

SZABADKÍGYÓS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2021. december 16. napján

megtartott

soros nyilvános ülés

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szabadkígyós Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december hó 16-án, 13.00 órai kezdettel a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.) tanácskozótermében megtartott soros nyilvános ülésén, mely kábeltévé felvételre került.

Jelen lévő képviselők: Balogh József polgármester, Süliné Forró Zsuzsanna alpolgármester, Botyánszkiné Vida Anna, Láncki Ildikó, Purese Istvánné, Szabó Zoltán

Tanácskozási joggal megjelent: Zatykó Katalin jegyző
Pelyhéné Lipták Gabriella intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Sztahovics Györgyné titkársági ügyintéző

Balogh József polgármester úr köszönti az ülésen megjelenteket az év utolsó testületi ülésén, boldog ünnepeket, sikeres új évet kíván mindenkinek. Megállapítja, hogy 7 fő képviselőből 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, megnyitja. Jelzi, hogy Szász Zsolt képviselő jelezte távolmaradását.

Polgármester úr ismerteti a soros nyilvános ülés napirendjét, melyhez Zatykó Katalin jegyző asszony kiegészítést indítványoz, egy plusz napirend felvételét kéri: közbeszerzés kiírását a turisztikai pályázattal kapcsolatosan. A testületi ülés napjának délelőttjén kapta meg az utolsó végleges terveket.

Polgármester úr javasolja a napirend módosítását. Javasolja, hogy a 6. napirendi pontban tárgyalja meg a testület a közbeszerzési eljárás megindítását, lefolytatásához szükséges bíráló bizottság felállítását.

Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirend módosítását.

A napirend módosítási javaslattal a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetért.

Polgármester úr ismerteti a nyilvános ülés napirendjét, majd szavazásra bocsátja azt.

Az ismertetett napirendi javaslattal a képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetért.

Napirend:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

2. Helyi önkormányzat éves ellenőrzési tervének jóváhagyása
3. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő testülete éves munkatervének elfogadása
4. Szabadkígyós, Inkubátorház bérlijének kérelme
5. A 2022.évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
6. Közbeszerzési eljárás megindítása, lefolytatásához szükséges bíráló bizottság felállítása

Napirend előtt Polgármester úr jelzi, hogy a képviselők kaptak egy kérelmet. A kérelem 1. sz. mellékletként a jegyzőkönyvhöz csatolva, melyet osztott anyagként a képviselők helyben megkaptak.

Balogh József:

Major Gyula és Gyurkó Dániel egy Wenckheim könyvet készít azokon a településeken, ahol Wenckheim vonatkozás volt. Osztott anyagként ott van mindannyiuk előtt a kérelem, Az a kérésük, hogy 500 ezer forint támogatást biztosítson az önkormányzat ennek a filmnek az elkészítéséhez.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a kérelmet. A képviselők 6 igen szavazattal úgy döntenek, hogy a jövő évi költségvetésből 500 ezer forinttal támogatják a könyv megszületését.

1.)Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva 2. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Balogh József polgármester

Balogh József:

Ismerteti a lejárt határidejű határozatokat:

Szabadkígyós Község Képviselő-testülete a 2021. november 25-én tartott ülésén döntött a Szabadkígyósi Nagycsaládos Egyesület támogatásáról 250.000,- Ft-os összegben vissza nem térítési kötelezettséggel és előfinanszírozással. Ugyanezen az ülésen született döntés a Szabadkígyósi Szabadidő Sport Club számára a helyi fiatalok sportolási lehetőségeinek biztosítására 500.000,- Ft-os vissza nem térítendő támogatást nyújtásáról. Polgármester úr tájékoztatja a testületet, hogy a támogatások kifizetése megtörtént.

A novemberi testületi ülésen döntöttek a képviselők a beérkezett Bursa Hungarica pályázatokról. Ezzel kapcsolatosan az önkormányzat – féléves bontásban - egy összegben átutalja a Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára a támogatott 7 hallgató önkormányzati támogatási összegét, ahonnan a jogosultak – intézményi bontásban – kapják majd meg havi leosztásban az ösztöndíjat.

Az előző testületi ülés előtt a Mezei-vill nevezetű kft. a község világítási rendszerének korszerűsítését javasolta. A cég képviselője bemutatott egy égőt, amit az utcai lámpákba kell helyezni, és ami 70%-os energiamegtakarítást produkál. Polgármester úr jelezte a szakembernek, hogy szeretnék, ha úgy alakítanák át a közvilágítást – amennyiben megbízást kapnak a munkálatok elvégzésére – hogy a településen áthaladó közút is teljes megvilágítást kapjon. A helyszínen tartózkodó szakemberrel végigjárták a közutat, és megállapították, hogy egy 3 méteres kar, ami kinyúlna a közút felé, nem nyújt megfelelő mértékű világítást. Épp ezért ezt a variációt el kell utasítani, mert nem jó a technika. A megoldás az lenne, ha egy új lámpasor kerülne kiépítésre, azonban az 80 millió forint pluszt jelentene. A szóban forgó korszerűsítés hozzávetőleg 350 világítótest korszerűsítését jelentené, viszont ez nem kerülne az önkormányzatnak pénzébe, mert a megtakarításból lehetne fedezni hosszú időn keresztül azt a beruházást, fejlesztést, amit ez a munka jelent. Polgármester úr tájékoztatta minderről a képviselőket, majd a következő év első ülésén döntenek arról, hogy elfogadják-e azt a korszerűsítési ajánlatot, amit a Mezei-vill az előző ülés előtt a testület elé terjesztett.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok
végrehajtásáról szóló beszámolót 6 igen szavazattal
egyhangúlag – elfogadja

2.) Helyi önkormányzat éves ellenőrzési tervének jóváhagyása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 3. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Zatykó Katalin jegyző

Polgármester úr átadja a szót Zatykó Katalin jegyzőnek.

Zatykó Katalin:

Minden évben kötelező belső ellenőrzést végezni, ennek az elfogadását a decemberi ülésen szokta tárgyalni a testület. Az anyagban látható, hogy az ellenőrzés célja, hogy idénre illetve a jövő évre a pénzkezelési szabályozottság vizsgálata lesz, a törvényesség és az önkormányzati rendeletek előírásai alapján fogják az AMK pénzkezelését megvizsgáltatni a belső ellenőrrrel. Ismeretes, hogy a belső ellenőrzést megbízási szerződés keretében szokták végezni, annak a tervét látják a képviselők a testületi anyagban.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

51/2021.(XII.16.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja 2022. évi ellenőrzési tervét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal, továbbá a terv megvalósításához szükséges költségvetés forrást 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: 2022. január 1. – 2022. december 31.

Felelős: Zatykó Katalin jegyző

3.)Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő testülete éves munkatervének elfogadása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 4. sz. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Balogh József polgármester

Balogh József:

Ismerteti a 2022. évre összeállított munkaterv havi bontású tervezetét. Jelzi, hogy az eddigi gyakorlatnak megfelelően állították össze a munkatervet.

Botyánszkiné Vida Anna:

Megerősítést kér azzal kapcsolatban, hogy az ismertetett anyag egy munkaterv, ami év közben kiegészülhet az éppen aktuális dolgokkal. Polgármester úr ebben megerősíti Képviselő asszonyt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

52/2021.(XII.16.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Képviselő-testület 2022. évi munkatervére vonatkozó javaslatát.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Balogh József polgármester

4.)Szabadkígyós, Inkubátorház bérlőjének kérelme

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 5. sz. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Zatykó Katalin jegyző

Az előterjesztés három határozati javaslatot tartalmaz, melyeket Polgármester úr ismertet.

Botyánszkiné Vida Anna:

A bérleti szerződésről beszéltek-e már a bérlővel, hasonló lesz-e, mint a korábbi szerződés, ugyanazokkal a feltételekkel, szeretné-e a bérlő, mint korábban?

Zatykó Katalin:

Jelenleg a Prima Dressz Kft. működik az inkubátorházban. Készen lett az új raktárépület, és a bővítés is befejeződött, az épület használatbavételi engedélyezése van folyamatban. A pályázatnál indikátorokat kell teljesíteni, úgymond gazdasági tevékenységet végző cégeket kell tudni betelepíteni, erre kívánt pályázatot benyújtani az Aranyolló Szabászati Kft és a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft. Ahhoz, hogy a megalakulásuk megtörténjen, testületi hozzájárulás szükséges egyrészt arról, hogy oda, mint székhelyet bejegyezzék, másrészt, hogy bérleti szerződést tudjanak kötni, mert nem a saját tulajdonú ingatlanba kérik a bejegyzésüket. Ez az előterjesztés egyik része. A másik része pedig: ettől még nem tudnak indikátorra válni, mert az indikátor teljesítéséhez elég hosszú folyamatot talált ki az EU. Meg kell majd pályáztatni, arról lesz egy külön döntés, stb. Egyelőre azt, szeretnék, hogy ez a két cég jöjjön létre, hogy később valóban az indikátorokat is tudják teljesíteni, és nekik is kell egy biztosíték arra, hogy a település nem fogja addig másnak kiadni a raktárépületet. A településnek mindez azért is jó, mert kapcsolatban vannak a Prima Dressz Kft-vel, nekik is az az érdekük, hogy az intézmény működjön, munkahelyeket teremtenek, iparűzési adót ide fizetnek, mindenképpen hasznos, ha a szerződés létrejön.

A mási hátulütője a dolognak az a rendelet, amiről már többször beszéltek a szociális bizottság keretein belül: egy rendeletben van szabályozva a Nyugdíjas ház, a Fecske-ház és az Inkubátorháznak a bérleti díja. Az unió elvárja, hogy piaci áron értékesítsék az ingatlanokat bérleti díj szempontjából is, hiszen kapott a település x összeget arra, hogy fejlessze a

gazdaságot, és a település nem teheti meg azt, hogy áron alul adja bérbe az ingatlanokat. A helyzet pikantériája, hogy a veszélyhelyzet és a kormányrendelet miatt nem emelhetnek bérleti díjat. Mindezek miatt egyeztetés folyik az Irányító Hatósággal, hogy ebben a helyzetben mi a teendő. Egyelőre bérleti szerződés tervezet fog születni a két cég részére, mely a cégek számára is biztosíték, és az önkormányzatnak is, mert előbb vagy utóbb ők lesznek az indikátorok, és akkor a pályázat teljesítésre kerül. A bérleti díjakat sajnos mindenképpen emelni szükséges a rezsidíjak miatt és a megnövekedett piaci helyzet miatt is.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr – egyben - szavazásra bocsátja a tervezetet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

53/2021.(XII.16.) Kt. határozat:

1.) Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Inkubátorház és Raktárépület bérlője az Aranyolló Szabászati Kft a székhelyét a Szabadkígyós külterület 050/1. számon, természetben a 5712 Szabadkígyós Major 11. alá jegyeztesse be.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: értelem szerint

54/2021.(XII.16.) Kt. határozat:

2.) Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Inkubátorház és Raktárépület bérlője a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft székhelyét a Szabadkígyós külterület 050/1. számon, természetben a 5712 Szabadkígyós Major 11. alá jegyeztesse be.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: értelem szerint

55/2021.(XII.16.) Kt. határozat:

3.) Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Inkubátorház és Raktárépület üzemeltetője a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal bérleti szerződést kössön a az Aranyolló Szabászati Kft valamint a a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft- vel a Szabadkígyós külterület 050/1. számon, természetben a 5712 Szabadkígyós Major 11. alatt lévő ingatlanok még üresen álló épületrészeire.

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: értelem szerint

5.)A 2022. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 6. sz. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Felelős: Balogh József polgármester

Balogh József:

Minden évben, amíg nincs az önkormányzatnak új költségvetése, addig egy átmeneti rendelkezés szabályozza a hivatal munkáját és a polgármester lehetőségeit is.

Polgármester úr ismerteti a rendelet tartalmát. A költségvetési rendelet hatályba lépésének napján ez a rendelet hatályát veszti.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet megalkotását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - Szabadkígyós Község Önkormányzatának 13/2021. (XII.17.) számú önkormányzati rendeletét – a 2022. évi átmeneti gazdálkodásról - a jegyzőkönyvhöz csatolt szövegezéssel megalkotja.

6.)Közbeszerzési eljárás megindítása, lefolytatásához szükséges bíráló bizottság felállítása

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 7. sz. mellékletként, melyet a képviselők osztott anyagként megkaptak.

Előadó: Zatykó Katalin jegyző

Zatykó Katalin:

Olyan fázisba jutott a turisztikai pályázat, hogy elkészült a három helyszín, a Svájceráj, a régi posta és a helytörténeti kiállító teremnek a fejlesztésére vonatkozó tervek. Ezek építési beruházásához kapcsolódó közbeszerzést szeretnék kiírni még idén, melyhez a testületnek határozatot kell elfogadni, valamint a lefolytatáshoz szükséges bíráló bizottságot is fel kell állítania. Mindezek után néhány napon belül a nyílt közbeszerzés kiírható.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

56/2021.(XII.16.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (4) bekezdése alapján. Szabadkígyós Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a TOP-1.2.1-16-BS1-2021-00014 azonosító számú pályázat keretében a „Kulturális-, ökoturisztikai- és örökségi helyszínek fejlesztése Szabadkígyóson” tárgyú beruházásra irányuló közbeszerzési eljárás megindításához szükséges, jelen határozat mellékletét képező ajánlati felhívás tervezetét elfogadom, a közbeszerzési eljárást megindítom.

57/2021.(XII.16.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (4) bekezdése alapján. Szabadkígyós Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő a TOP-1.2.1-16-BS1-2021-00014 azonosító számú pályázat keretében a „Kulturális-, ökoturisztikai- és örökségi helyszínek fejlesztése Szabadkígyóson” tárgyú beruházásra irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására bíráló bizottságot állítok fel.

A Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjai:

1. név: Beleznai Róbert (közbeszerzési szakértelem)
2. név: Dr. Szathmáry Péter (jogi-és közbeszerzési szakértelem)
3. név: Szilágyi Sándor (gazdasági, pénzügyi szakértelem)
4. név: Kocsis József (közbeszerzés tárgya szerinti, műszaki szakértelem)

Felelős: Balogh József polgármester

Határidő: értelem szerint

Az ülés zárása előtt Polgármester úr még egyszer nagyon boldog ünnepeket, és sikeres új évet kíván mindenkinek.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester úr a soros nyilvános ülést 13.41. órakor bezárja.



Balogh József
polgármester



Zatykó Katalin
jegyző