-mail: alltender2@gmail.com, Lajstromszám: 00501; Dr. Szathmáry Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. Tel/fax: 06-66/444-568 E-mail: drszathmary@t-online.hu Lajstromszáma: 00432

2. Ajánlatkérő az eljárásban közbeszerzési dokumentumokat készített, amelyet az ajánlattételi felhívással egyidejűleg a gazdasági szereplők rendelkezésére bocsát. A dokumentumok másra nem ruházhatók át, nem másolhatók és nem publikálhatók.

3. Az ajánlatot írásban, zárt csomagolásban, felolvasó lappal és tartalomjegyzékkel ellátva, nem bontható kötésben kell leadni, 1 (egy) eredeti példányban, továbbá digitálisan 1 pld-ban (CD-n vagy DVD-n az eredeti ajánlatot beszkenelve pdf formátumban, az árazott költségvetést xls. formátumban is) kell benyújtani. Az ajánlat papír alapú és elektronikus példányai közötti esetleges eltérések esetén a papír alapú példányba foglaltak az irányadók. Az elektronikus adathordozó külsején ajánlattevők tüntessék fel a következő adatokat: ajánlattevő neve, az eljárás tárgya, az adathordozó tartalma (pl.: ajánlat, hiánypótlás, stb.), dátum.

A benyújtott ajánlatokat az alábbi felirattal kell ellátni: „Új háziorvosi rendelő építése Szabadkigyóson”, továbbá „Nem bontható fel a bontási eljárás megkezdése előtt!”.

4. A Kbt. 73. § (4) bekezdése értelmében az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként az alábbiak szerint közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

5. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - a szerződés teljes időtartamára - teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Az elvárt minimális kártérítési összegek: rész: 10 millió HUF/káresemény, 20 millió HUF/év.

6. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

a cégelvárt nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cég képviselői jogosultsággal rendelkező személytől).

7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, cégszerűen aláírva eredeti aláírt példányban tekintettel a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint nyilatkozatát, melyben nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

9. Ajánlatkérő nem alkalmazza jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mint eredménytelenségi okot.

10. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint az ajánlatkérési dokumentációban esetlegesen szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján az előírttal mindenben egyenértékű terméket elfogad.

11. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 08:00-16:00 óra között pénteken 8:00-12:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00-tól az ajánlattételi határidőig lehet leadni az I.3. pontban megadott helyen.

VI.4) E hirdetés megküldésének dátuma: 2018/04/13

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges