SZABADKÍGYÓS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2021. szeptember 29. napján

megtartott

soros nyilvános ülés

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szabadkígyós Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember hó 29-én, 13.00 órai kezdettel a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.) tanácskozótermében megtartott soros nyilvános ülésén.

Jelen volt képviselők: **Balogh József polgármester, Süliné Forró Zsuzsanna alpolgármester, Botyánszkiné Vida Anna, Lánczi Ildikó, Purecse Istvánné, Szabó Zoltán, Szász Zsolt képviselők**

Tanácskozási joggal megjelent: **Zatykó Katalin jegyző**
Gógné Gedó Ildikó pénzügyi tanácsadó
Pelyhéné Lipták Gabriella intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: **Koszna Tünde titkársági ügyintéző**

Balogh József polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fő képviselőből 7 fő megjelent, az ülés határozatképes, megnyitja.

Polgármester úr ismerteti a soros nyilvános ülés napirendjét, majd szavazásra bocsátja azt.

Az ismertetett napirendi javaslattal a képviselő-testület
7 igen szavazattal – egyhangúlag –egyetért.

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Balogh József polgármester
2. Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása
   Előadó: Balogh József polgármester
3. Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének első félévi teljesítése
   Előadó: Balogh József polgármester
4. Döntés a 055/29 hrsz. uradalmi műhely egyedi védelmének feloldásáról
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
5. Szabadkígyós Község Önkormányzatának 2021. évi közbeszerzési tervének elfogadása
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
6. Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
7. Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
8. DAREH Társulás társulási ülésein Szabadkígyós Község Önkormányzat képviseletét ellátó személy megválasztása
   Előadó: Balogh József polgármester
9. Szabadkígyós Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendeletének módosítása
   Előadó: Balogh József polgármester

1.)Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Balogh József polgármester

Balogh József:
Ismerteti a beszámoló tartalmát. Kiegészítésként elmondja, hogy az utolsó határozat magyarázata az, hogy a NÖF készített egy autóparkoló tervet a kastély bejáratánál, amit a képviselő-testület csak háromszori módosítás után fogadott el, de a NÖF végül nem csinálta meg. Most azonban van egy pályázati lehetőségük egy jobb, nagyobb parkoló építésére, mely hozzávetőleg 80 személyautó és 2 autóbusz befogadására lesz képes, ezért kellett erről a döntésről értesíteni a NÖF-öt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról szóló beszámolót 7 igen szavazattal
egyhangúlag – elfogadja

2.)Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 2. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak

Előadó: Balogh József polgármester

Balogh József polgármester átadja a szót Gógné Gedó Ildikó pénzügyi tanácsadónak.

Gógné Gedó Ildikó:
Ismerteti a rendelet-tervezet tartalmát. Elmondja, hogy Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 3/2021. (II.22.) számú önkormányzati rendeletével megalkotta az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletét, ahol a bevételi és a kiadási előirányzatok főösszege 842 506 823 Ft-ban került jóváhagyásra. Az első rendeletmódosítással a költségvetési főösszeg 842 802 242 Ft-ra változott. Jelen előirányzat módosítás tervezetben 31 182 600 Ft emelésre tesznek javaslatot, mely összeggel a költségvetési előirányzat főösszege 873 984 842 Ft-ra emelkedik. A bevételi előirányzatok módosítás utáni részletezését a rendelet-tervezet 2. számú melléklete tartalmazza. Kéri a képviselő-testülettől az előterjesztett módosítási javaslatok megtárgyalását és a beterjesztett költségvetési rendelet-tervezet és a hozzátartozó mellékletek elfogadását.

Szász Zsolt:
Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúan elfogadásra javasolták.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - Szabadkígyós Község Önkormányzatának 9/2021. (IX.30.) számú önkormányzati rendeletét – Szabadkígyós Község 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról - a jegyzőkönyvhöz csatolt szövegezéssel megalkotja.

3.)Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének első félévi teljesítése

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 3. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak

Előadó: Balogh József polgármester

Balogh József polgármester átadja a szót Gógné Gedó Ildikó pénzügyi tanácsadónak.

Gógné Gedó Ildikó:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a képviselő-testület 2021. február hónapban tartott ülésén elfogadta az önkormányzat 2021. évi költségvetését, ahol a bevételi és kiadási előirányzatok főösszege 842 506 823 Ft költségvetési előirányzattal került meghatározásra az intézményfinanszírozással együtt. A rendeletmódosításokkal a költségvetési főösszeg 873 984 842 Ft-ra változott. Előterjesztésükben a 2021. első félévi gazdálkodásról számolnak be. A célkitűzések a számok tükrében történő vizsgálat eredményeként a következők szerint teljesültek.

A 2021. évi bevételek módosított előirányzata 873 984 842 Ft, amelynek teljesítése finanszírozási bevételekkel együtt 623 906 927 Ft, 71 %-os. A bevételek jogcímenkénti alakulását az 1. számú melléklet, intézményenkénti teljesítését a 2. számú melléklet tartalmazza. Az intézményi működési bevételek módosított előirányzata 95 273 891 Ft, amelyből az első félévben 36 773 998 Ft teljesült, a teljesítés 39 %-os. A bevételek között szerepelnek a köztemető befizetései, lakbér bevétel, kastélyüzemeltetési bevétel, bérleti díjak, továbbszámlázott szolgáltatások, ellátási díjak, szolgáltatások bevételei az ÁMK, SZAK, önkormányzatnál. A működési bevételek között szerepelnek a készletértékesítés ellenértéke, a szolgáltatások ellenértéke, a közvetített szolgáltatások ellenértéke, tulajdonosi bevételek, ellátási díjak bevételei és a kiszámlázott áfa. Az önkormányzat működési célú támogatások bevételei módosított előirányzata 240 059 541 Ft, teljesítése 137 800 908 Ft, 57 %-os. A bevétel nagy részét az állami működési költségvetési támogatások teszik ki. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása 56 210 901Ft. Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása 21 258 523Ft. Önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetés feladatok támogatása 37 907 619Ft. Települési önkormányzatok kulturális feladatinak támogatása 3 013 485Ft. Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások 19 204 100Ft. Elszámolásból származó bevételek 206 280Ft. A működési célú támogatásértékű bevételek éves módosított előirányzata 28 642 750 Ft, a teljesítés 24 588 004 Ft, 86 %-os. Itt jelennek meg a központi költségvetési szervek támogatása, a területalapú támogatás, mely 12 267 532 Ft. Működési célú támogatások társadalombiztosítási alapból átvett pénzeszköz a fogorvosi alapellátás finanszírozásához biztosít fedezetet 3 398 800 Ft összeggel. A közfoglalkoztatottak mellett, a második félévben fog megjelenni a diákmunka foglalkoztatással kapcsolatos támogatás is. Összege: 8 922 672 Ft. Közhatalmi bevételek módosított előirányzata 15 850 000 Ft, teljesítése 23 470 850 Ft, ami 148

%-os. A covid 19 járvány intézkedések kapcsán a gépjárműadó 2020.01.01 utáni bevételek 100 %-át tovább kellett utalni a központi költségvetésnél erre létrehozott elkülönített számlára. Ez érvényes 2021. évre is. További adóbevételek az alábbiak szerint alakultak. Magánszemélyek kommunális adója 3 596 455Ft, iparűzési adó 19 629 381Ft, idegenforgalmi adó 0Ft, egyéb bevételek 235 349Ft, termőföld bérbeadásából származó bevétel 9 665Ft. Felhalmozási célú bevételek első féléves szinten 2 224 409 Ft-ban teljesültek, ló értékesítésből 118 110 Ft és kis bálázógép értékesítésből 2 106 299 Ft származott. Bölcsőde bővítés pályázati támogatása 1 701 529 Ft. A finanszírozási bevételek között szerepel az önkormányzat és intézményei előző évi maradvány igénybevétele 309 563 844 Ft összegben.
A módosított költségvetési rendeletben meghatározott 873 984 842 Ft, a finanszírozási kiadásokkal együtt a teljesítés 369 529 078 Ft, 42 %-os. A kiadások forrásonkénti alakulását az 1. számú melléklet, az intézményenkénti bontásban a 2. számú melléklet tartalmazza. A személyi juttatások módosított előirányzata 201 459 702 Ft, a teljesítése 107 074 222 Ft, amely 53 %-os. A munkaadókat terhelő járulékok (szociális hozzájárulási adó) teljesítése a személyi juttatások alakulásától függ. Az első félévben a felhasználás 14 263 278 Ft volt, a módosított előirányzat 29 000 199 Ft, 49 %-os. A dologi kiadások módosított előirányzata 141 737 270 Ft, a teljesítés 68 657 832 Ft, 48 %-os. Működési célú pénzeszköz átadás teljesítése 1 638 540 Ft, volt. A szociális ellátásokra fordított összes módosított előirányzat 8 270 000 Ft, a teljesítés 3 031 800 Ft, ami 37 %-os. Felhalmozási kiadások módosított előirányzata 273 966 347 Ft első féléves szinten 59 493 318 Ft teljesült az alábbi beruházásokra. Major sétány kivitelezési munkái 1 172 401 Ft. Bölcsőde bővítése TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00013 2 512 711 Ft. Lucernaszéna és szalmavásárlás 6 273 704 Ft. Belvízelvezető TOP-2.1.3-16-BS1-2019-00031 19 225 892 Ft. Közösségi tér kialakítás MFP-KTF/2020 4 376 960 Ft. Inkubátorház TOP-1,1,2-16-BS1-2017-00007 9 537 769 Ft. Temetői infrastruktúra fejlesztés-2020/urnafal 1 658 705 Ft. Faluházak felújítása MFP-FHF/2020/Polgármesteri hivatal felújítása 13 010 436 Ft. Óvodaudvar fejlesztés TOP-1.4.1-161 494 870 Ft. SZAK laptop vásárlás 229 870 Ft. Intézményfinanszírozás címén 182 893 287 Ft-ot állítottak be a rendelet-tervezetbe az önkormányzat intézményei és a polgármesteri hivatal kiadásainak finanszírozásához, melyből a beszámolási időszakban 87 782 385 Ft került felhasználásra. Finanszírozási kiadások között szerepel az előző évi normatív támogatás megelőlegezése, ami a rendeletmódosításba beépítésre került 8 825 966 Ft összeggel. Összegzésképpen megállapítható, hogy a költségvetésben meghatározott célokat féléves szinten sikerült teljesíteni. Az intézmények a rájuk bízott feladatokat színvonalasan ellátták, megőrizték működőképességüket.

Szász Zsolt:
Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúan elfogadásra javasolták.

Purecse Istvánné:
Kéri, hogy tájékoztassák az iparűzési adó alakulásáról.

Gógné Gedó Ildikó:
Elmondja hogy az iparűzési adóval kapcsolatban 10 millió forintot terveztek be év elején, azonban 19 629 381 forint realizálódott.

Zatykó Katalin:
Elmondja, hogy amikor a költségvetést tervezték, még nem volt hatályos kormányrendelet arra vonatkozóan, hogy idén mennyit fog kompenzálni az iparűzési kedvezmény miatt a kormány. Akkor még az volt a felállás, hogy a vállalkozóknak 50 %-ot kell befizetni, azonban ez sem vonatkozott mindenkire. Volt, aki kérte, volt, aki nem. Ebből adódott, hogy az előző évekhez képest csak a felét tervezték be, emiatt tűnik kiugrónak ez a szám. Valójában idén nem fizetnek be sokkal több iparűzési adót, mint az előző években, ez egy reális szám. Az csak a jövő évben, az adóbevallásoknál fog látszani, hogy a befizetett adó jogos volt, vagy nem. Ha kevés adót fizettek be, akkor majd pótolniuk kell, ha többet, akkor viszont vissza kell majd részükre fizetni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag– az alábbi határozatot hozta:

23/2021.(IX.29.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.
Az első félév gazdálkodási tapasztalatait az II. félévi gazdálkodás során figyelembe kell venni.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

4.)Döntés a 055/29 hrsz. uradalmi műhely egyedi védelmének feloldásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 4. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Zatykó Katalin jegyző

Zatykó Katalin:
Ismerteti a kérelem tartalmát. Elmondja, hogy a Petromix Kft. tulajdonában lévő, a kérelemben felsorolt ingatlanok helyi védelem alatt állnak, azonban szeretné, ha a helyi védelmet megszüntetnék, mert így nem tud pályázni. Ennek az a módja, hogy kérniük kellett egy értékvizsgálatot az ingatlanokról, melyet Béres István készített el. Az érintett helyrajzi számokon található épületekről levennék a helyi védelmet, amennyiben a testület ehhez hozzájárul.

Balogh József:
Úgy gondolja, hogy ez a kérelem elfogadható. Kéri a képviselő-testület véleményét.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a helyi védelem feloldását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag– az alábbi határozatot hozta:

24/2021.(IX.29.) Kt. határozat:

1. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi védelem törlését rendeli el az **Uradalmi műhelyek** gyűjtőnév alatti épületegyüttes közül az alábbi helyrajzi számok vonatkozásában:
   a **055/28, a 055/29, a 055/30 és a 055/31.** helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában a helyi védelem **megszüntetését rendeli el**.
2. Felhatalmazza a Képviselő-testület Balogh József polgármestert, hogy e döntésről tájékoztatni szíveskedjen a Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályát, valamint az érintett ingatlanok tulajdonosát.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

5.)Szabadkígyós Község Önkormányzatának 2021. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 5. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Zatykó Katalin jegyző

Zatykó Katalin:
Elmondja, hogy nyert a turisztikai pályázat „Kulturális-, ökoturisztikai – és örökségi helyszínek fejlesztése Szabadkígyóson" címmel. Ez egy TOP pályázat, melynek keretében 580 millió forint összegű támogatásban részesültek. Ebből 124 millió forint az újkígyósi önkormányzatot illeti meg, mivel a Szabadkígyós – Újkígyós közötti kerékpárút szakasz kerül majd felújításra abból az összegből. A maradék összegből Szabadkígyós turisztikai fejlesztését céloznák meg. Elmondja, hogy a pályázattal kapcsolatosan 3 közbeszerzés kiírására lesz szükség. Egy magasépítéses, egy mélyépítéses és egy eszközbeszerzéses közbeszerzés szükséges. Jelenleg a közbeszerzési törvény nemzeti nyílt eljárást tesz kötelezővé ezeknél az összegeknél. A magasépítés nettó 181 millió forint összegről szól, a mélyépítési beruházás nettó 183 millió forint, az eszközbeszerzés pedig nettó 58 millió forint. A magasépítés a három turisztikai helyszín épület felújítását, illetve a hozzájuk tartozó akadálymentesítést és parkoló kialakítást foglalja magába. Ebben a közbeszerzési eljárásban fogják teljesíteni a kastélynál a nagy parkoló kialakítását az E-töltőállomás létesítésével. A Fecskeház melletti közparkba egy tematikus játszóteret fognak építeni. Az összes turisztikai helyszínhez, a kerékpárutakhoz, a játszótérhez és a madárleshez kapcsolódóan utcabútorok telepítésére is szükség lesz. Padok, információs táblák elkészítésére fog sor kerülni. A mélyépítési beruházás a kerékpárút építését, felújítását és kerékpáros nyom kialakítását foglalja magába. A kerékpárútnak lesz egy új szakasza a település elején, a Majornál, a buszmegálló mögötti területen, ahol jelenleg egy egysoros járda van lerakva. Szabadkígyós teljes belterületi szakaszán felújításra kerül a kerékpárút. A Wenckheim kerékpárút a Vadász Panziónál fog véget érni, és onnan fognak csatlakozni egy kerékpáros nyom kialakításával a Kastély utcán az Ókígyósi útig. A Kastély utcának ez a szakasza teljesen felújításra kerül, ez után kerülhet sor a nyomvonal kialakítására. Az eszközbeszerzés a turisztikai látványelemek kialakításához, illetve a kiállítás építéséhez szükséges eszközökből tevődik össze. Nem biztos, hogy idén meg tudnak mindent valósítani, de igyekeznek minél hamarabb, hiszen ennek a pályázatnak egy gyorsított eljárásban kell

megvalósulni, jövő év decemberig az összes látványelemet át kell adni. Ennek a közbeszerzési tervnek kéri az elfogadását.

Balogh József:
Elmondja, hogy mostanában, ha a szerencse szolgált, akkor száz, vagy több százmillió forint pályázati nyereségük volt. Amikor az iskolát újították fel, akkor 240 millió forint pályázati nyereménnyel számoltak, és nagyon szép eredménye lett. Most egy 580 millió forintos támogatást kaptak, és ha levonják belőle az Újkígyósnak járó 120 millió forintot, akkor is egy jelentős összeg marad. Nagyon reméli, hogy sok haszna lesz ennek a pályázatnak. Néhány hónappal ezelőtt egy újkígyósi vállalkozó szeretett volna parkolót létesíteni a Platán előtti területen, és akkor a képviselő-testület nagyon bölcsen úgy döntött, hogy nem adja oda ezt a lehetőséget, hátha alkalmuk lesz nekik pályázat keretén belül parkolót kialakítani és bevételesen üzemeltetni. Autóparkolót nem üzemeltettek még, de biztosan ezt is meg fogják tanulni. Ennek a turisztikai pályázatnak hatalmas műszaki tartalomnak kell megfelelnie, melyet verejtékes munkával jegyző asszony állított össze, amiért köszönetét fejezi ki. Elmondja még, hogy néhány héttel ezelőtt írta alá a munkaterület átadási jegyzőkönyvet a Békéscsaba és Szabadkígyós Vadász Panzió között épülő Wenckheim kerékpárútról. Ez azt jelenti, hogy attól a naptól kezdve 300 nap múlva be kell fejezni ezt a kerékpárutat, és akkor lehet majd rajta közlekedni. Ez egy örömhír, nagyon sokan várják már.

Lánczi Ildikó:
Szeretné megköszönni azt a nagy munkát, melyet a pályázat benyújtásával végzett jegyző asszony. Ez egy olyan kiváló lehetőség lesz a település számára, melynek köszönhetően a majorságot végre össze tudják kötni a Wenckheim kastéllyal. Tudvalévő, hogy a kastély hatalmas létszámú látogatót vár a megnyitás után, és ha a látogatók egy részét oda tudják csalni a majorságba a programokkal és a beruházás által megvalósított eszközökkel, akkor a település is profitál belőle. Kevés település rendelkezik ilyen gazdag épített örökséggel, kulturális, történelmi és irodalmi hagyományokkal.

Balogh József:
Elmondja, hogy a helyi majorság épületei nagyon sok kárt szenvedtek a második világháborút követően, de azok az épületek, amik megmaradtak, őrzik egy történelmi kor emlékeit, és ezeket az épületeket nekik kötelességük védeni. Ez a pályázat ebben a témában is segíteni fog nekik, de a fiatal településrész fejlődését is elősegíti majd.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzési terv elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag– az alábbi határozatot hozta:

25/2021.(IX.29.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szabadkígyós Község Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervét a mellékelt tartalom szerint.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

6.)Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 6. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Zatykó Katalin jegyző

Zatykó Katalin:
Elmondja, hogy az elmúlt években változott a kormányzati funkciók száma, besorolása, így ahhoz kellett igazítani az alapító okiratot, valamint az intézmény törzskönyvi kivonatát is. Ez egy technikai dolog. Az ÁMK és a SZAK alapító okiratának módosítása után a Polgármesteri Hivatal alapító okiratát is módosítani kell majd. Elmondja, hogy elkészült a Civil ház a Magyar Falu Program keretein belül, és amint berendezésre kerül, akkor szeretnének egy hivatalos átadót szervezni annak az épületnek is. A régi orvosi rendelő egy részét a Civil Szervezetek Házának fogják nyilvánítani, melyet besoroltak az ÁMK telephelyei közé, hogy legyen az épületnek egy gazdája. A bölcsőde átadását követően, illetve szeptember 1-től a működési engedéllyel is rendelkező férőhely módosítás is bekerült az alapító okirat módosításai közé.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja az alapító okirat módosítását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag– az alábbi határozatot hozta:

26/2021.(IX.29.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

7.)Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 7. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Zatykó Katalin jegyző

Zatykó Katalin:
A SZAK alapító okiratának módosítása a tanyagondnoki szolgálat bejegyzése miatt vált szükségessé, mely a tanyabusz beszerzését követően fog hatályba lépni, hiszen addig nem kapnak működési engedélyt, amíg nincsenek meg a tárgyi és személyi feltételek. A tanyagondnoki szolgálatról szóló rendelet is úgy készült el, hogy november 1-től lép hatályba.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag– az alábbi határozatot hozta:

27/2021.(IX.29.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Alapszolgáltatási Központ alapító okiratának módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

8.)DAREH Társulás társulási ülésein Szabadkígyós Község Önkormányzat képviseletét ellátó személy megválasztása

Előadó: Balogh József polgármester

Balogh József:
Elmondja, hogy a DAREH társulási ülésein Szász Zsolt képviselő úr képviseli az önkormányzatot, azonban ő egyéb elfoglaltságai miatt nem minden esetben tud megjelenni a DAREH ülésein, ezért szükség lenne egy másik önkormányzati képviselő delegálására is annak biztosítása érdekében, hogy a DAREH ülései határozatképesek legyenek és az önkormányzat is minden ülésen képviselve legyen.

Botyánszkiné Vida Anna:
Elvállalja a tisztséget.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a delegált személy megválasztását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag– az alábbi határozatot hozta:

28/2021.(IX.29.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás (DAREH) Társulási Tanácsába Botyánszkiné Vida Anna (5712 Szabadkígyós, Arany János utca 4/4.) települési képviselőt delegálja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 94. § (2) bekezdése alapján. A Társulási Megállapodás alapján a delegálás az adott önkormányzati ciklus idejére szól.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

9.)Szabadkígyós Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 8. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.
Előadó: Balogh József polgármester

Balogh József polgármester átadja a szót Zatykó Katalin jegyzőnek.

Zatykó Katalin:
Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a tavalyi évben, az október havi testületi ülésen volt szó arról, hogy a Településrendezési Terv módosítására van szükség a temető környéki területekkel kapcsolatban. A folyamatot akkor elindították, azonban közben a turisztikai pályázat, illetve a parkoló építés miatt szintén Településrendezési Terv módosítás vált szükségessé, de a pandémia miatt nem volt tárgyalási eljárás kitűzésére lehetőség. Ennek köszönhetően a két eljárást egybe tudták vonni, és a Településrendezési Terv jóváhagyásra került az Állami Főépítész, illetve az illetékes szakhatóságok által. Ez már a tárgyalásos eljárás utolsó lépése, az a lényege, hogy az elmúlt évben és az idén készített módosítások jóváhagyásra kerülnek, és a rendelet módosítása pedig elfogadásra kerül. Ez átvezetésre kerül a Helyi Építési Szabályzaton is. A szabályozási tervekben megtörtént az elmúlt évek módosításainak összerajzolása, mely publikálásra kerül a Kormányhivatal felé is.

Balogh József:
Elmondja, hogy a módosított szerkezeti terven nyomon követhető a tervezett parkoló, melyről a lejárt határidejű határozatoknál esett szó. A hatályos szerkezeti terven látható, hogy az Áchim utca bal oldalára, a kastélyerdő területére volt tervezve a parkoló. A NÖF által tervezett parkoló már nem itt, hanem a Platánnal szemben épült volna meg, a zöld színű területen. A módosított szerkezeti terven látható, hogy a zöld terület csökken, és ott lesz megvalósítva a tervezett autóparkoló.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag– az alábbi határozatot hozta:

29/2021.(IX.29.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2005.(IV.25.) számú Kt. határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv tervlapjait az alábbiak szerint módosítja. Szabadkígyós Község SZE-1 Településszerkezeti Terve a jelen határozat 1. mellékletét képező térképrészletek szerint módosuljanak.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet módosítását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - Szabadkígyós Község Önkormányzatának 10/2021. (IX.30.) számú önkormányzati rendeletét – Szabadkígyós Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról - a jegyzőkönyvhöz csatolt szövegezéssel megalkotja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr a rendkívüli nyilvános ülést 14.00 órakor bezárja.

K.m.f.

Balogh József
polgármester

Zatykó Katalin
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Szabadkígyós Önkormányzat
Képviselő-testületének 2021. szeptember 30. napján
megtartott ülésén

1.) Balogh József .....

2.) Botyánszkiné Vida Anna .....

3.) Lánczi Ildikó .....

4.) Purecse Istvánné .....

5.) Süliné Forró Zsuzsanna .....

6.) Szabó Zoltán .....

7.) Szász Zsolt .....

Tanácskozási joggal megjelentek:

Zatykó Katalin jegyző .....

Pelyhéné Lipták Gabriella int.vezető .....

Gógné Gedó Ildikó pénzügyi tanácsadó .....

....

....

....

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.
Tel: 66/247-601, Fax: 66/247-185
Email: titkarsag@szabadkigyos.hu

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!
Tisztelt Meghívott!

2021. szeptember 29-én (szerdán) 13.00 órai kezdettel
soros képviselő-testületi ülést hívok össze, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterem

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
   Előadó: Balogh József polgármester
2. Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása
   Előadó: Balogh József polgármester
3. Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének első félévi teljesítése
   Előadó: Balogh József polgármester
4. Döntés a 055/29 hrsz. uradalmi műhely egyedi védelmének feloldásáról
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
5. Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi közbeszerzési tervének elfogadása
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
6. Általános Művelődési Központ Alapító Okiratának módosítása
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
7. Szociális Alapszolgáltatási Központ Alapító Okiratának módosítása
   Előadó: Zatykó Katalin jegyző
8. DAREH Társulás társulási ülésein Szabadkígyós Község Önkormányzat képviseletét ellátó személy megválasztása
   Előadó: Balogh József polgármester
9. Szabadkígyós Község Önkormányzat Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendeletének módosítása
   Előadó: Balogh József polgármester

Zárt.

1. „Szabadkígyósért" kitüntető cím odaítélése

Szabadkígyós, 2021.09.24.

Balogh József
polgármester

Szabadkígyós Község Önkormányzata Szabadkígyós * 2. *

1. melléklet

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7. sz.
TELEFON: (66) 247-186, FAX: (66) 247-185
Email: titkarsag@szabadkigyos.hu

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

(A képviselő-testület 2021. szeptember 30.-i ülésére)

28/2021. (V.05.) PM Határozata

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy **Szabadkígyós Község Önkormányzata** (képviseli: Balogh József polgármester, 5712 Szabadkígyós Kossuth tér 7. sz) értékesíti a **Szabadkígyósi Polgárőr Egyesület** (5712 Szabadkígyós, Major u.11. képviseli: Balogh András elnök) részére Szabadkígyós Község Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonát képező Szabadkígyós belterület 673/1/A/10. helyrajzi szám alatt felvett kivett üzlet megnevezésű, 19 m2 területű, 277/10000-ed eszmei hányadú 5712 Szabadkígyós, József Attila u. 1/1. szám alatt összeírt társasházi ingatlant. Az ingatlant Szabadkígyós Község Önkormányzata 6.000.000.Ft, azaz Hatmillió forint vételár ellenében értékesíti úgy, hogy a vevő az ingatlan tulajdonjogát 1/1-ed arányban szerzi meg.

- A Szabadkígyósi Polgárőr Egyesület a Magyar Falu Program FCA-KP-1-2021/1-001262 azonosítószámú, „Ingatlan vásárlás" című pályázata keretén belül az ingatlant megvásárolta, a vételár átutalásra került, az ingatlan Földhivatalnál történő bejegyzése megtörtént.

14/2021.(VII.29.) Kt. határozat:

1.) Szabadkígyós Község Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján benyújtja támogatási igényét 624 mázsa barnakőszénre.
2.) Az ehhez szükséges 396 240.- Ft önrészt a 2021. évi költségvetése „egyéb az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás" soron biztosítja.
3.) Vállalja, hogy a szociális célú tűzifában, vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

- A pályázat benyújtásra került.

16/2021.(VII.29.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Képviselő-testülete a módosított 11/2012. (II. 15.) számú Kt. határozatában foglalt feltételekkel a Szabadkígyósi Polgárőr Egyesület (5712 Szabadkígyós, Major 11., képviseli: Balogh András) számára az egyesület fenntartási költségeinek biztosítására, klíma beszerzésére 500.000.-Ft-os vissza nem térítendő támogatást nyújt, Szabadkígyós Község 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.22.) számú önkormányzati rendeletének „Működési célú támogatások államháztartáson kívülre" (rovat: K512) előirányzat terhére, előfinanszírozással. Felhatalmazza a képviselő-testület Balogh József polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

- A támogatás kiutalása megtörtént.

18/2021.(VII.29.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Képviselő-testülete a módosított 11/2012. (II. 15.) számú Kt. határozatában foglalt feltételekkel a Szabadkígyósi Szabadidő Sport Club (5712 Szabadkígyós, Zrínyi u. 2. szám, képviseli: Murvai Dávid) számára a helyi fiatalok sportolási

lehetőségének biztosítására 500.000.-Ft-os vissza nem térítendő támogatást nyújt, Szabadkígyós Község 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021.(II.22.) számú önkormányzati rendeletének „Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre" (rovat: K512) előirányzata terhére, előfinanszírozással. Felhatalmazza a képviselő-testület Balogh József polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és aláírására.

- A támogatás kiutalása megtörtént.

19/2021.(VII.29.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szabadkígyós belterületén az árajánlatban szereplő három helyszínen – Zrínyi utca 3. szám előtt, Vágóhíd utca utolsó oszlopánál, Major 7-10 szám között - a VOLTANA 0 20 W LED lámpatestek felszerelését a Délvill Kft. mellékelt árajánlata szerinti tartalommal és költséggel elfogadja.

- A megrendelést megküldtük a Délvill Kft. részére.

20/2021.(IX.13.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ALFÖLDVÍZ Zrt., mint vízközmű-szolgáltató 2022-2036. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét a mellékelt tartalommal elfogadja. A képviselő-testület továbbá felhatalmazza Balogh József polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

- Az elfogadott Gördülő Fejlesztési Terv dokumentumait megküldtük az Alföldvíz Zrt. részére.

21/2021.(IX.13.) Kt. határozat:
Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
I/1. Szabadkígyós Község Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.
I/2. A Képviselő-testület fenti rendelkezése szerint a 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezet előkészítésekor a beérkezett igények alapján a támogatás alapjául szolgáló összeget 2022. évi költségvetéséből biztosítja.
I/3. Felkéri a polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat aláírására és a pályázat meghirdetésére.

- Az Önkormányzat csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.
-

22/2021.(IX.13.) Kt. határozat:
1. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 73/2017.(VII.27.) számú határozatát a mai nappal visszavonja.
2. Felhatalmazza a Képviselő-testület Balogh József polgármestert, hogy e döntésről tájékoztatni szíveskedjen a Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft-t, a Wenckheim kastély jelenlegi vagyonkezelőjét.

- A Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Kft. tájékoztatása megtörtént.

Szabadkígyós, 2021. szeptember 24.

Balogh József
polgármester

Szabadkígyós Község Önkormányzata Szabadkígyós * 2. *

2. melléklet

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
SZABADKÍGYÓS, KOSSUTH TÉR 7.
TELEFON: 66-247-186, TELEFAX: 66-247-185

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Szabadkígyós, 2021. szeptember hó.

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 3/2021. (II.22.) számú önkormányzati rendeletével megalkotta az önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletét, ahol a bevételi és a kiadási előirányzatok főösszege **842 506 823** Ft-ban került jóváhagyásra.

Az első rendeletmódosítással a költségvetési főösszeg: 842 802 242 Ft-ra változott.

Jelen előirányzat módosítás tervezetünkben **31 182 600 Ft** emelésre teszünk javaslatot, mely összeggel a költségvetési előirányzatunk főösszege: **873 984 842 Ft-ra** emelkedik.

1. **Bevételi előirányzatok módosítására Ft-ra vonatkozó javaslatok**

A bevételi előirányzatok módosítás utáni részletezését a rendelet-tervezet 2. számú melléklete tartalmazza.
A mellékelt költségvetési rendeletmódosításunkban beépítésre került:

BEVÉTELEK MÓDOSÍTÁSA (adatok: Ft)	**31 182 600**
ÖNKORMÁNYZAT:	**31 182 600**
Működési költségvetési kiegészítő támogatás: B(111)	19 410 380
Felhalmozási c. támogatás (B25)	1 701 529
Működési bevételek (B4)	10 070 691

KIADÁSOK módosítás:	**31 182 600**
ÖNKORMÁNYZAT:	**31 182 600**
Személyi juttatás (K1)	1 300 000
Dologi Kiadások (K3)	3 649 000
Egyéb működési c. kiadások: K5)	24 530 162
Beruházások (K6)	1 701 529
Egyéb felhalmozási c. kiadások (K8)	1 909

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztett módosítási javaslatok megtárgyalását és a beterjesztett költségvetési rendelettervezet és a hozzátartozó mellékletek elfogadását.

Szabadkígyós, 2021. szeptember 23.

Balogh József
polgármester

Szabadkígyós Község Önkormányzata * 2. *

TERVEZET!

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉNEK

...../2021. (.....) önkormányzati

RENDELETE

Szabadkígyós község 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II.22.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: „R") az alábbiak szerint módosítja:

I. §

Az „R" 3. §. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Szabadkígyós Község Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) 2021. évi költségvetését:

873 984 842 Ft	***Költségvetési bevétellel***
873 984 842 Ft	***Költségvetési kiadással***
0 Ft	***Költségvetési hiánnyal***

állapítja meg."

2. §

Az „R." 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat 2021. évi kiemelt kiadási és bevételi előirányzatai főbb jogcím-csoportonként az alábbiak szerint kerülnek meghatározásra:

adatok: Ft-ban

A Költségvetési kiadások:

I. Működési Kiadások	408 629 242
Személyi juttatások összesen:	**201 459 702**
1.1. Önkormányzat	87 346 630
1.2. Polgármesteri Hivatal	31 144 900
1.3. Általános Művelődési Központ	59 958 000
1.4. Szociális Alapszolgáltatási Központ	23 010 172
2. **Munkaadókat terhelő járulékok összesen:**	**29 000 199**
2.1. Önkormányzat	9 675 834
2.2. Polgármesteri Hivatal	4 702 300
2.3. Általános Művelődési Központ	10 942 600
2.4. Szociális Alapszolgáltatási Központ	3 679 465
3. **Dologi kiadások összesen:**	**142 067 270**
3.1. Önkormányzat	75 062 801
3.2. Polgármesteri Hivatal	3 980 888
3.3. Általános Művelődési Központ	49 031 724
3.4. Szociális Alapszolgáltatási Központ	13 991 857
4. **Egyéb működési kiadások összesen:**	**27 832 071**
4.1. Önkormányzat működési célú pénzeszközátadás ÁH-on kívülre	27 832 071
4.2. Tartalékok	0
5. **Ellátottak pénzbeli juttatásai összesen:**	**8 270 000**
5.1 Önkormányzat	8 270 000
II. **Felhalmozási kiadások:**	**273 636 347**
1. Beruházási kiadások ÁFA-val összesen:	**273 636 347**
1.1. Önkormányzat beruházási kiadásai	211 934 818
1.2. Önkormányzat felújítási kiadásai	61 701 529
III. Egyéb Felhalmozási c. kiadások összesen:	**0**
1.1. Önkormányzat	0
IV. Támogatási kölcsönök nyújtása, törlesztése	**0**
V.Pénzforgalom nélküli kiadások	**0**
1.1 Önkormányzat fejlesztési célú tartalék	0
VI.Intézményfinanszírozás összesen:	**182 893 287**
Önkormányzat	182 893 287
VII. Egyéb finanszírozási kiadások: megelőlegezés rendezése	**8 825 966**
A. Költségvetési kiadások összesen:	**873 984 842**

B. Bevételek bontása::

I. Működési bevételek:

1. Működési bevételek összesen:	417 455 208
1.2 Önkormányzatok működési támogatásai:	240 059 541
1.1. Önkormányzat működési támogatásai	240 059 541
1.2. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	0
2. Önkormányzat közhatalmi bevétele	15 850 000
2.1 Közhatalmi bevételek	15 850 000
3. Működési bevételek összesen:	95 273 891
3.1. Önkormányzat működési bevétele:	81 227 691
3.2 Polgármesteri Hivatal	0
3.3 Általános Művelődési Központ	7 950 200
3.4 Szociális Alapszolgáltatási Központ	6 096 000
4. Működési célú támogatásértékű bevételek összesen:	28 642 750
4.1. Önkormányzat	25 435 750
4.2. Általános Művelődési Központ	3 207 000
5. Finanszírozási bevételek összesen:	37 629 026
5.1.Előző évi maradvány igénybevétele működési	37 629 026
II. Felhalmozási bevételek:	273 636 347
1. .Felhalmozási c. támogatásértékű bevételek összesen:	1 701 529
1.1. Önkormányzat tám.értékű bevét	1 701 529
2. Felhalmozási c. átvett pénzeszközök összesen:	0
2.1 Önkormányzat pénzeszk.bevétel	0
3.Finanszírozási bevételek összesen:	271 934 818
3.1 Előző évi maradvány igénybevétele felhalmozási	271 934 818
III. Intézményfinanszírozás összesen:	182 893 287
3.1 Polgármesteri hivatal	39 773 660
3.2 Általános Művelődési Központ	108 647 670
3.3 Szociális Alapszolgáltatási Központ	34 471 957
B. Költségvetési bevételek összese	**873 984 842**

3. §

Az „R" (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:.

(4) Az önkormányzat a kiadások között 0 Ft általános, 0 Ft működési célú vállalkozási, 0 Ft fejlesztési célú céltartalékot állapít meg.

4. §

1) Az „R" 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2) Az „R" 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép

3) Az „R" 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

4) Az „R" 4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép

5) Az „R" 5. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

5. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szabadkígyós, 2021. .....

Balogh József
polgármester

Zatykó Katalin
jegyző

Záradék: Kihirdetve 2021. .....

Zatykó Katalin
jegyző

1. melléklet a .../2021.(.....) Ör. rendelethez

A 2021. ÉVI MŰKÖDÉSI ÉS FEJLESZTÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK ALAKULÁSÁT BEMUTATÓ MÉRLEG

adatok Ft-ban

Megnevezés	2021. évi mód. előirányzat	Megnevezés	2021. évi mód.előirányzat
Önkormányzatok működési támogatásai	**240 059 541**	Személyi juttatások	**201 459 702**
Helyi önkormányzatok kieg.támogatás működési		Munkaadókat terhelő járulékok	**29 000 199**
Közhatalmi bevételek	**15 850 000**	Dologi kiadások	**142 067 270**
Egyéb műk.c. támogatások	**28 642 750**	Ellátottak pénzbeli juttatásai	**8 270 000**
		Egyéb műk.c. kiadások	**27 832 071**
Működési bevételek	**95 273 891**	Megelőlegezések visszafizetése	**8 825 966**
Működési c. átvett pénzeszközök	-		
Maradvány igénybevétele	**37 629 026**		
Intézményfinanszírozás	**182 893 287**	Intézményfinanszírozás	**182 893 287**
Működési célú bevételek összesen	**600 348 495**	**Működési célú kiadások összesen**	**600 348 495**
Felhalmozási c. támogatás	**1 701 529**	Beruházások	**211 934 818**
Felhalmozási c. átvett pénzeszközátadás		Felújítások	**61 701 529**
Helyi önkormányztok kieg.támogatás		Felhalmozási c.tám.	
Felhalmozási célú bevételek összesen		Felhalmozási célú kiadások összesen	**273 636 347**
Maradvány igénybevétel	**271 934 818**	Fejlesztési célú tartalék	
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**873 984 842**	**KIADÁSOK MINDÖSSZESEN**	**873 984 842**

2. melléklet a .../2021.(.....) Ör. rendelethez

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI BEVÉTELEINEK ALAKULÁSA

SZAKFELADAT	Önkormányzatok működési támogatásai	Helyi önkormányzatok kieg.tám műk.	Közhatalmi bevételek	Egyéb műk.c. támogatások	Működési bevételek	Műk.c.átvett pénzeszköz	Felhal. C. támogatások	Helyi önkormányzatok kieg. Tám fejl.	Felhal.c. átvett pénzeszközök	finanszírozási bevételek	finanszírozási bevételek maradvány	Bevételek összesen
Polgármesteri Hivatal										39 773 660	54 428	39 828 088
Önkormányzat	240 059 541		15 850 000	25 435 750	81 227 691		1 701 529				309 268 425	673 542 936
Általános Művelődési Központ				3 207 000	7 950 200					108 647 670	127 454	119 932 324
Szociális Alapszolgáltatási Központ					6 096 000					34 471 957	113 537	40 681 494
ÖSSZESEN:	**240 059 541**		**15 850 000**	**28 642 750**	**95 273 891**	**-**	**1 701 529**			**182 893 287**	**309 563 844**	**873 984 842**

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2021. ÉVI KIADÁSAINAK ALAKULÁSA

adatok Ft-ban

Szakfeladat	Személyi juttatások összesen	Munkaadókat terhelő járulékok összesen	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb műk.c. kiadások +felh.kiad	Intézményfi nanszírozás	Beruházások	Felújítások	Áh-n belüli megelőlegezések	Kiadások összesen
Polgármesteri Hivatal	31 144 900	4 702 300	3 980 888							39 828 088
Önkormányzat	87 346 630	9 675 834	75 062 801	8 270 000	27 832 071	182 893 287	211 934 818	61 701 529	8 825 966	673 542 936
Általános Művelődési Központ	59 958 000	10 942 600	49 031 724							119 932 324
Szociális Alapszolgáltatási Központ	23 010 172	3 679 465	13 991 857							40 681 494
ÖSSZESEN:	**201 459 702**	**29 000 199**	**142 067 270**	**8 270 000**	**27 832 071**	**182 893 287**	**211 934 818**	**61 701 529**	**8 825 966**	**873 984 842**

Szabadkígyós Község Önkormányzat. évi pénzeszköz átadási kötelezettségei 2021. évi

Adatok Ft-ban

Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belül

Civil szervezeteknek támogatás	2 300 000
Körösvölgyi hulladék Kondoros	50 000
Dareh hozzájárulás	170 000
Közép-békés ivóvíz hj	330 000
TDM	50 000
Egyéb működési célú	400 000
Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belül összesen:	**3 300 000**
Pénzeszköz átadás mindösszesen:	**3 300 000**

5. melléklet az .../2021.(.....) Ör. rendelethez

Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. évi felhalmozási kiadásai

adatok:
forintban

Beruházások

	Beruházások összesen:	-
		-
Felújítás	bölcsőde bővítés	1 701 529
	MFP-Rákóczi utca útfelújítás	4 999 988
	Belvízelvezető árokrendszer támogatási előleg	111 764 000
	PH felújítás	28 007 991
	Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása	5 000 000
	Temetői infrasuktúra fejlesztése	4 999 108
	Inkubátorház	117 163 731
		273 636 347
	Felújítások összesen:	
	Mindösszesen:	**273 636 347**

3. melléklet

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
SZABADKÍGYÓS, KOSSUTH TÉR 7.
TELEFON: 66-247-186, TELEFAX: 66-247-185

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2021. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ELSŐ FÉLÉVI TELJESÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ BESZÁMOLÓJA

Szabadkígyós, 2021. szeptember hó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2021. február hónapban tartott ülésén elfogadta az önkormányzat 2021. évi költségvetését, ahol a bevételi és kiadási előirányzatok főösszege 842 506 823 Ft költségvetési előirányzattal került meghatározásra az intézményfinanszírozással együtt.

A rendeletmódosításokkal a költségvetési főösszeg 873 984 842 Ft-ra változott.

Előterjesztésünkben a 2021. első félévi gazdálkodásról számolunk be.

A Képviselő-testület a 2021. évi költségvetés elfogadásakor a következő főbb feladatok megvalósítását tűzte ki célul:

1. Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak teljes körű ellátása, amely jelenti az élő munkaigény és a technikai feltételek biztosítását az anyagi lehetőségeink függvényében.

2. A Képviselő-testület továbbra is támogatni kívánja pályázat alapján a községben működő civil és sport szervezetek tevékenységét.

3. A meglévő ingatlanok felújítása, karbantartása folyamatos feladat.

4. Az önkormányzat számára hasznos pályázatokhoz szükséges feltételek biztosítása, a folyamatban lévő pályázatok szakszerű megvalósítása.

5. A helyi adók területén 2021. évben továbbra is hangsúlyt kell fektetni az adóhátralékok behajtására.

6. Cél a meglévő állatállomány szakszerű tartása és gyarapítása, a megfelelő méretnagyságig.

Ezek a célkitűzések – a számok tükrében történő vizsgálat eredményeként- a következők szerint teljesültek:

BEVÉTELEK ALAKULÁSA:

A 2021. évi bevételek módosított előirányzata 873 984 842 Ft, amelynek teljesítése finanszírozási bevételekkel együtt 623 906 927 Ft, **71 %**-os.

A **bevételek jogcímenkénti** alakulását az **1. számú melléklet**, intézményenkénti teljesítését a **2. számú melléklet** tartalmazza.

1./ Működési célú bevételek:

Az ***intézményi működési bevételek*** módosított előirányzata 95 273 891 Ft, amelyből az első félévben 36 773 998 Ft teljesült, a teljesítés **39 %**-os.
A bevételek között szerepelnek az alábbiak:

- köztemető befizetései, lakbér bevétel, kastély üzemeltetési bevétel, bérleti díjak, továbbszámlázott szolgáltatások, ellátási díjak, szolgáltatások bevételei az ÁMK, SZAK, önkormányzatnál.

A működési bevételek között szerepelnek a készletértékesítés ellenértéke, a szolgáltatások ellenértéke, a közvetített szolgáltatások ellenértéke, tulajdonosi bevételek, ellátási díjak bevételei és a kiszámlázott

áfa.

Az *önkormányzat működési célú támogatások bevételei* módosított előirányzata **240 059 541** Ft, teljesítése **137 800 908 Ft,** 57 %-os A bevétel nagy részét az állami működési költségvetési támogatások teszik ki, melynek részletezése a következő:

Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	56 210 901Ft
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	21 258 523Ft
Tel.önk.szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetés feladatok támogatása	37 907 619Ft
Települési önkormányzatok kulturális feladatinak támogatása	3 013 485Ft
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (REKI+IPA kiegészítés)	19 204 100Ft
Elszámolásból származó bevételek	206 280Ft

A működési célú támogatásértékű bevételek éves módosított előirányzata **28 642 750** Ft, a teljesítés **24 588 004** Ft, 86 %-os. Itt jelennek meg az alábbi bevételek:

Központi költségvetési szervek támogatása: területalapú támogatás: 12 267 532 Ft

Működési célú támogatások társadalombiztosítási alapból átvett pénzeszköz a fogorvosi alapellátás finanszírozásához biztosít fedezetet **3 398 800** Ft összeggel.

A Munkaerő Piaci Alaptól a közfoglalkoztatás támogatására. A közfoglalkoztatottak mellett, a második félévben fog megjelenni a diákmunka foglalkoztatással kapcsolatos támogatás is. Összege: 8 922 672 Ft

Közhatalmi bevételek módosított előirányzata **15 850 000 Ft** teljesítése **23 470 850 Ft,** ami 148 %-os. A covid 19 járvány intézkedések kapcsán a gépjárműadó 2020.01.01 utáni bevételek 100 %-át tovább kellett utalni a központi költségvetésnél erre létrehozott elkülönített számlára. Ez érvényes 2021. évre is.

További adóbevételek az alábbiak szerint alakultak:	
magánszemélyek kommunális adója:	3 596 455Ft
iparűzési adó:	19 629 381Ft
idegenforgalmi adó:	0Ft
egyéb bevételek:	235 349Ft
termőföld bérbeadásából származó bevétel:	9 665Ft

2./ Felhalmozási célú bevételek

Felhalmozási célú bevételek első féléves szinten 2 224 409 Ft-ban teljesültek ló értékesítésből 118 110 Ft és kis bálázógép értékesítésből 2 106 299 Ft származott.

Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről:
Bölcsőde bővítés pályázati támogatás: 1 701 529Ft

A **finanszírozási bevételek** között szerepel az önkormányzat és intézményei előző évi maradvány igénybevétele 309 563 844 Ft összegben.

KIADÁSOK ALAKULÁSA:

A módosított költségvetési rendeletben meghatározott 873 984 842 Ft, a *finanszírozási kiadások*kal együtt a teljesítés 369 529 078 Ft, 42 %-os.

A kiadások forrásonkénti alakulását az 1. számú melléklet, az intézményenkénti bontásban a 2. számú melléklet tartalmazza.

1./ Működési kiadások alakulása

A *személyi juttatások* módosított előirányzata 201 459 702 Ft, a teljesítése 107 074 222 Ft, amely 53 %-os.

A *munkaadókat terhelő járulékok (szociális hozzájárulási adó)* teljesítése a személyi juttatások alakulásától függ. Az első félévben a felhasználás 14 263 278 Ft volt, a módosított előirányzat 29 000 199 Ft, 49 %-os.

A *dologi kiadások* módosított előirányzata 141 737 270 Ft, a teljesítés 68 657 832 Ft, 48 %-os.

Működési célú pénzeszköz átadás) a teljesítés 1 638 540 Ft, volt az alábbiak szerint:

Országos mentőszolgálat:	30 000 Ft
Szabadidő SC I. II. negyedév	1 152 124 Ft
Bursa Hungarica pályázat	260 000 Ft
Magyar Légimentő Nonprofit Kft	50 000 Ft
Szabadkígyósért Közalapítvány	146 416 Ft

A **szociális ellátásokra** *fordított* összes módosított előirányzat 8 270 000 Ft, a teljesítés 3 031 800 Ft, ami 37 %-os-os.

települési támogatás	3 031 800 Ft

Felhalmozási kiadások:

Módosított előirányzat: 273 966 347 Ft első féléves szinten 59 493 318 Ft teljesült az alábbi beruházásokra:

Major sétány kivitelezési munkái	1 172 401 Ft
Bölcsőde bővítés TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00013	2 512 711 Ft
Lucernaszéna és szalma vásárlás	6 273 704 Ft
Belvízelvezető_TOP-2.1.3-16-BS1-2019-00031	19 225 892 Ft
Közösségitér kialakítás MFP-KTF/2020	4 376 960 Ft
Inkubátorház TOP-1,1,2-16-BS1-2017-00007	9 537 769 Ft
Temetői infrastruktúra fejlesztés-2020/urnafal	1 658 705 Ft
Faluházak felújítása MFP-FHF/2020/Polgármesteri hivatal felújítása	13 010 436 Ft
Óvodaudvar fejlesztés TOP-1.4.1-16	1 494 870 Ft
SZAK laptop vásárlás	229 870 Ft

Intézményfinanszírozás címén 182 893 287 Ft-ot állítottunk be a rendelettervezetbe az önkormányzat intézményei és a polgármesteri hivatal kiadásainak finanszírozásához, melyből a beszámolási időszakban 87 782 385 Ft került felhasználásra.

Finanszírozási kiadások között szerepel az előző évi normatív támogatás megelőlegezése, ami a rendeletmódosításba beépítésre került 8 825 966 Ft összeggel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Összegzésképpen megállapítható, hogy a költségvetésben meghatározott célokat féléves szinten sikerült teljesíteni. Az intézmények a rájuk bízott feladatokat színvonalasan ellátták, megőrizték működőképességüket.

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Szabadkígyós, 2021. szeptember 23.

Balogh József
polgármester

1 melléklet

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK ÖSSZEVONT
2021. I. félévi
Bevételeinek és kiadásainak alakulása

forintban

BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
Intézményi működési bevételek	**85 203 200**	**95 273 891**	**36 773 998**	39%
Működési célú támogatások ÁH-belül	**249 291 911**	**268 702 291**	**162 389 912**	60%
- működési támogatás állami	220 649 161	240 059 541	137 800 908	57%
- helyi önk.kiegészítő támogatásai	0	0	0	
- működési célú támogatásértékű bevételek	28 642 750	28 642 750	24 589 004	86%
Működési célú átvett pénzeszközök	**0**	**0**	**0**	
-működési célú pénzeszközátvétel ÁH-nkívülről	0	0	0	
Közhatalmi bevételek	**15 850 000**	**15 850 000**	**23 470 850**	148%
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**350 345 111**	**379 826 182**	**222 634 760**	59%
Felhalmozási célú támogatások AH-nbelül	**0**	**1 701 529**	**1 701 529**	
- Felhalmozási célú támogatásértékű bev.	0	1 701 529	1 701 529	
Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	**0**	**0**	**2 224 409**	
- felhalm.c.pénze.átvétel áh-n kívülről	0	0	2 224 409	
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**0**	**1 701 529**	**3 925 938**	
KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	**350 345 111**	**381 527 711**	**226 560 698**	59%
Finanszírozási bevételek összesen	**492 161 712**	**492 457 131**	**397 346 229**	81%
- előző év költségvetési maradványának igénybevétele	309 268 425	309 563 844	309 563 844	100%
- irányítószervi támogatás	182 893 287	182 893 287	87 782 385	48%
MINDÖSSZESEN:	**842 506 823**	**873 984 842**	**623 906 927**	71%

KIADÁSOK	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés %-a
Személyi juttatások	**200 759 702**	**201 459 702**	**107 074 222**	53%
Munkaadókat terhelő járulékok SZHA	**29 000 199**	**29 000 199**	**14 263 278**	49%
Dologi kiadások	**146 018 817**	**141 737 270**	**68 657 832**	48%
Egyéb működési célú kiadások	**3 300 000**	**24 139 837**	**20 398 368**	85%
-működési támogatások áh-n kívülre	3 300 000	24 139 837	20 398 368	85%
Ellátottak pénzbeli juttatásai	**8 270 000**	**8 270 000**	**3 031 800**	37%
Tartalékok	**0**	**3 690 325**	**0**	

MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	337 348 718	408 297 333	213 425 500	52%
Felhalmozási kiadások	272 264 818	273 966 347	59 493 318	22%
Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	1 909	1 909	
felhalmozási c. támogatásértékű kiadás		1 909	1 909	
KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK	659 613 536	682 265 589	272 920 727	40%
Finanszírozási kiadások összesen	182 893 287	182 893 287	87 782 385	48%
irányítószervi támogatás folyósítása	182 893 287	182 893 287	87 782 385	48%
Megelőlegezések	0	8 825 966	8 825 966	100%
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	842 506 823	873 984 842	369 529 078	42%

2 melléklet

Szabadkígyós Község Önkormányzat 2021. I.félévi
Kiadások és Bevételek alakulása Intézményenként

KIADÁSOK

INTÉZMÉNYEK	Személyi juttatások összesen			Munkaadókat terhelő járulékok össz.:			Dologi kiadások összesen:			Ellátottak pénzbeli juttatásai		
	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés
Általános Művelődési Központ	59 958 000	59 958 000	31 443 049	10 942 600	10 942 600	4 866 604	48 904 270	49 031 724	19 350 638	-		
Szociális Alapszolgáltató Központ	23 110 172	23 010 172	10 762 248	3 679 465	3 679 465	1 698 929	13 448 320	13 661 857	4 512 327			
Polgármesteri Hivatal	31 644 900	31 144 900	16 242 424	4 702 300	4 702 300	2 463 476	3 426 460	3 980 888	1 907 886	-		
Önkormányzat	86 046 630	87 346 630	48 626 501	9 675 834	9 675 834	5 234 269	80 239 767	75 062 801	42 886 981	8 270 000	8 270 000	3 031 800
ALAPTEVÉKENYSÉG KIADÁSA ÖSSZESEN:	**200 759 702**	**201 459 702**	**107 074 222**	**29 000 199**	**29 000 199**	**14 263 278**	**146 018 817**	**141 737 270**	**68 657 832**	**8 270 000**	**8 270 000**	**3 031 800**

BEVÉTELEK

INTÉZMÉNYEK	Önkormányzatok működési támogatásai			Helyi önkormányzatok kiegészítő tám.			Közhatalmi bevételek			Egyéb műk.c. támogatások intézményfinanszírozás		
	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés
Általános Művelődési Központ										111 854 670	111 854 670	52865914
Szociális Alapszolgáltató Központ										34 471 957	34 471 957	14621145
Polgármesteri Hivatal										39 773 660	39 773 660	20295326
Önkormányzat	220 649 161	240 059 541	137 800 908	-	-	-	15 850 000	15 850 000	23 470 850	25 435 750	25 435 750	24589004
ALAPTEVÉKENYSÉG KIADÁSA ÖSSZESEN:	**220 649 161**	**240 059 541**	**137 800 908**	**-**	**-**	**-**	**15 850 000**	**15 850 000**	**23 470 850**	**211 536 037**	**211 536 037**	**112 371 389**

adatok:forintban

Működési c.pénzeszköz átadás Intézményfinanszírozás			előző évi megelőlegezések/tartalék			Felhalmozási kiadások			KIADÁSOK ÖSSZESEN		
2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés
									119 804 870	119 932 324	55 660 291
						330 000	330 000	229 870	40 567 957	40 681 494	17 203 374
									39 773 660	39 828 088	20 613 786
186 193 287	210 723 449	108 180 753	-	8 825 966	8 825 966	271 934 818	273 638 256	59 265 357	642 360 336	673 542 936	276 051 627
186 193 287	**210 723 449**	**108 180 753**	**-**	**8 825 966**	**8 825 966**	**272 264 818**	**273 968 256**	**59 495 227**	**842 506 823**	**873 984 842**	**369 529 078**

Működési bevételek			Felhalmozási c. támogatások			felhalmozási c. átvett pénzeszközök/működési c.átvett pe			Maradvány Igénybevétele Belföldi finanszírozás bevételei			BEVÉTELEK ÖSSZESEN		
2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. ere	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés	2021. eredeti ei.	2021.mód.ei.	2021.teljesítés
7 950 200	7 950 200	2 829 191							0	127454	127454	119 804 870	119 932 324	55 822 559
6 096 000	6 096 000	2 628 230							0	113537	113537	40 567 957	40 681 494	17 362 912
		292 373							0	54428	54428	39 773 660	39 828 088	20 642 127
71 157 000	81 227 691	31 024 204		1701529	1701529	-	-	2 224 409	309268425	309268425	309268425	642 360 336	673 542 936	530 079 329
85 203 200	**95 273 891**	**36 773 998**	**-**	**1 701 529**	**1 701 529**	**-**	**-**	**2 224 409**	**309 268 425**	**309 563 844**	**309 563 844**	**842 506 823**	**873 984 842**	**623 906 927**

4. melléklet

Szabadkígyós Község Önkormányzat Polgármesterétől
5712 Szabadkígyós Kossuth tér 7.
Telefon: 66/247-186 titkarsag@szabadkigyos.hu

Előterjesztés

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 29. napi rendkívüli testületi ülésére

2021. szeptember 9. napján kérelem érkezett önkormányzatunkhoz, miszerint az Uradalmi műhelyek elnevezés helyi védelem alatt álló épületek tulajdonosa a helyi védelem megszűntetését kéri.

A kérelemben szerepel, hogy a védelem megszüntetését az alábbi indokkal kéri:

A 055/28, 055/29, 055/30 és a 055/31. hrszú ingatlanok a 055/13. hrsz-ú ingatlan megosztása során jöttek létre, így a védettséget nem indokolt ingatlanok tulajdoni lapjára is automatikusan rákerült a helyi védelem alatt álló bejegyzés. A kérelmező szerint a felsorolt ingatlanokon kizárólag modern építésű épületek találhatóak, melyek nem felelnek meg a helyi területi védelem és a helyi egyedi védelem kritériumainak.

A rendeletnek megfelelően örökségvédelmi értékvizsgálat elkészítését írtuk elő a kérelmezőnek, aki el is készíttette azt, és 2021. szeptember 28. napján be is mutatta nekünk.

Az előterjesztés mellékletét képező vizsgálat alátámasztja, hogy a helyi védelem fenntartása az alábbi ingatlanokon nem indokolt:

- 055/28,
- 055/29,
- 055/30,
- 055/31.

Kérem a tisztelt Képviselő testületet, az előterjesztést megvitatni, és a törlésre vonatkozó határozatukat meghozni szíveskedjenek a helyrajzi számok felsorolásával.

2021. szeptember 28.

Balogh József polgármester

Szabadkígyós Község Önkormányzata Szabadkígyós 2.

Határozati javaslat:

1. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi védelem törlését rendeli el az **Uradalmi műhelyek** gyűjtőnév alatti épületegyüttes közül az alábbi helyrajzi számok vonatkozásában:
   a **055/28, a 055/29, a 055/30/ és a 055/31.** számú ingatlanok vonatkozásában a helyi védelem **megszüntetését rendeli el**.

2. Felhatalmazza a Képviselő-testület Balogh József polgármestert, hogy e döntésről tájékoztatni szíveskedjen a Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályát, valamint az érintett ingatlanok tulajdonosát.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: értelem szerint

Petromix Hungary Kft

Székhely: 1184 Budapest József u. 16.
Telephely: 5712 Szabadkígyós Majorgépszín
Adószám: 13201098-2-43
Cg: **01 09 860801**

Ügyintézőnk: **Csatlós Lajos elérhetőségei.**
Tel: +36 30 339 2504
Email: petromix.hungary.kft@gmail.com
Postacím: 5712 Szabadkígyós Majorgépszín 055/8

Időpont: 2021-09-09

Tárgy: **Kérvény.**

Szabadkígyós Község Önkormányzata
Jegyző részére.

Tel: +36704534364

Tisztelt Cím!

Alulírott Csatlós Lajos a **Petromix Hungary Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ügyvezetőjeként a személyes megbeszélésünkre hivatkozással kérném a fenti cég tulajdonában lévő **055/29; 055/28; 055/30 és a 055/31 hrsz.-ú ingatlanjainkról** a „ Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testületének; **Helyi területi védelem**, Bejegyző határozat száma: 50374-3/2008.11.11 és a **Helyi egyedi védelem**, Bejegyző határozat száma: 50374-3/2008.11.11 „ minősítést levenni szíveskedjenek, mert:

Indoklás: A fenti hrsz.-ú ingatlanjaink a **055/13 hrsz-ú ingatlan megosztása során jöttek létre**, így ezen hrsz.-re is rákerültek a védelmek.
Viszont ezen ingatlanokon kizárólag modern építésű épületek találhatóak, melyek nem felelnek meg a Helyi területi védelem és a Helyi egyedi védelem kritériumainak.

Intézkedésüket előre is köszönöm!

Tisztelettel:

PETROMIX HUNGARY KFT. 5712 Szabadkígyós Majorgépszín 055/8 adószám: 13201098-2-43

.....
Csatlós Lajos
Ügyvezető igazgató

Mellékletek: 1. Hrsz összefoglaló
2. Helyszínrajz
3. 055/29; 055/28; 055/30; 055/31 Tulajdoni lapszemle

2021 09. 09 Petromix Hungary Kft összefoglaló

	1.		3.		4.		5.
HRSZ	Művelési ág	Négyzet m	Bejegyző határozat száma		Bejegyző határozat száma		Tulajdoni hányad
055/29	Kivett gazdasági épület udvar	3 444m2	50374-3/2008.11.11	Helyi területi védelem	50374-3/2008.11.11	Helyi egyedi védelem Uradalmi műhelyek.	1/1
055/28	Kivett gazdasági épület udvar	3 020m2	50374-3/2008.11.11	Helyi területi védelem	50374-3/2008.11.11	Helyi egyedi védelem Uradalmi műhelyek.	1/1
055/30	Kivett út	1 506m2	50374-3/2008.11.11	Helyi területi védelem	50374-3/2008.11.11	Helyi egyedi védelem Uradalmi műhelyek.	1/1
055/31	Kivett gazdasági épület udvar	5 022m2	50374-3/2008.11.11	Helyi területi védelem	50374-3/2008.11.11	Helyi egyedi védelem Uradalmi műhelyek.	1/1

Békéscsabai Körzeti Földhivatal
5600. Békéscsaba

Tel: (66)528-130 Fax: (66)528-140

SZABADKÍGYÓS
település

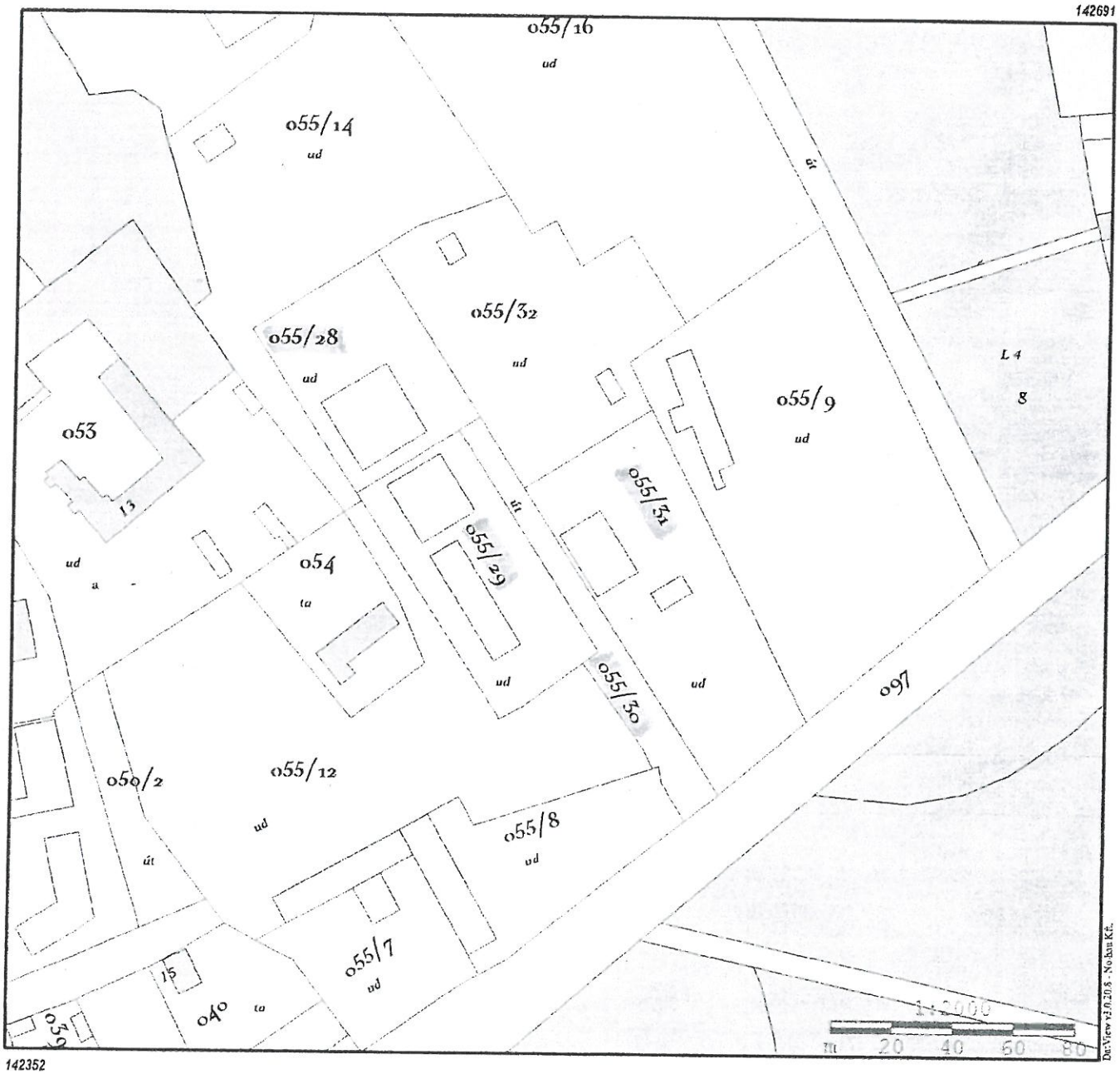
külterület
fekvés

HELYSZÍNRAJZ

55/30
Helyrajziszám

Adatszolgáltatás a
5476/2008
iktatószám alapján.

38-421-231



1:2000
m 50 100 150 200

Békéscsaba, 2008 DECEMBER 16 13:10

Hack Gyula HGY

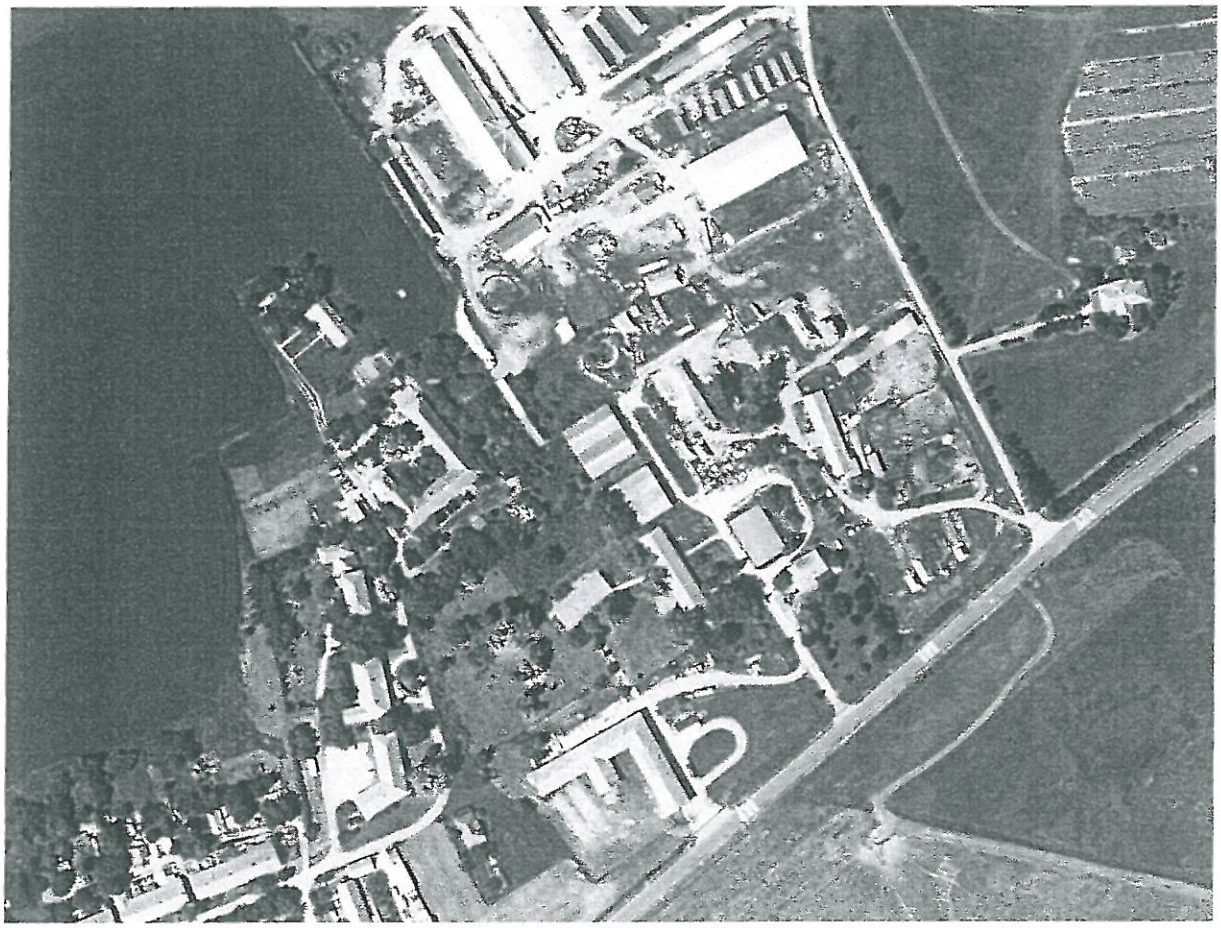
A térkép sokszorosítása csak a tulajdonos Nemzeti Ketaszteri Program Kht. engedélyével lehetséges!

ÉRTÉKVIZSGÁLAT,
ÖRÖKSÉGVÉDELMI VIZSGÁLAT

Szabadkígyós,

külterület 055/28, 055/29, 055/30 ingatlanok

építészeti előzetes értékvizsgálata



BÉRES ISTVÁN

építészmérnök, műemléki szakértő

E 04-0016, SZÉSZ 04-0016

Szabadkígyós – Gyula, 2021. szeptember hó

ÉRTÉKVIZSGÁLAT,
ÖRÖKSÉGVÉDELMI VIZSGÁLAT

Tárgy: **Szabadkígyós, külterület 055/28, 055/29, 055/30 ingatlanok építészeti előzetes értékvizsgálata**

A tulajdoni lapokon bejegyzésre került:

- a 055/28 számú ingatlanra 2008.12.11. helyi egyedi védelem, uradalmi műhelyek,
- a 055/29 számú ingatlanra 2008. 12. 11. helyi területi védelem, helyi egyedi védelem, uradalmi épületek,
- a 055/30 számú ingatlanra 2008. 12. 11. helyi egyedi védelem, uradalmi épületek.

A tulajdonos az önkormányzattól kérte a védelem felülvizsgálatát, és azok törlését.

Jelenleg Szabadkígyós Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2018. (VI. 1.) számú rendelete rendelkezik a helyi védelem elrendelésének és megszüntetésének módjáról, annak 7.§ tartalmazza a megszüntetés eljárását.

Előzetes megállapítás: az önkormányzati rendelet nem tartalmazza a kérelmezett helyrajzi számokat.

A vizsgálatot helyszíni szemrevételezés, fotózás, a tulajdonos által rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint történeti kutatás alapján végeztem.

Az ingatlanokon a helyi építészeti védelem bejegyzés, egy nagyobb telek felosztásakor került a tulajdoni lapokra bejegyzésre.

Történeti leírás:

Az Ókígyósi kastély, a birtok és a Nagymajor létrejötte és fejlődése a Wenckheim család működésével alakult ki. Wenckheim Jozefa Antal (1780-1852) és lánya Wenckheim Krisztina (1849-1924), valamint férje Wenckheim Frigyes (1842-1912) gondos munkájával épült ki. A kastély melletti területeken sorra épületek a korszerű és praktikusan

kialakított uradalmi gazdasági épületek. A birtok története már részletesen olvasható sok történészi feldolgozásban, így annak részletezését mellőzöm. A kastély Ybl Miklós tervei alapján 1875-től 1879-ig épült német neoreneszánsz stílusban. A kor neves építészének nevéhez azonban nemcsak a kastély épületének tervezése és kivitelezése fűződik, hanem a majorban álló magtár és a Wenckheim-család kriptája is az ő építészeti zsenialitását dicséri.

1924 után csak Wenckheim József maradt a kastélyban két fiával, Dénes Szigfriddel és Krisztiánnal, de 1944-ben ők is elhagyták a birtokot, külföldre menekültek a háború elől. A fiúk édesanyja, Denise grófnő is a kastélyban élt. 1945 tavaszán a Wenckheim kastélyba, Szobek András Békés megyei főispán utasítására, áttelepítették a Békéscsabai Felsőmezőgazdasági Iskolát, amely körül tangazdaság és gépállomás létesült.

Szabadkígyós, vagyis Ókígyós major közigazgatásilag Újkígyóshoz tartozott. 1950. január 1. jelentős dátum a község történelmében. Ekkor vette fel a hajdani Ókígyós a Szabadkígyós nevet.

Az államosítást követően, a szovjet típusú termelő szövetkezetek létrehozásának időszakában kerületek „TSZ" tulajdonban és használatba a korábbi uradalmai birtok földterületei és épület állománya. A káderpolitikával kiválasztott vezetők, és a tagság, már nem mindig kellő gondossággal viseltettet az így kezükbe került vagyonnal. Szabadkígyós jónéhány uradalmi épülete túlélte a szocialista gondolkodás, „a múltat végképp eltörölni" jelmondatát. A Nagymajor épületeiről 2021. júniusában készített örökségvédelmi hatástanulmányt Kmetykó János, építész kolléga.

A tárgyi épületek a Nagymajor szomszédságában találhatók, attól észak-keletre, de már csak a Nagymajor területének szomszédságában vannak, annak nem részei. Ezt igazolja a XIX. század végén készül „kataszteri" térkép is. Az idézett térképen egyik tárgyi épület sem azonosítható.

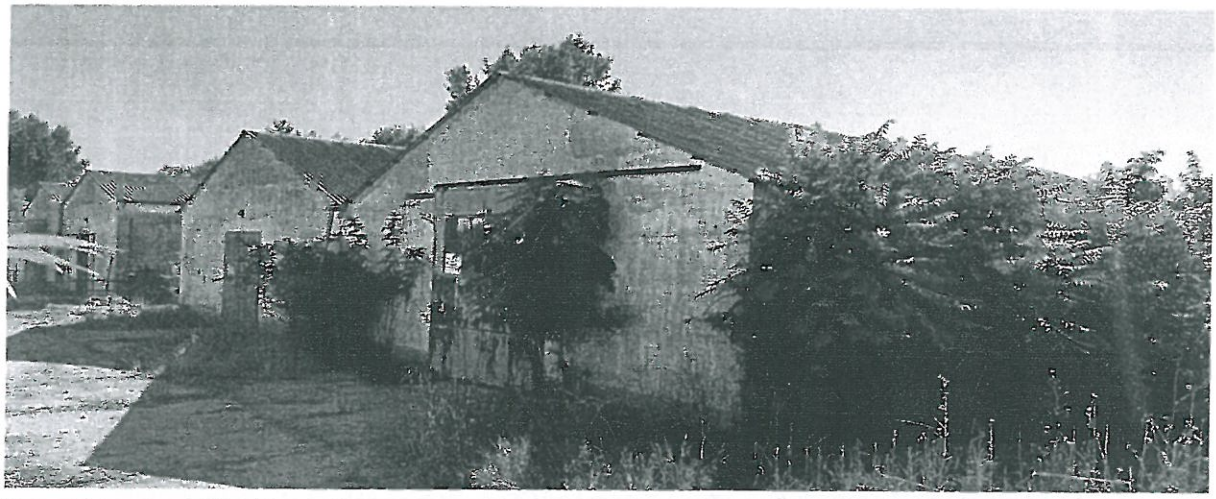
A 055 helyrajziszámú ingatlant (láthatóan több ütemben) sok apró részre, illetve önálló területre, külön helyrajziszámú ingatlanra osztották. A még Nagymajorhoz tartozó törzsterületen ma is állnak az uradalmi birtokhoz tartozó eredeti értékes, jó állapotú gazdasági épületek.

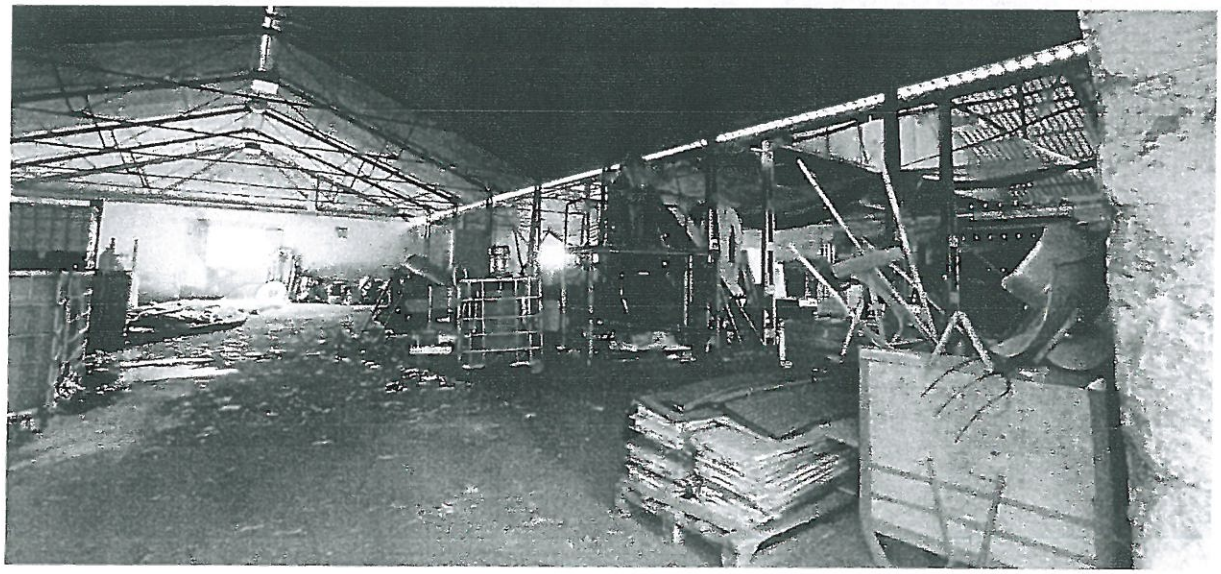
A korábbi egybefüggő nagyobb birtoktesten több, korabeli uradalmi épület áll, melyek régebben, a 8/2004. (II. 17.) számú Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete, az építészeti örökség helyi védelméről alkotott rendeletben szerepelnek. Ma a Szabadkígyós Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2018. (VI. 1.) rendelete tartalmazza a helyi építészeti védelem alatt álló ingatlanok jegyzékét. Megállapítható, hogy az önkormányzat a „Nagymajor" területén lévő „Uradalmi Műhelyek" épületeit védi. A vizsgálat alatti területek, ingatlanok, és a rajtuk álló épületek nem tartoznak a Nagymajor területéhez. Nem szerepelnek az építészeti védelmet megállapító önkormányzati rendeletben. Így jogilag sem védettek, csupán a telekalakítás megtörténtekor nem készült értékvizsgálat és nem a valóban védett épületeket tartalmazó ingatlanokara került a védelem bejegyzésre.

A vizsgált ingatlanokon egyértelműen megállapítható, hogy az 1950-es évek után létesült épületek találhatók.

RÉSZLETES ÉRTÉKVIZSGÁLAT

1. **<u>055/28 hrsz. és épülete:</u>**
   Az ingatlan az országos közúthoz csatlakozó hrsz. 055/30 számú magánútról közelíthető meg. A telken egy kéthajós könnyűacél szerkezetű csarnok épület áll, melynek körítőfalai blokktéglából vannak, és szovjet hullámpalával vannak lefedve. Épület szerkezetük egyértelműen beazonosítja az építési korukat, mely nem lehet 1950 előtti, így nem részei a grófi birtok épület együttesének.
   Önmagában sem képvisel védelemre érdemes építészeti értéket. A védelem törlése javasolt és indokolt.

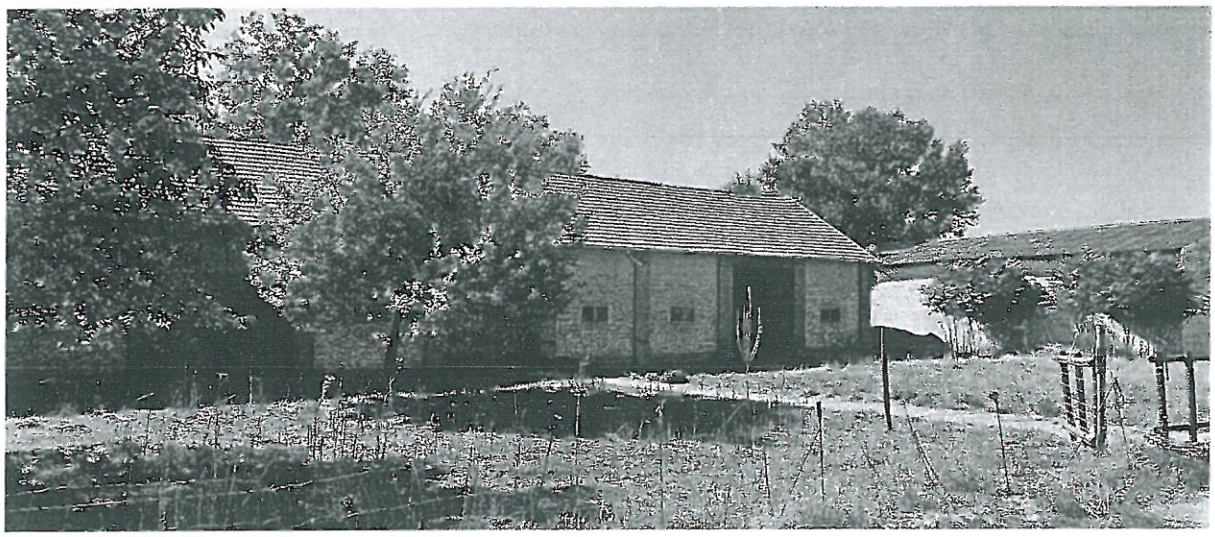




2. **<u>055/29 hrsz. és épületei:</u>**

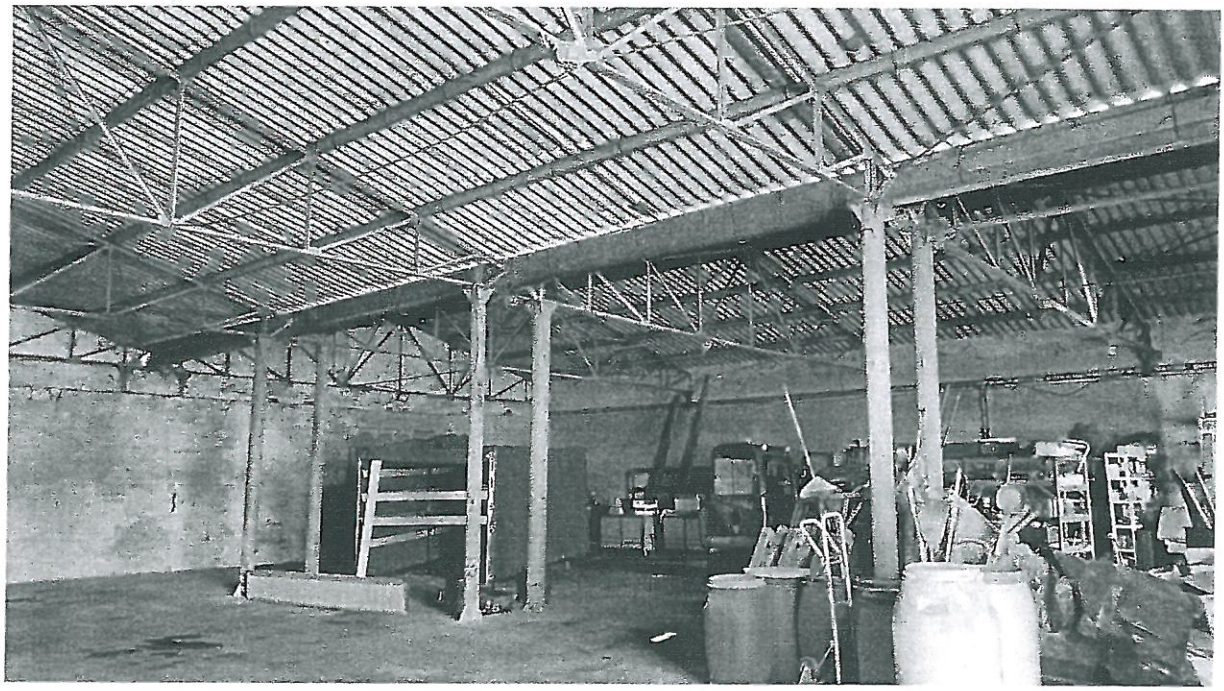
Az ingatlan szintén a 055/30 hrsz. magánútról közelíthető meg. A telken két épület áll. A déli épület egyhajós, tégla falazatú, sajtolt cserépfedésű épület. A gazdasági épület épülhetett az 1950-es évek előtt is, de erre nincs sem rajzi, sem egyéb (általam felkutatható) okmány. A TSZ időszak kezdetén még előfordult a régi mesterek, régi tudása és igényessége alapján kivitelezett épület. A gazdasági épület nem visel magán különös egyedi építészeti megoldásokat. Az átlagos Alföldi gazdasági épületek kialakításának megoldásai láthatók rajta. Az ebből az épület „típusból" a Nagymajor területén több is található. Azokkal összevetve, a tárgyi épület állapota és anyagai jobb karban vannak, így feltételezhető (a szemrevételezéses összehasonlítás alapján) az újabb nem a grófi birtokhoz tartozó építési kora.

Különös egyedi építészeti értéket nem képvisel sem az épület maga, sem a környezethez való viszonya. Ezek alapján az egyedi építészeti védelem törlését javasolom.



Az ingatlanon áll még egy másik épület is, mely kéthajós könnyűacél szerkezetű csarnok épület, melynek körítőfalai blokktéglából vannak, és szovjet hullámpalával vannak lefedve. Épület szerkezetük egyértelműen beazonosítja az építési korukat, mely nem lehet 1950 előtti, így nem részei a grófi birtok épület együttesének.

Önmagukban sem képviselnek védelemre érdemes építészeti értéket. A védelem törlése javasolt és indokolt.

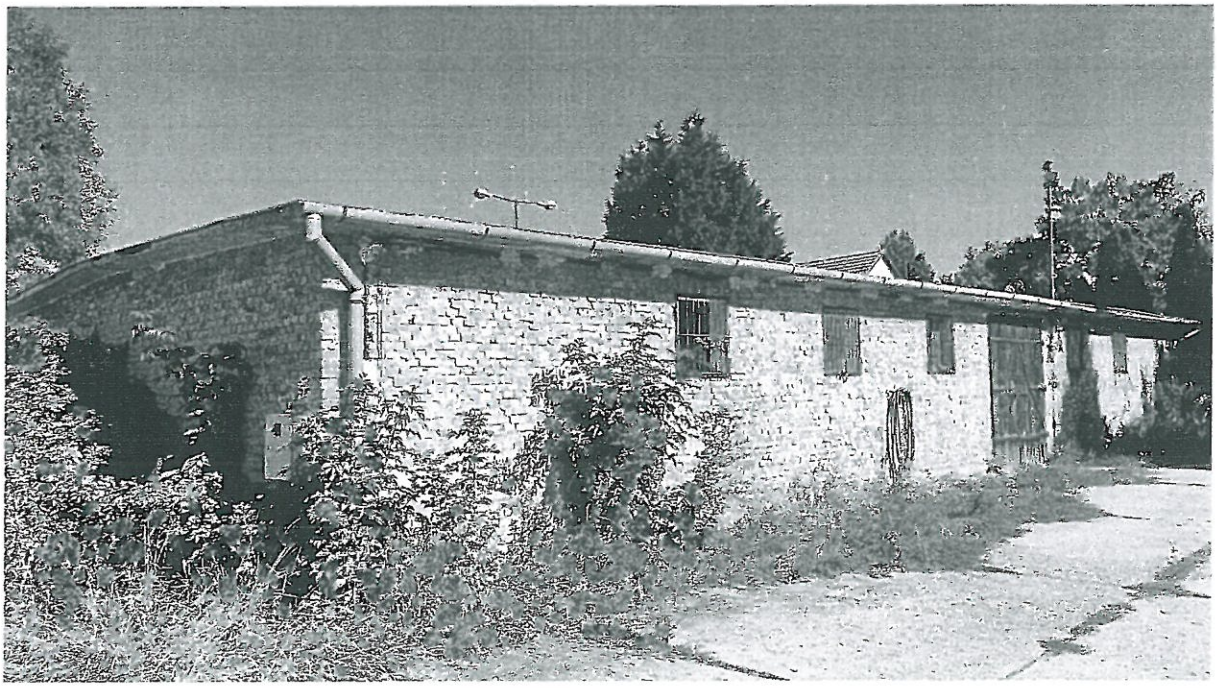


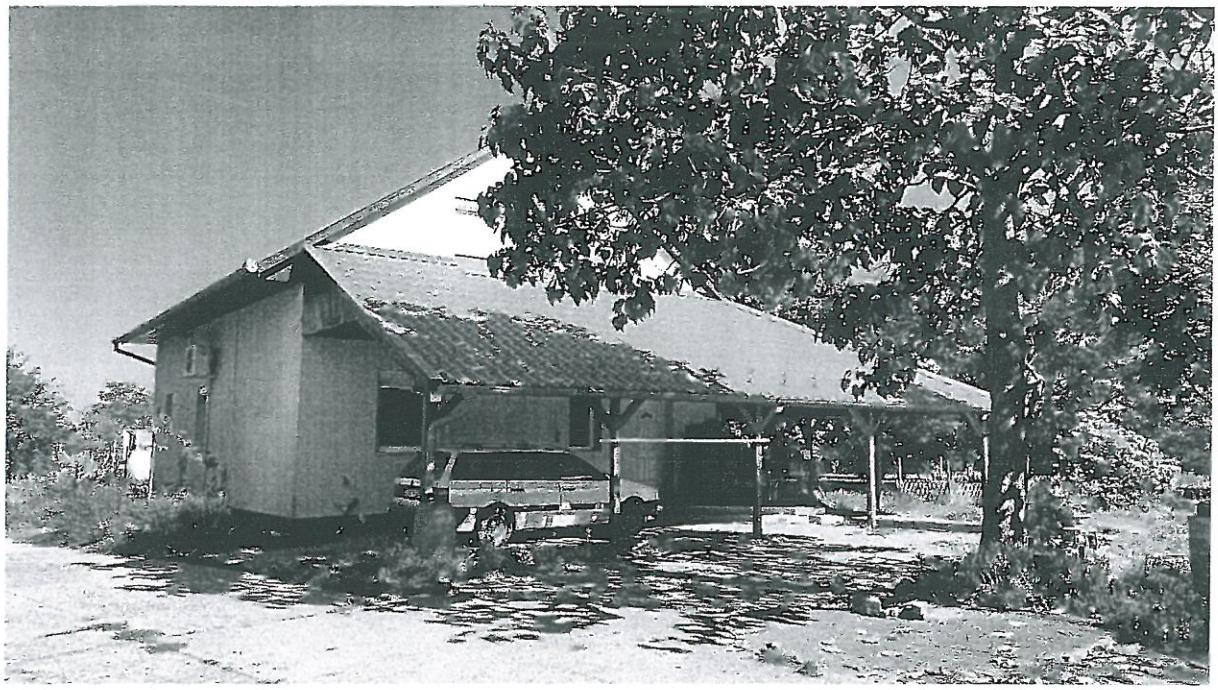
3. <u>**055/30 ingatlan:**</u>

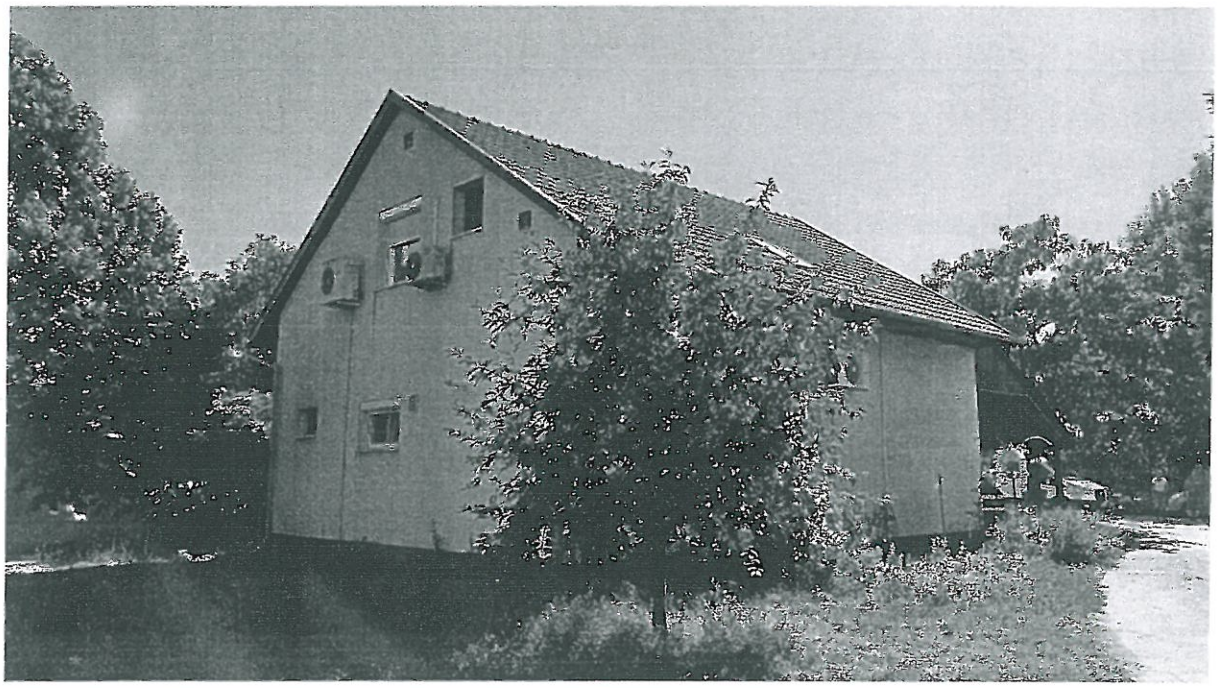
   Az ingatlanon nem áll épület. Az ingatlan csupán egy keskeny utat foglal magába, vagyis nincs alapja az egyedi építészeti védelemnek.

   Az ingatlanról az épület hiánya miatt a helyi építészeti védelem törlése indokolt.

4. **<u>055/31 ingatlan:</u>**
Ez az ingatlan az előbbi különálló, de együtt használt, mai gazdasághoz tartozik (ennek tulajdoni lapját nem kaptam meg). Ezen az ingatlanon áll egy XX. század végén épület iroda és raktár gazdasági épület magastetővel. Illetve áll egy lapostetős vázas szerkezetű szintén modern gazdasági épület. egyik sem képez építészeti értéket, mely védelemre érdemes lenne.







A kutatások, és vizsgálatok alapján javasolom a Szabadkígyós 055/28, 055/29, és 055/30 helyrajzi számú ingatlanokról a „helyi építészeti védelem" törlését, az önkormányzati rendelet módosítását.

Gyula, Szabadkígyós, 2021. szeptember 25.

Béres István

építészmérnök, E 04-0016

műemlékvédelmi szakértő SZÉSZ 04-0016, SZB 04-0016

5. melléklet

Szabadkígyós Község Önkormányzat Polgármesterétől
5712 Szabadkígyós Kossuth tér 7. sz.
Telefon:66/247-186, fax:66/247-185; e-mail: jegyzo@szabadkigyos.hu

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2021. szeptember 29. napján tartandó soros havi ülésére

5. napirendi pont – Szabadkígyós Község Önkormányzatának 2021. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezése szerint az Önkormányzat, mint ajánlatkérő szervezet az adott évre tervezett közbeszerzéseiről összesített közbeszerzési tervet, valamint a közbeszerzések lefolytatásához közbeszerzési szabályzatot köteles készíteni.

A közbeszerzési terv nyilvános, a község honlapján elérhetővé kell tenni és a helyben szokásos módon történő kihirdetéséről gondoskodni kell.

Közbeszerzési szabályzat alapján a közbeszerzési tervnek tartalmaznia kell a tárgyévi közbeszerzések megnevezését, tárgyát, mennyiségét, várható értékét, az eljárás megkezdésnek határidejét, fajtáját és a kötelezettségvállaló megnevezését.

A Kbt. alapján a terv elkészítése előtt indított közbeszerzési eljárást a tervben szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után a benne szereplő eljárások lefolytatásának kötelezettségét. A tervben nem szereplő vagy a tervhez képest eltérő közbeszerzés is lefolytatható, ebben az esetben a tervet megfelelően módosítani kell.

A nemzeti eljárás rendben a közbeszerzési értékhatárok a 2017. évi C. törvény 71. § (1) bekezdése szerint a következők:

Nemzeti eljárás esetén (nettó millió Ft):

a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,
c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

A 2021. évre az önkormányzat beruházásai közül a Kbt. hatálya alá a következő beruházásokat támogatott pályázatok tartoznak:

1. **TOP-1.2.1-16-BS1-2021-00014 Kulturális-, ökoturisztikai- és örökségi helyszínek fejlesztése Szabadkígyóson, elnyert támogatás összesen 580.000.000 Ft**

Ajánlatkérő vonatkozásában a helyi önkormányzatok a Kbt. 5.§ (1) bekezdés c.) pontja alapján tartoznak a törvény hatálya alá. A közbeszerzési terv összeállítása a Kbt. 16-19. §-ainak előírásai alapján történt. A vonatkozó törvény 42.§ (2) bekezdése alapján a közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A (3) bekezdés szerint pedig a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Kérem, a Tisztelt-képviselő testületet az 1. számú melléklet szerinti 2021. évi közbeszerzési szabályzat elfogadására.

Szabadkígyós, 2021. szeptember 29.

Balogh József
polgármester

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő Testületének ...../2021.(___.__.) sz. Kt. határozata:

A Képviselő-testület elfogadja Szabadkígyós Község Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Balogh József polgármester
Határidő: Értelem szerint

1. számú melléklet

Szabadkígyós Község Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	*Irányadó eljárásrend*	*Tervezett eljárás típus*	*Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja*	*Szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama*	*Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére*	*Ajánlatkérő*	*Kötelezettséget vállaló*
TOP-1.2.1-16-BS1-2021-00014 Kulturális-, ökoturisztikai- és örökségi helyszínek fejlesztése Szabadkígyóson Magasépítés: 3 db épületfelújítás, e-autó töltő állomás kiépítése, tematikus játszótér kialakítása, parkolók építése, utcabútorok gyártása, telepítése	nemzeti nyílt eljárás	Kbt. 112.§.	2021.IV.név	2022.01.31	Nem	*Szabadkígyós Község Önkormányzata*	*Szabadkígyós Község Önkormányzata*
TOP-1.2.1-16-BS1-2021-00014 Kulturális-, ökoturisztikai- és örökségi helyszínek fejlesztése Szabadkígyóson Mélyépítési beruházások: kerékpárút építése, felújítása, kerékpáros nyom kialakítása	nemzeti nyílt eljárás	Kbt. 112.§.	2021.IV.név	2022.02.28	Nem	*Szabadkígyós Község Önkormányzata*	*Szabadkígyós Község Önkormányzata*
TOP-1.2.1-16-BS1-2021-00014 Kulturális-, ökoturisztikai- és örökségi helyszínek fejlesztése Szabadkígyóson: Eszközbeszerzés turisztikai látványelemekhez	nemzeti nyílt eljárás	Kbt. 112.§.	2021.IV.név	2022.05.31	Nem	*Szabadkígyós Község Önkormányzata*	*Szabadkígyós Község Önkormányzata*

5. melléklet

6. melléklet

Okirat száma:

Módosító okirat

A Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központja a Szabadkígyós Község Önkormányzata **által 2013. január 01. napján kiadott, 94/2012. (XII.12.) számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a következők szerint módosítom:**

1. **Az alapító okirat 2. pontja – mely a módosított okiratban 1.1.2 alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezési lép:**

   „1.1.2 rövidített neve: ÁMK „

2. **Az alapító okirat 4. pontja – mely a módosított okiratban 1.2.2 alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezési lép:**

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Bölcsőde	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.
2	Óvoda	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.
3	Művelődési Ház	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 5.
4	Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér és Könyvtár	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 1.
5	Civil Szervezetek Háza	5712 Szabadkígyós, Iskola utca 4.

3. **Az alapító okirat 9. pontja – mely a módosított okiratban 4.4 alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezési lép:**

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
6	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
7	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladati

8	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
9	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
10	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
11	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
12	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
13	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
14	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
15	081045	Szabadidősport (-rekreációs sport) tevékenység és támogatása
16	098031	Pedagógiai szakmai szolgáltatások szakmai feladatai
17	098032	Pedagógiai szakmai szolgáltatások működtetési feladatai
18	082093	Közművelődés- egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
19	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
20	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

4. Az alapító okirat 16. pontja – mely a módosított okiratban 6.2 alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezési lép:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Bölcsőde		...	24 fő
2	Óvoda		...	75 fő

5. Az alapító okirat 17. 18. pontja – mely a módosított okiratban 6.3 alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezési lép:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 1.	321	használati jog	Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér és Könyvtár/közm ű velődési intézmény

2	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.	320	használati jog	köznevelési intézmény (óvoda)
3	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.	320	használati jog	bölcsőde
4	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 5.	669/3	használati jog	művelődési ház
5	5712 Szabadkígyós, Iskola u. 4.	329/1	használati jog	közösségi tér

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától *(VAGY)* »dátum« napjától kell alkalmazni.

Kelt: »Helység név, dátum«

P.H.

»aláírás«

Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testületének ……/2021. (IX.30.) számú önkormányzati határozata az Általános Művelődési Központ alapító okiratának módosításáról

Szabadkígyós Község Önkormányzatának

ÁLTALÁNOS MŰVELŐDÉSI KÖZPONTJA

ALAPÍTÓ OKIRATA

Jóváhagyta a Képviselő-testület ……/2021. (IX.30.) számú Kt. határozatával.

Hatályos 2021. ……napjától.

Okirat száma:

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete **az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központja alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezés: Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központja

1.1.2. rövidített neve: ÁMK

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 1. szám

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Bölcsőde	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.
2	Óvoda	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.
3	Művelődési Ház	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 5.
4	Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér és Könyvtár	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 1.
5	Civil Szervezetek Háza	5712 Szabadkígyós, Iskola utca 4.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007. 12.19.

2.2. A költségvetési szerv jogállását meghatározó jogszabály: Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 105/2007. (XII. 19.) számú Kt. határozat

2.3. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.3.1. megnevezése: Szabadkígyós Község Önkormányzata

2.3.2. székhelye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Szabadkígyós Község Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1.A költségvetési szerv közfeladata: Köznevelés, közművelődési, könyvtári tevékenység, bölcsőde (szociális)

4.2.A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3.A költségvetési szerv alaptevékenysége: A köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 1.1. pontja alapján óvodai nevelés, valamint ugyanezen törvény 4. § 1.21. és 22. pontja szerinti sajátos nevelési igényű gyermekekkel, tanulókkal kapcsolatos feladatok ellátása, 4. § 13. b) pontja szerinti halmozottan hátrányos helyzetű óvodai gyermekek kibontakoztató, integrációs felkészítését. Ellátja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (1) bekezdése szerinti 3 éven aluli gyermekek bölcsődei ellátását. Ellátja továbbá a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 55. § és 65. § (1)-(2) bekezdése alapján a nyilvános könyvtári feladatok ellátása, melynek keretében a köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 166.§ alapján az iskolai könyvtári feladatokat is ellátja, továbbá a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73-76. §-ai szerinti közművelődési feladatok ellátása.

4.4.A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme

4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
6	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
7	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladati
8	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
9	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
10	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
11	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
12	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
13	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
14	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
15	081045	Szabadidősport (-rekreációs sport) tevékenység és támogatása
16	098031	Pedagógiai szakmai szolgáltatások szakmai feladatai
17	098032	Pedagógiai szakmai szolgáltatások működtetési feladatai
18	082093	Közművelődés- egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
19	086020	Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
20	086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

4.5.A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Szabadkígyós Község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét Szabadkígyós Község Önkormányzat képviselő-testülete nevezi ki pályázat útján határozott, 5 éves időtartamra. A pályáztatás és foglalkoztatás tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló többször módosított 1992. évi XXXIII. törvény, a köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, valamint a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet előírásai az irányadók. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja. Az intézményvezető magasabb vezető beosztású közalkalmazott. Az intézmény képviseletét az igazgató látja el.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazott jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.)
2	munkaviszony	Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.)

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: Többcélú intézmény

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése:
óvodai nevelés, sajátos nevelési igényű gyermekekkel, tanulókkal kapcsolatos feladatok ellátása, halmozottan hátrányos helyzetű óvodai gyermekek kibontakoztató, integrációs felkészítése,3 éven aluli gyermekek bölcsődei ellátása, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátása, a nyilvános könyvtári feladatok ellátása

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: a gazdálkodással kapcsolatos feladatokat a Szabadkígyós Község Polgármesteri Hivatala (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Bölcsőde		...	24 fő
2	Óvoda		...	75 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 1.	321	használati jog	Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér és Könyvtár/közm ővelődési intézmény
2	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.	320	használati jog	köznevelési intézmény (óvoda)
3	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 2.	320	használati jog	bölcsőde
4	5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 5.	669/3	használati jog	művelődési ház

5	5712 Szabadkígyós, Iskola u. 4.	329/1	használati jog	közösségi tér

7. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától *(VAGY)* »dátum« napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv »dátum« napján kelt, »korábbi alapító okirat száma« okiratszámú alapító okiratot visszavonom.
Kelt: »Helység név, dátum«

P.H

7. melléklet

Okirat száma:

Módosító okirat

A Szociális Alapszolgáltatási Központ Szabadkígyós Község Önkormányzata által 2014. december 15. napján kelt alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a következők szerint módosítom:

1. **Az alapító okirat 2. pontja – mely a módosított okiratban 1.1.2 pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezési lép:**

   „1.1.2 rövidített neve: SZAK"

2. **Az alapító okirat 4. pontja törlésre kerül.**

3. **Az alapító okirat 9. pontja – mely a módosított okiratban a 4.4 pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezés lép:**

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
2	104042	Család- és gyermekjóléti szolgáltatások
3	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
4	107052	Házi segítségnyújtás
5	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

4. **Az alapító okirat 5.,15.,16. pontja e törlésre kerül.**

5. **Az alapító okirat 5.8. pontja – mely a módosított okiratban 4.2 pont alatt szerepel – helyébe a következő rendelkezési lép:**

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

6. **A Záró rendelkezés pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**
   „Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. december 15. napján kelt alapító okiratot visszavonom."

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Szabadkígyós „időbélyegző szerint"

Szabadkígyós Község Önkormányzatának

SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONTJA

ALAPÍTÓ OKIRATA

Jóváhagyta a Képviselő-testület ……/2021. (IX. 30.) számú Kt. határozatával.

Hatályos 2021. …….. napjától.

Okirat száma:

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Szabadkígyós Község Önkormányzatának Szociális Alapszolgáltatási Központ alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezés: Szabadkígyós Község Önkormányzatának Szociális Alapszolgáltatási Központ

1.1.2. rövidített neve: SZAK

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007.11.29.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Szabadkígyós Község Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1.A költségvetési szerv közfeladata: Szociális, család- és gyermekjóléti ellátás, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás.

4.2.A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	889900	Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

4.3.A költségvetési szerv alaptevékenysége: A szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. törvény 56. §-ában és az 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet alapján meghatározott étkeztetési feladatok, házi segítségnyújtási feladatok és a családsegítési feladatok ellátása. A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról 1997. évi XXXI. törvényben, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működési feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben, továbbá, a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Kormányrendeletben meghatározott feladatok ellátása.

4.4.A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
2	104042	Család- és gyermekjóléti szolgáltatások
3	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
4	107052	Házi segítségnyújtás
5	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

4.5.A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Szabadkígyós Község közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét Szabadkígyós Község Önkormányzat képviselő-testülete nevezi ki pályázat útján határozott, 5 éves időtartamra. A pályáztatás és foglalkoztatás tekintetében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993évi III. törvény és a 257/2000. (XII. 26.) Kormány rendeletei az irányadók. Az intézményvezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Szabadkígyós Polgármester gyakorolja. Az intézményvezető magasabb vezető beosztású közalkalmazott. Az intézmény képviseletét az igazgató látja el.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.)
2	Munkaviszony	Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	Megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi. V. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg a költségvetési szerv 2014. december 15. napján kelt alapító okiratot visszavonom.

Szabadkígyós, 2021. szeptember 30.

Balogh József
polgármester

8. melléklet

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ 2021. ÉVI MÓDOSÍTÁS JÓVÁHAGYÁSRA KERÜLŐ DOKUMENTÁCIÓ ANYAGA

1. A jelenlegi 028/12. hrsz-ú ingatlant megosztásra kerül, és a mellékelt tervlapon feltüntetet része a jelenlegi 028/13. hrsz-ú temetővel egy helyrajzi szám alá kerül.
   A 028/14. hrsz ingatlan és a 028/12. hrsz megmaradt részének övezeti besorolása Ke jelű különleges egészségügyi övezetre módosul.
2. A 028/16-19 hrsz-ú földrészletek építési övezete kisvárosiasról kertvárosias lakóterületre módosul.
3. A kastély tervezett parkolója a hatályos rendezési terv szerint a 368/8 hrsz alatti földrészletről a 424/2 hrsz-ú telek Áchim utcával párhuzamos sávjában kerül.. A korábbi parkoló helyén zöldterület alakul ki

Békéscsaba 2021. 07. 06.

Tartalomjegyzék:

1. Aláíró lap
2. A Településszerkezeti Terv módosítás közgyűlési határozat tervezete
3. Településszerkezeti Terv módosítás közgyűlési határozat melléklete – SZE-1/m4
4. településszerkezeti terv jelmagyarázat
5. A HÉSZ módosítás tervezete
6. HÉSZ módosítás 1. melléklete – SZA-1/m4
7. Szabályozási tervi jelmagyarázat

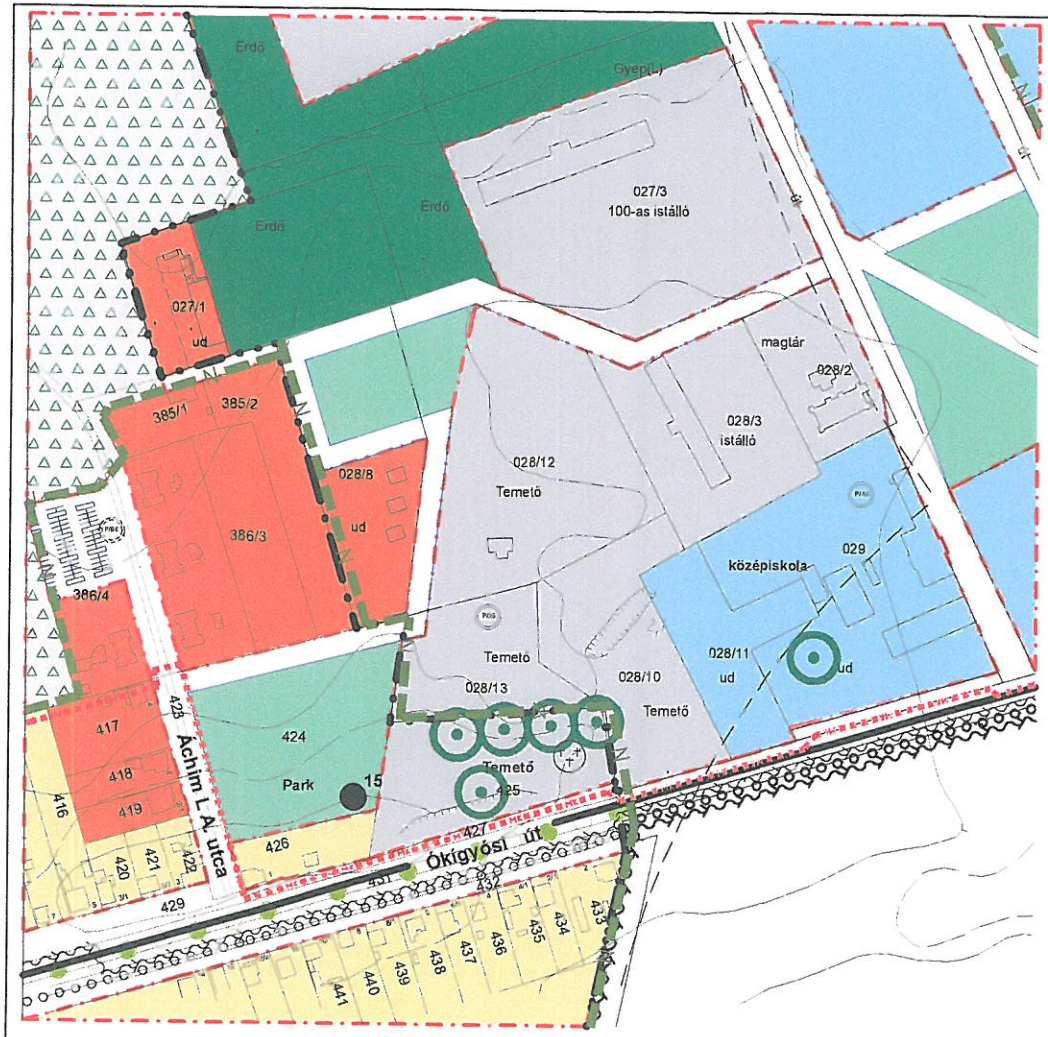
8. Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Képviselő Testülete a 44/2005 (IV.25.) KT sz. határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv tervlapjait az alábbiak szerint módosítja:

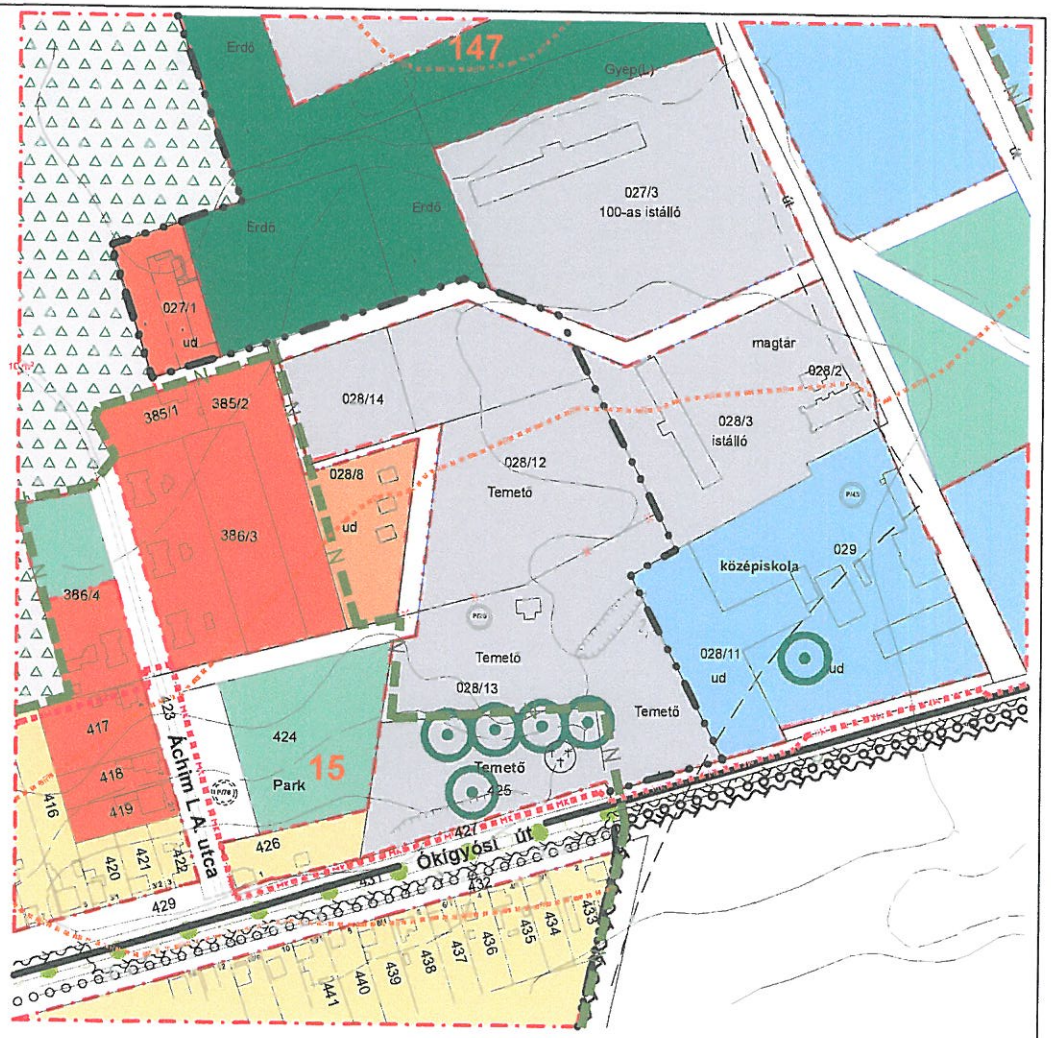
Szabadkígyós Község SZE-1 Településszerkezeti Terve a jelen határozat 1. mellékletét képező térképrészletek szerint módosuljanak.

Balogh József
polgármester

Zatykó Katalin
jegyző



Hatályos szerkezeti terv



Módosított szerkezeti terv

Létesítmény helye, megnevezése Szabadkígyós község TESZK 2021. évi módosítás	Vezető tervező Kmetykó János e.v. É/1-04-0068 TT/1-04-0068
Rajz megnevezése Szerkezeti terv módosítás	Terviszta Településrendezési Méretarány m = 1:4000
Település tervező Kmetykó János CAD feldolgozó Kmetykó János	Egyezterések
Készült az állami alapadatok felhasználásával	Rajzszám SZE-1/m4j
Dátum 2021. 05. hó Terviszp méret A4	

Jelmagyarázat:

- Belterület határa
- Beépítésre szánt és nem szánt területek határa
- Lakóterület - kisvárosias
- Lakóterület - kertvárosias
- Lakóterület - kertvárosias (tartalék)
- Lakóterület - falusias
- Vegyes terület - településközpont
- Gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- Gazdasági terület - mezőgazdasági major
- Gazdasági terület - ipari
- Gazdasági terület - mezőgazdasági tangazdaság
- Különleges terület
- Különleges terület - kastély és park
- Közlekedési terület - közúti
- Zöldterület (közpark)
- Erdőterület - védelmi
- Erdőterület - gazdasági
- Műemléki környezet határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Országos mellékút
- Gyűjtőút
- Kerékpárút
- Gyalogút
- Turisztikai út
- Védőtávolság határa
- Jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Csapadékcsatorna
- Kiegészítendő fasor
- Tervezett egységes fasor
- Körös-Maros Nemzeti Park területének határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi teület határa
- Helyi jelentőségű természeti emlék
- Vízmű
- Igazgatási központ
- Oktatási központ
- Művelődési központ
- Egyházi központ
- Szociális otthon
- Temető
- Kegyeleti park
- Vasútállomás
- Kereskedelmi központ
- Tűzoltó szertár
- Egészségügyi központ
- Sport központ
- Rendőrség
- Gyógyszertár
- Posta
- Régészeti lelőhely
- Szelektív hulladékgyűjtő

Létesítmény helye, megnevezése: Szabadkígyós község TESZK 2021. évi módosítás	Vezető tervező: Kmetykó János e.v. É/1-04-0068 TT/1-04-0068
Rajz megnevezése: Szerkezeti terv jelmagyarázat	Terviszt: Településrendezési; Méretarány: m = 1:4000
Település tervező: Kmetykó János; CAD feldolgozó: Kmetykó János	Egyeztetések
Készült az állami alapadatok felhasználásával	Rajzszám
Dátum: 2021. 05. hó; Terviap mérete: A4	

TERVEZET

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2021. (IX.30.)

önkormányzati rendelete

Szabadkígyós Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2005. (IV. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Szabadkígyós Képviselő Testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnöke, Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Katasztrófavédelmi Hatósági Oszt., Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, Honvédelmi Minisztérium Légügyi Főosztály, Békés Megyei Rendőr Főkapitányság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A rendelet hatálya alá tartozó területen a szabályozási terv az alábbi építési övezeteket jelöli ki:)

- „*d)* különleges területek: Kt – temető területe; Ks – sportterület; Kgy – gyógyfürdő; Kka – kastély; Kl – lóistállók; Kk – kommunális telep; Kke – kemping; Kta – mezőgazdasági tangazdaság /kertészet/; Ke - különleges egészségügyi."

2. §

A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:
(Különleges területekre tartozó létesítmények:)

- „*i)* A Ke jelű különleges egészségügyi övezet területén egészségügyi célt szolgáló - és az alapfunkciót kiszolgáló épületek helyezhetők el: beépítési mód: szabadon álló; kialakítható legkisebb telekméret 2500 m^2; a beépítés mértéke a telekterület 40%-át nem haladhatja meg; a telek területének minimum 50%-a növényzettel borított legyen; az építménymagasság maximum 6,50 m; előkert minimum 10,00 m; oldalkert minimum 6,00 m; hátsókert minimum 10,00 m; szintterület sűrűség: 1,0."

3. §

(1) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függeléke az 1. melléklet szerint módosul.
(2) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
(3) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti Függelék 3. mellékletel egészül ki.
(4) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti Függelék 4. mellékletel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet 2021. október 1-jén lép hatályba.

1. melléklet

1. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 1. pont helyébe a következő pont lép:

„1. 21/2006.(I.31.) Korm. rendelet"

2. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 2. pont helyébe a következő pont lép:

„2. 26/2014.(III.25.) VM rendeletet"

3. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 3. pont helyébe a következő pont lép:

„3. 4/2011.(I.14.) VM rendeletet"

4. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 4. pont helyébe a következő pont lép:

„4. 53/2017.(X.18.) FM rendeletet"

5. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 5. pont helyébe a következő pont lép:

„5. 10/2003.(VII.11.) KvVM rendeletet"

6. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 6. pont helyébe a következő pont lép:

„6. 29/2014.(XI.28.) FM rendeletet"

7. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 8. pont helyébe a következő pont lép:

„8. 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet"

8. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 9. pont helyébe a következő pont lép:

„9. 314/2005.(XII.25.) Korm. rendelet"

9. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 10. pont helyébe a következő pont lép:

„10. 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet"

10. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 11. pont helyébe a következő pont lép:

„11. 66/2005.(XII.22.) EüM rendelet"

11. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 13. pont helyébe a következő pont lép:

„13. 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet, 2011. évi CCIX tv."

12. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 18. pont helyébe a következő pont lép:

„18. 6/2009.(IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet"

13. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 20. pont helyébe a következő pont lép:

„20. 1995. évi LVII. tv."

14. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 23. pont helyébe a következő pont lép:

„23. 2012. évi CLXXXV. tv."

15. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 24. pont helyébe a következő pont lép:

„24. 225/2015.(VIII.7.) Korm. rendelet"

16. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 26. pont helyébe a következő pont lép:

„26. 2001. évi LXIV. tv."

2. melléklet

„ 1. melléklet

A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza."

3. melléklet

„3. melléklet a . függelékhez

A melléklet szövegét a(z) Összedolgozott belterületi szabályozási terv 2021. 09..pdf elnevezésű fájl tartalmazza."

4. melléklet

„4. melléklet a . függelékhez

A melléklet szövegét a(z) Összedolgozott külterületi szabályozási terv 2021. 09..pdf elnevezésű fájl tartalmazza."

Balogh József polgármester	Zatykó Katalin jegyző

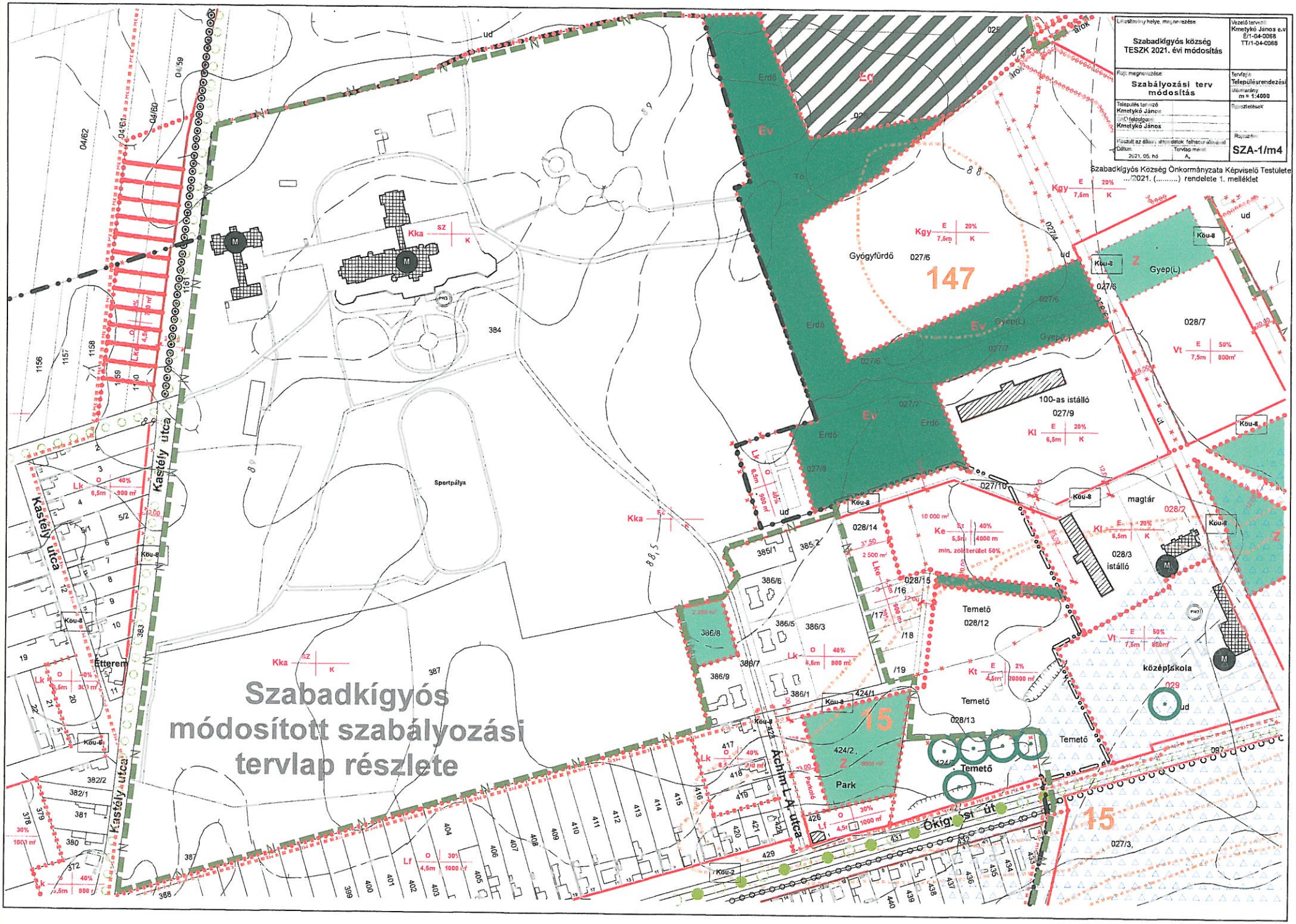
Beépítésre szánt területek övezeti előírásai

Sajátos terület használat	Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
								szélessége (m)	mélysége (m)					
Kisvárosias lakó	Lk	Oldalhatáron álló	900	40	6,5	1,00	30	14	25	5	6	6	-	T
Kertvárosias lakó	Lke	Oldalhatáron álló	700	30	4,5	0,5	40	16	30	5	6	6	-	T
Falusias lakó	Lf	Oldalhatáron álló	1000	30	4,5	0,5	40	18	40	5	6	6	-	R
Település-közp. vegyes	Vt	Egyedi	800	50	7,5	1,2	30	16	25	elvi engedély	6	6	elvi engedély	T

Sajátos terület használat	Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
								szélessége (m)	mélysége (m)					
Ker., szolg. gazd. terület	Gksz	Szabadonálló	1400	40	6,5	1,5	25	20	40	-	6	6	-	T
Ipari gazdasági terület	Gip	Szabadonálló	2000	40	7,5	1,5	25	25	40	10	6	10	-	T
Major gazdasági terület	Gm	Szabadonálló	5000	40	7,5	1,0	25	30	50	10	6	10	-	R
Mezőgazdasági tangazdaság gazdasági terület	Gt	Szabadonálló	3000	40	7,5	1,0	25	30	50	10	6	10	-	R

Sajátos terület használat		Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
									szélessége (m)	mélysége (m)					
Különleges terület	temető	**Kt**	Egyedi	20 000	2	4,5	0,1	50	100	100	30	30	30	elvi engedély	R
	sportterület	**Ks**	Egyedi	2000	5	7,5	0,5	80	30	50	6	6	6	elvi engedély	R
	gyógyfürdő	**Kgy**	Egyedi	-	20	7,5	0,5	50	-	-	5	6	10	elvi engedély	T
	lóistálló	**Kl**	Egyedi	K	20	6,5	0,3	60	-	-	10	6	6	elvi engedély	R

Sajátos terület használat		Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
									szélessége (m)	mélysége (m)					
Különleges terület	kastély	**Kka**	Egyedi	-	20	-	0,5	-	-	-	-	-	-	elvi engedély	R
	kommun-ális telep	**Kk**	Egyedi	2000	2	4,5	0,1	40	30	30	10	10	10	elvi engedély	R
	kemping	**Kke**	Egyedi	-	20	4,5	0,5	60	-	-	-	-	-	elvi engedély	T
	mezőgazd. tangazdasága	**Kta**	Egyedi	3000	40	7,5	1,0	25	30	50	10	6	10	elvi enged ély	R
	különleges egészségügyi	**Ke**	Szabadon álló	2500	40	6,5	1,0	50	30	50	10	6	10		T


Szabadkígyós
módosított szabályozási
tervlap részlete
Szabadkígyós község
TESZK 2021. évi módosítás
Szabályozási terv
módosítás
Kmetykó János
SZA-1/m4
Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő Testülete
.../2021. (.....) rendelete 1. melléklet
147
15
Gyógyfürdő
Gyep(L)
100-as istálló
magtár
istálló
Temető
Park
Sportpálya
Étterem
Kastély utca
Áchim L.A. utca
Ökigyósi út

Szabályozási tervi jelmagyarázat:

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Irányadó telekhatár
- Meglévő kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- Tervezett gyalogút
- Tervezett turisztikai út
- Megszüntető jel
- Z — Zöldterület (közpark)
- Z — Tervezett zöldterület (közpark)
- Ev — Védelmi erdőterület
- Ev — Tervezett védelmi erdőterület
- Eg — Tervezett gazdasági erdőterület
- Megszüntető jel
- Védett helyi művi érték
- M — Műemlék épület
- M — Műemléki védettségre javasolot
- he — Helyi értékvédelmi terület határa

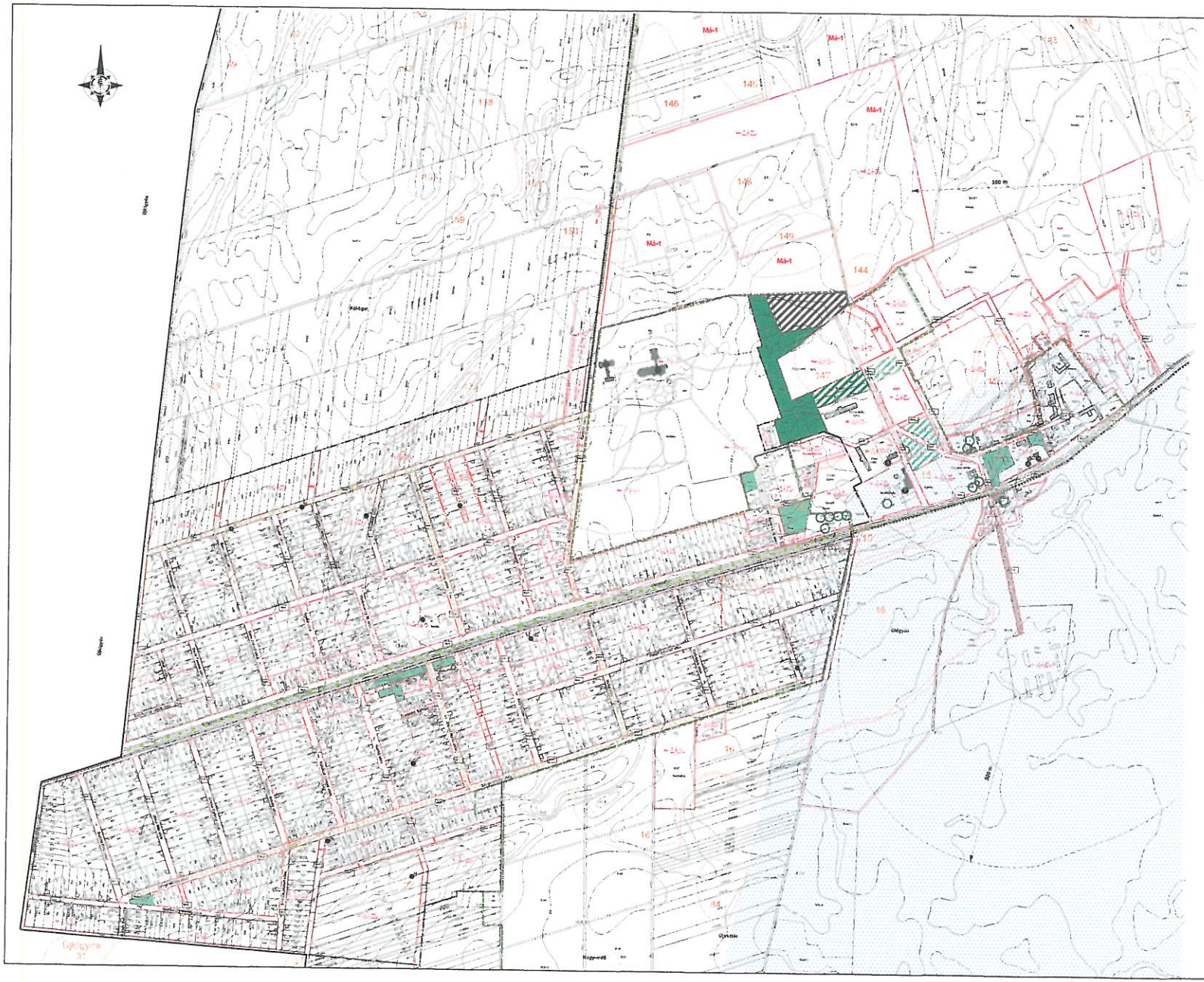
- Műemléki környezet határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- 14.00 — Szabályozási szélesség
- Védőtávolság
- P/10 — Meglévő jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- P/10 — Tervezett jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Köu-2 — Közúti közlekedési terület országos mellékutak
- Köu-6 — Közúti közlekedési terület gyűjtőutak
- Köu-8 — Közúti közlekedési terület kiszolgálóutak
- Kiegészítendő fasor
- Tervezett egységes fasor
- N — Körös-Maros Nemzeti Park területének határa
- ht — Helyi jelentőségű természetvédelmi teület határa
- Helyi jelentőségű természeti emlék
- 57 — Régészeti lelőhely és határvonala
- Rendszeresen belvízjárta terület

Területfelhasználás jele

Beépítési mód (SZ, O, I, Z)	Beépítési (%)
Építmény magasság (m)	Telekterület (m²)

Építési övezet jele

Szabadkígyós község TESZK 2021. évi módosítás	Vezető tervező: Kmetykó János e.v. É/1-04-0068 TT/1-04-0068
Rajz megnevezése: Szabályozási terv jelmagyarázat	Tervfajta: Településrendezési
	Méretarány: m = 1:4000
Település tervező: Kmetykó János	Egyezmények
Ofd feldolgozó: Kmetykó János	
Készült az állami alapadatok felhasználásával	Rajzszám
Dátum: 2021. 05. hó	Tervlap mérete: A4



SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat:

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Irányadó telekhatár
- Meglévő kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- Tervezett gyalogút
- Tervezett turisztikai út
- Zöldterület (kispark)
- Tervezett zöldterület (közpark)
- Védelmi erdőterület
- Tervezett védelmi erdőterület
- Tervezett gazdasági erdőterület
- Megszüntető jel
- Védett helyi művi érték
- Műemlék épület
- Műemlékké nyilvánítandó javasolt épület
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Műemlék környezet határa (részletes műemlékki szabályozási tervet kell készíteni)
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- Szabályozási szélesség
- Védőtávolság
- Meglévő jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Tervezett jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Közúti közlekedési terület országos mellékutak
- Közúti közlekedési terület gyűjtőutak
- Közúti közlekedési terület kiszolgálóutak
- Kiegészítendő fasor
- Tervezett egységes fasor
- Körös-Maros Nemzeti Park területének határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Rendszeresen bebivárta terület
- Helyi jelentőségű természeti emlék
- Régészeti lelőhely
- Építési övezet jele

Területfelhasználási egység | Beépítési mód (SZ, O, I, T) | Beépítési %; Szabadonálló jel | Szintszám (m) | Telekméret (m²)

Lf	O	30%	4,5 m	1000 m²
Lk	O	40%	4,5 m	500 m
Lke	O	30%	4,5 m	700 m²
Vk	K	50%	7,5 m	3000 m²
Gksz	K	40%	4,5 m	5000 m²
Gip	K	40%	7,5 m	3000 m²
Gm	K	40%	7,5 m	5000 m²
Gt	K	40%	7,5 m	5000 m²
Kt	K	5%	4,5 m	20000 m²
Ks	K	5%	4,5 m	3000 m²
Kk	Ü	-	-	-
Kgy	K	30%	7,5 m	-
Kl	K	30%	4,5 m	-
Kta	K	40%	7,5 m	3000 m²
Ke	Ü	40%	6,5 m	3000 m²

Készült az állami elegedetek hiányában

CSABATERV BT.

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

SZA - 1/2

CSABATERV BT.

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

SZA - 1/1

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

10/2021. (IX.30.)

önkormányzati rendelete

Szabadkígyós Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2005. (IV. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Szabadkígyós Képviselő Testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnöke, Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Katasztrófavédelmi Hatósági Oszt., Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, Honvédelmi Minisztérium Légügyi Főosztály, Békés Megyei Rendőr Főkapitányság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A rendelet hatálya alá tartozó területen a szabályozási terv az alábbi építési övezeteket jelöli ki:)

- „*d)* különleges területek: Kt – temető területe; Ks – sportterület; Kgy – gyógyfürdő; Kka – kastély; Kl – lóistállók; Kk – kommunális telep; Kke – kemping; Kta – mezőgazdasági tangazdaság /kertészet/; Ke - különleges egészségügyi."

2. §

A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:
(Különleges területekre tartozó létesítmények:)

- „*i)* A Ke jelű különleges egészségügyi övezet területén egészségügyi célt szolgáló - és az alapfunkciót kiszolgáló épületek helyezhetők el: beépítési mód: szabadon álló; kialakítható legkisebb telekméret 2500 m^2; a beépítés mértéke a telekterület 40%-át nem haladhatja meg; a telek területének minimum 50%-a növényzettel borított legyen; az építménymagasság maximum 6,50 m; előkert minimum 10,00 m; oldalkert minimum 6,00 m; hátsókert minimum 10,00 m; szintterület sűrűség: 1,0."

3. §

(1) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függeléke az 1. melléklet szerint módosul.
(2) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
(3) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti Függelék 3. mellékletel egészül ki.
(4) A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti Függelék 4. mellékletel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet 2021. október 1-jén lép hatályba.

1. melléklet

1. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 1. pont helyébe a következő pont lép:

„1. 21/2006.(I.31.) Korm. rendelet"

2. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 2. pont helyébe a következő pont lép:

„2. 26/2014.(III.25.) VM rendeletet"

3. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 3. pont helyébe a következő pont lép:

„3. 4/2011.(I.14.) VM rendeletet"

4. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 4. pont helyébe a következő pont lép:

„4. 53/2017.(X.18.) FM rendeletet"

5. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 5. pont helyébe a következő pont lép:

„5. 10/2003.(VII.11.) KvVM rendeletet"

6. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 6. pont helyébe a következő pont lép:

„6. 29/2014.(XI.28.) FM rendeletet"

7. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 8. pont helyébe a következő pont lép:

„8. 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet"

8. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 9. pont helyébe a következő pont lép:

„9. 314/2005.(XII.25.) Korm. rendelet"

9. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 10. pont helyébe a következő pont lép:

„10. 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet"

10. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 11. pont helyébe a következő pont lép:

„11. 66/2005.(XII.22.) EüM rendelet"

11. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 13. pont helyébe a következő pont lép:

„13. 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet, 2011. évi CCIX tv."

12. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 18. pont helyébe a következő pont lép:

„18. 6/2009.(IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet"

13. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 20. pont helyébe a következő pont lép:

„20. 1995. évi LVII. tv."

14. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 23. pont helyébe a következő pont lép:

„23. 2012. évi CLXXXV. tv."

15. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 24. pont helyébe a következő pont lép:

„24. 225/2015.(VIII.7.) Korm. rendelet"

16. A Szabadkígyós község helyi építési szabályzatáról szóló 14/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet Függelék 26. pont helyébe a következő pont lép:

„26. 2001. évi LXIV. tv."

2. melléklet

„ 1. melléklet

A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza."

3. melléklet

„3. melléklet a . függelékhez

A melléklet szövegét a(z) Összedolgozott belterületi szabályozási terv 2021. 09..pdf elnevezésű fájl tartalmazza."

4. melléklet

„4. melléklet a . függelékhez

A melléklet szövegét a(z) Összedolgozott külterületi szabályozási terv 2021. 09..pdf elnevezésű fájl tartalmazza."

Balogh József
polgármester

Szabadkígyós Község Önkormányzata Szabadkígyós * 2. *

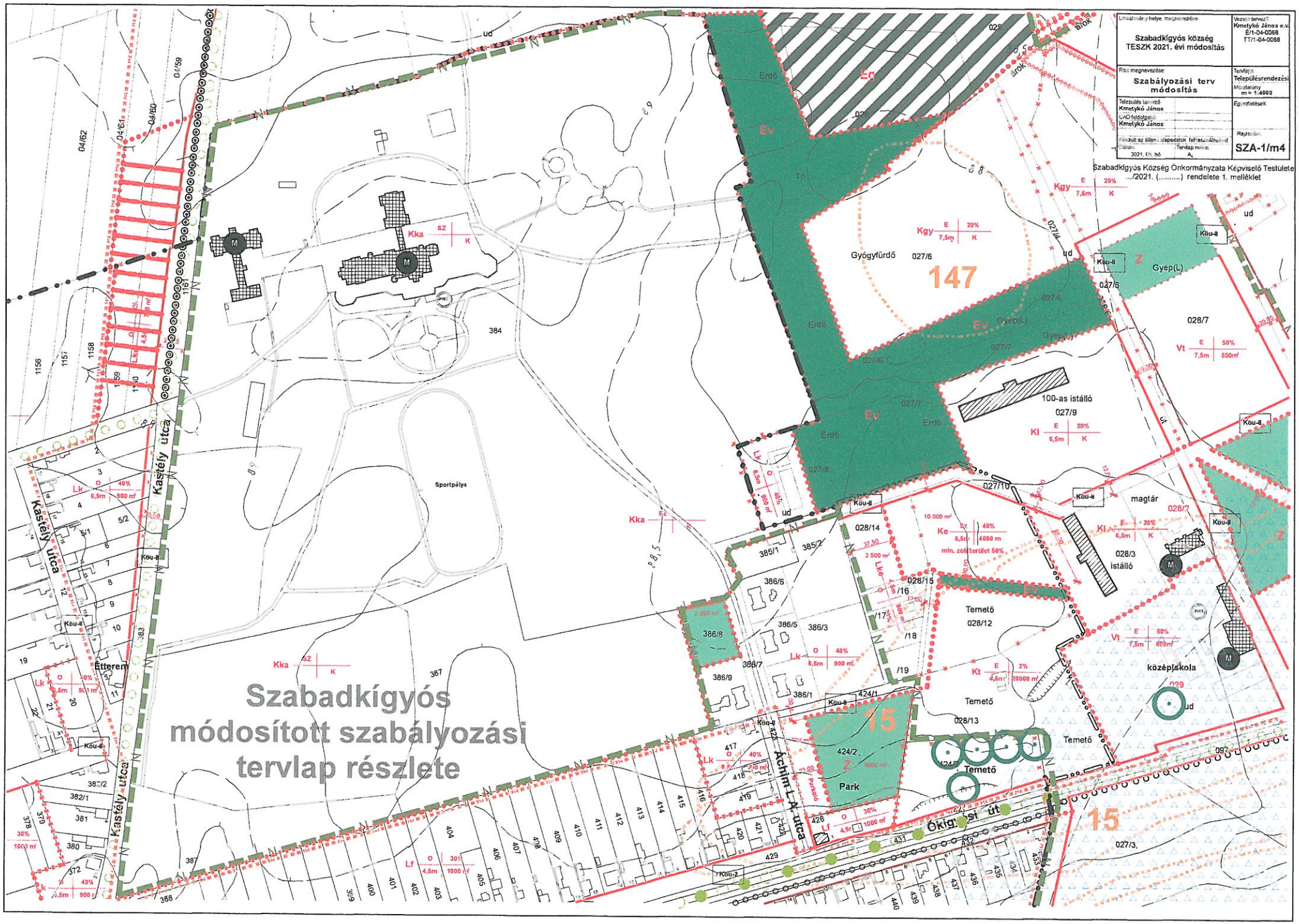
Zatykó Katalin
jegyző

Beépítésre szánt területek övezeti előírásai														
Sajátos terület használat	Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
								szélessége (m)	mélysége (m)					
Kisvárosias lakó	Lk	Oldalhatáron álló	900	40	6,5	1,00	30	14	25	5	6	6	-	T
Kertvárosias lakó	Lke	Oldalhatáron álló	700	30	4,5	0,5	40	16	30	5	6	6	-	T
Falusias lakó	Lf	Oldalhatáron álló	1000	30	4,5	0,5	40	18	40	5	6	6	-	R
Település-közp. vegyes	Vt	Egyedi	800	50	7,5	1,2	30	16	25	elvi engedély	6	6	elvi engedély	T

Sajátos terület használat	Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
								szélessége (m)	mélysége (m)					
Ker., szolg. gazd. terület	Gksz	Szabadonálló	1400	40	6,5	1,5	25	20	40	-	6	6	-	T
Ipari gazdasági terület	Gip	Szabadonálló	2000	40	7,5	1,5	25	25	40	10	6	10	-	T
Major gazdasági terület	Gm	Szabadonálló	5000	40	7,5	1,0	25	30	50	10	6	10	-	R
Mezőgazdasági tangazdaság gazdasági terület	Gt	Szabadonálló	3000	40	7,5	1,0	25	30	50	10	6	10	-	R

Sajátos terület használat		Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
									szélessége (m)	mélysége (m)					
Különleges terület	temető	**Kt**	Egyedi	20 000	2	4,5	0,1	50	100	100	30	30	30	elvi engedély	R
	sportterület	**Ks**	Egyedi	2000	5	7,5	0,5	80	30	50	6	6	6	elvi engedély	R
	gyógyfürdő	**Kgy**	Egyedi	-	20	7,5	0,5	50	-	-	5	6	10	elvi engedély	T
	lóistálló	**Kl**	Egyedi	K	20	6,5	0,3	60	-	-	10	6	6	elvi engedély	R

Sajátos terület használat		Övezeti jel	Beépítés módja	Megengedett legkisebb telekterület (m^2)	Megengedett legnagyobb beépítési %	Megengedett legnagyobb építmény magasság (m)	Megengedett legnagyobb szintterületsűrűség	Legkisebb zöldfelület (%)	Kialakítandó új telek legkisebb		Előkert min. mérete (m)	Oldalkert min. mérete (m)	Hátsókert min. mérete (m)	Megjegyzés	Közművesítettség mértéke
									szélessége (m)	mélysége (m)					
Különleges terület	kastély	**Kka**	Egyedi	-	20	-	0,5	-	-	-	-	-	-	elvi engedély	R
	kommunális telep	**Kk**	Egyedi	2000	2	4,5	0,1	40	30	30	10	10	10	elvi engedély	R
	kemping	**Kke**	Egyedi	-	20	4,5	0,5	60	-	-	-	-	-	elvi engedély	T
	mezőgazd. tangazdaság	**Kta**	Egyedi	3000	40	7,5	1,0	25	30	50	10	6	10	elvi enged ély	R
	különleges egészségügyi	**Ke**	Szabadon álló	2500	40	6,5	1,0	50	30	50	10	6	10		T


Szabadkígyós község
TESZK 2021. évi módosítás
Szabályozási terv módosítás
Kmetykó János
Kmetykó János
SZA-1/m4
Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő Testülete
.../2021. (.....) rendelete 1. melléklet
Szabadkígyós
módosított szabályozási
tervlap részlete
Kastély utca
Sportpálya
Étterem
Gyógyfürdő
147
100-as istálló
magtár
istálló
Temető
Park
Ákhim L.A. utca
Ókigyósi út
15

Szabályozási tervi jelmagyarázat:

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Irányadó telekhatár
- Meglévő kerékpárút
- Tervezett kerékpárút
- Tervezett gyalogút
- Tervezett turisztikai út
- Megszüntető jel
- Z — Zöldterület (közpark)
- Z — Tervezett zöldterület (közpark)
- Ev — Védelmi erdőterület
- Ev — Tervezett védelmi erdőterület
- Eg — Tervezett gazdasági erdőterület
- Megszüntető jel
- Védett helyi művi érték
- M — Műemlék épület
- M — Műemléki védettségre javasolot
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Műemléki környezet határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- 14,00 — Szabályozási szélesség
- Védőtávolság
- PM0 — Meglévő jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- PM0 — Tervezett jelentős közhasználatú parkolóhely férőhelyek számával
- Köu-2 — Közúti közlekedési terület országos mellékutak
- Köu-6 — Közúti közlekedési terület gyűjtőutak
- Köu-8 — Közúti közlekedési terület kiszolgálóutak
- Kiegészítendő fasor
- Tervezett egységes fasor
- N — Körös-Maros Nemzeti Park területének határa
- ht — Helyi jelentőségű természetvédelmi teület határa
- Helyi jelentőségű természeti emlék
- 57 — Régészeti lelőhely és határvonala
- Rendszeresen belvízjárta terület

Beépítési mód (SZ, O, I, Z)	Beépítési (%)
Építmény magasság (m)	Telekterület (m²)

Területfelhasználás jele — Építési övezet jele

Létesítmény helye, megnevezése: Szabadkígyós község TESZK 2021. évi módosítás	Vezető tervező: Kmetykó János e.v. É/1-04-0058 TT/1-04-0068
Rajz megnevezése: Szabályozási terv jelmagyarázat	Tervfajta: Településrendezési; Méretarány: m = 1:4000
Tervezők: Kmetykó János; GIS feldolgozó: Kmetykó János	Egyeztetések
Készült az állami alapadatok felhasználásával; Dátum: 2021. 05. hó; Tervlap méret: A4	Fájlszám