

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. május 6. napján

megtartott

soron kívüli nyilvános ülés

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május hó 6-án, 14.30 órai kezdettel a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.) tanácskozótermében megtartott soron kívüli nyilvános ülésén.

Jelen volt képviselők:

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
Dr. Paronai János alpolgármester
Botyánszkiné Vida Anna képviselő
Purecse Istvánné képviselő
Süliné Forró Zsuzsanna képviselő
Szabó Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Burai Mihály jegyző
Baloghné Zsigovics Anett ÁMK titkár

Jegyzőkönyvvezető:

Koszna Tünde titkárságvezető

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester asszony köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 képviselőből 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, megnyitja. Tóth Tiborné képviselő jelezte távolmaradását.

Polgármester asszony ismerteti a napirendi javaslatot.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület – a döntésben 6 képviselő vesz részt - 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Napirend:

1./ A „növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások”, mint kormányzati funkció jövőjét érintő egyes döntések meghozatala

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

2./ Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központja megszüntetése és az abból következő döntések meghozatala

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

3./ Szabadkígyós Község Önkormányzata tulajdonában álló Fecskeház és Nyugdíjasház ingatlan értékbecslésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

1./ A „növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások”, mint kormányzati funkció jövőjét érintő egyes döntések meghozatala

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy mindenki előtt ismeretes ez a kardinális kérdés, ami évtizedek óta jelen van a településen. A képviselő-testület több alkalommal hozott már döntéseket, részdöntéseket ebben a kérdésben, de úgy tűnik, hogy ezen az ülésen végleges döntéseket fognak tudni hozni. A jegyző egy 12 oldalas előterjesztést készített, melyben pontokba foglalta azokat a kérdéseket, melyeket külön érdemes vagy szükséges megtárgyalni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester átadja a szót Dr. Burai Mihály jegyzőnek.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Elmondja, hogy ez a kormányzati funkció, ami röviden összefoglalva a mezőgazdasági tevékenységet foglalja magában, hosszú időre tekint vissza. Amikor 2024. október 1. napjával az új önkormányzati ciklus elkezdődött, akkor a tisztelt képviselő-testület célul tűzte ki egyes intézményrendszereinek nem kötelező feladatainak az áttekintését éppen azért, hogy ez az önkormányzati ciklus stabilitást, egyensúlyt igyekezzon a költségvetési politikájában teremteni. Az előterjesztésben pontokba szedte a kormányzati funkció legfontosabb ismérveit, melyekben meghatározta azokat a következtetéseit is az előterjesztés, melyek végül a határozati javaslatokhoz vezettek. Az előterjesztés felépíti a kormányzati funkció belső karakterisztikáját, amelyen belül kitér az Ókigyósi Aranyménés II., az Angus szarvasmarhaállomány, a mezőgazdasági géppark, a földszerződések és a humán erőforrás kérdéseire. Ezen kívül önálló pontban foglalkozik a 2024. évet bázisévnek tekintve az egyes agrártámogatások rendszeréről és az ahhoz kapcsolódó támogatások összegéről. Kitér az előterjesztés szintén önálló pontba illesztve a 2024. évben értelmezhető bevételek és kiadások egymással szemben állításáról is, ezek alapján vonja le a következtetéseit. A határozati javaslatok a következtetések alapján kerültek megszövegezésre, melyeket polgármester asszony fog ismertetni. Fontos elmondani, hogy egy valóban hosszú egyeztetés előzte meg a mezőgazdasági tevékenység jövőjét érintő döntések meghozatalához vezető utat, többféle aspektusból lett a történet megközelítve és feltárva, de az észszerű, objektív és racionális döntések a mezőgazdasági tevékenység jövőjét nem a jelenleg ismert formájában és tartalmában fogják meghatározni, hanem abban, amint azok a határozati javaslatokból kitűnnek.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy a rendkívüli ülést megelőzően több órás megbeszélést tartottak kielemezve ennek a kardinális kérdésnek minden pontját, és ennek megfelelően készítették el a határozati javaslatokat, amelyek természetesen további feladatokat határoznak meg. Elmondja még, hogy az ülést megelőző megbeszélésen sokféle vélemény hangzott el, érvek, ellenérvek sorakoztak fel, és így jutnak el oda, hogy a polgármester már egy komplex határozati javaslatot tud ismertetni. A mezőgazdasági tevékenység 3 pillért foglal magába. Az első az állattenyésztés, mely két részre oszlik, a lovakra és a szarvasmarhaállományra, a másik kardinális kérdés a „Skutari” sorsa, és végül az önkormányzat tulajdonában, illetve bérleményében álló földterületeknek a sorsa. Ezeket a kérdéseket külön kell kezelni. A Lovardában jelenleg 19 ló van, melyek az önkormányzat tulajdonában vannak. Korábban a képviselő-testület hozott már egy olyan döntést, hogy 8 állatot tartanak meg annak érdekében, hogy a turisztikai feladatoknak eleget tudjanak tenni. 12 ló értékesítéséről döntött a képviselő-testület, melyből egy állat elpusztult. Felértékelítették ezeket az állatokat, de az már most látszik, hogy azokon az árakon nem fogja őket senki megvenni. Ezek az állatok genetikai hibásak, bakpatások és egyéb más mirigyes problémáik is vannak. Meg fogják hirdetni ezeket az állatokat, megpróbálják értékesíteni, de valószínűleg ezen az áron nem fogják tudni. Úgy tűnik, hogy a Lipicai sétány beváltotta a hozzá fűzött reményeket, mert amióta felavatták, azóta a „Svájcerájban” a látogatók

száma lényegesen megnőtt, mely egy nagy eredménynek könyvelhető el. Az állattartás másik része az Angus szarvasmarhaállomány, mely jelenleg 44 állatból áll. Ennek az állománynak az értékbecslése is megtörtént két hónappal ezelőtt, tehát az azóta történt súlynövekménynek megfelelő árakon fogják az állatokat értékesíteni. Ebben az esetben elő kellett venni Szabadkígyós Község Önkormányzatának a vagyonrendeletét, mely kimondja, hogy ezt az állományt kizárólag versenyeztetés útján lehet értékesíteni, így ennek megfelelően fognak eljárni. A harmadik pillér a földterületek kérdése. Vannak saját földterületek, illetve bérelt földterületek, melyeket megfelelő módon gondoznak, illetve az előírásoknak eleget tesznek annak érdekében, hogy azokat a földalapú támogatásokat, melyek ezekre a földterületekre járnak, jogszerűen igénybe tudják venni. Több olyan rész földterület van, melyek tekintetében megpróbál az önkormányzat jó gazda módjára használni, kezelni, így az a döntés született, hogy a 099 hrsz-ú, 22 ha nagyságú földterületet az önkormányzat saját maga fogja kezelni, és a meglévő megközelítőleg 200 ha kaszálót illetve legelőt pihenteti annak érdekében, hogy ez a nagy földterület regenerálódjon.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő 1. számú határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot.

33/2025.(V.6.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete – az Ókígyósi Aranyménes II. egyedszámának csökkentésére irányuló - 87/2024. (XII.19.) Kt. határozatát hatályában fenntartja és dönt arról, hogy a „növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások” mint kormányzati funkció keretében folytatott szarvasmarhatartást megszünteti. Felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodásáról szóló 9/2014. (IX.25.) számú önkormányzati rendelete 14. § (1) bekezdése alapján az értékesítési szándékról és a pályázati feltételekről szóló előterjesztést – pályázat kiírásával – a soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő 2. számú határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot.

34/2025.(V.6.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások” mint kormányzati funkció működtetéséhez kapcsolódó – a Nemzeti Földügyi Központ jogutódjaként megjelenő Agrárminisztérium és a Körös-Maros Nemzeti Park tulajdonossal fennálló – a mezőgazdasági tevékenység feladatellátásához igazodó – meghatározott művelési ágba sorolt földrészekre megkötött szerződések fenntartja, azzal, hogy a 023 hrsz-ú és a 024 hrsz-ú földterületekre vonatkozó – 2024. október 15. napján lejárt – szerződéseket – az intézkedés megtételére és a szerződések aláírására a Polgármestert felhatalmazva – meghosszabbítani kívánja.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
Határidő: értelem szerint

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő 3. számú határozati javaslatot
- a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot.

35/2025.(V.6.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások” mint kormányzati funkció működtetéséhez biztosított humánerőforrás létszámát 2 fővel csökkenti, amely humánpolitikai intézkedés igazodik az 1. számú határozati javaslat szerinti döntés végrehajtásához és annak időpontjához.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
Határidő: értelem szerint

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő 4. számú határozati javaslatot
- a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot.

36/2025.(V.6.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Békés Megyei Önkormányzat és Szabadkígyós Község Önkormányzata között létrejött és 2009. május 29. napján kelt, a Szabadkígyós, külterület 0103 és 0104 hrsz. alatti ingatlanok ingyenes használatba adását rögzítő – a 2014. február 17. napján a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, mint jogutód, és Szabadkígyós Község Önkormányzata között e megállapodást módosító – szerződést 2034. május 31. napjáig fenntartja. Felkéri a Polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a Magyar Állam – a nevében eljáró szervezet – tulajdonossal a megjelölt hrsz. alatti területek tulajdonba – vagyionkezelési jogba – vételének lehetőségéről és annak birtokában a területek tovább hasznosíthatósága jogi lehetőségéről és feltételeiről.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
Határidő: értelem szerint

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő 5. számú határozati javaslatot
- a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot.

37/2025.(V.6.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Földügyi Központ tulajdonában álló – a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság vagyionkezelésébe illesztett – Szabadkígyós, külterület 0103 hrsz. alatt az ingatlannyilvántartásban „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlan tulajdonba adását kezdeményezi. Felhatalmazza a Polgármestert – Szabadkígyós Község Önkormányzata nevében - a tulajdonjog átruházásának előkészítéséhez szükséges és a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére közölt jognyilatkozat megtételére.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
Határidő: értelem szerint

2./ Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központja megszüntetése és az abból következő döntések meghozatala

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 2. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester átadja a szót Dr. Burai Mihály jegyzőnek.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat Általános Művelődési Központja több mint két évtizedes múltra tekint vissza Szabadkígyós Községben. Annak idején ennek az összetett intézményrendszernek a létrehozása világos volt, hiszen azt a célt szolgálta, hogy az oktatás, nevelés, a közművelődés, a rendezvények szervezése a lakosság szükséges funkcionális igényeit kiszolgálni törekvő adminisztratív közreműködés egyetlen intézményi struktúrában kerüljön megvalósításra. Időközben eltelt több mint két évtized és ahogy az ország más településein is látni lehetett, az általános művelődési központok struktúrája elavult, korszerűtlen mátrixnak bizonyult, így az új önkormányzati ciklusban Szabadkígyós Község Önkormányzata is előre vetítette azon szándékot, hogy az Általános Művelődési Központot megszüntesse, és a megszüntetéssel az ebből a profilból kilépő belső feladatellátásokkal alaptevékenységeket önálló intézményi struktúrába terelje. Az Általános Művelődési Központ megszüntetésével a kilépő talán legmeghatározóbb feladat a nevelési tevékenység profilja, azaz a bölcsőde és az óvoda intézményének a kérdése. Jelenleg az Általános Művelődési Központ struktúráján belül a két nevelési funkció elkülönült egységként működik, az önkormányzati szándék az lenne, hogy az új nevelési év kezdetével egy integrált intézmény jöjjön létre és egy intézményi keretben működjön tovább Szabadkígyós Községben a bölcsődei és az óvodai ellátás. Annak, hogy egy ilyen integrált intézményegység jön létre, számtalan előnye van, ami nem más, hogy a gyermekek fejlődésének nyomon követhetősége ezáltal folyamatos és a fejlődés hatékonyabb, valamint az intézmény integráció megkönnyíti a bölcsőde – óvoda átmenetet a szokásrendszer összehangolása és a gyermek ismeret révén, illetve könnyebb a kapcsolattartás a szülőkkel, hiszen ennek az intézménynek többek között nem más a rendeltetése, minthogy felkészítse az iskolás korra a gyermekeket. Az egységes intézmény létrehozásával számtalan olyan egymásra épülő jogi lépés szükséges, amely augusztus 31. napjáig igyekszik ezeket a jogi kérdéseket rendezni. Többek között az Általános Művelődési Központ megszüntetésével megszüntető okirat tervezetet kell előkészíteni, az új óvoda és bölcsőde egységes intézményrendszert rögzítő alapító okiratot kell készíteni, illetve ennek az egységnek meg kell kezdeni a működési engedélyezési eljárása folyamatának az elindítását. Mindezt megelőzően szükséges ennek az intézményegységnek az intézményvezetői pályázatát is kiírni, melyet a képviselő-testületnek kell megtenni, majd a pályázatokat a júniusi képviselő-testületi ülésen elbírálni. Az Általános Művelődési Központ megszűnésével járó következő kardinális feladat annak a funkciónak a kezelése, amely az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér és Könyvtár megszűnését eredményezi. Ebből a lehulló könyvtári feladatoknak a működtetése válik kérdéssé. Tekintettel arra, hogy a könyvtár valamennyi település számára kötelező feladatellátást jelent, többféle lehetőség kínálkozik. Az egyik az, hogy az iskola mellé illesztve iskolai és egyben települési könyvtárként működhetne tovább. Az egyik határozati javaslati pontban arra kérnek felhatalmazást a képviselő-testülettől, hogy a Békéscsabai Tankerületi Központ igazgatójával megtörténjen az erre vonatkozó egyeztetés. Az Általános Művelődési Központ keretéből ily módon kilépő könyvtári feladatellátás ezen túl, amennyiben az iskolai könyvtár működtetése nem járható út, a megyei szintű könyvtárral történő közös együttműködést is jelenthet,

ennek esetleges hiánya esetén pedig megmaradhat a települési önkormányzat önálló autonóm feladataként a könyvtár, amely egy kormányzati funkció alá illesztéssel az önkormányzat szervezeti struktúrájában működhetne tovább. Az Általános Művelődési Központ további belső szervezeti egysége a Művelődési Ház, a Civil Szervezetek Háza és az Integrált Községi Szolgáltató Tér feladatellátásából kikerülő feladatokat jelenti, az elképzelések szerint ezt egy kormányzati funkció alatt egy humánerőforrás feladatellátásához illesztve tudná az önkormányzat stabilan biztosítani. Ezek a döntési javaslatok összetett jogi lépéseket fognak az elkövetkezendő időszakban eredményezni. Érinteni fogja az átszervezés bizonyos tekintetben a személyi állományt is, az informatikus feladatellátását, a könyvtári feladatok ellátását, vagy akár a Civil Szervezetek Háza, a Művelődési Ház és az Integrált Községi Szolgáltató Tér profiljából kikerülő feladatokat, tehát nagyon fontos döntéseket kell meghozni a képviselő-testületnek ezen előterjesztés kapcsán ahhoz, hogy 2025. augusztus 31-ével az Általános Művelődési Központ megszűnjön és szeptember 1. napjával már az új formában működhessen ez a tevékenység.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy hosszú évek után sikerült végre eljutni oda, hogy teljes egészében átlássák ezt a struktúrát és a képviselő-testület döntést tudjon hozni. Ez egy intézmény megszüntetése, ami nem jelenti azt, hogy az önkormányzat visszalépne ezeknek a feladatoknak az ellátásától, pusztán racionalizálást, egyszerűsítést jelent, illetve a csúcsvezetői pozíció megszüntetését. A képviselő-testületet elsősorban a takarékoság vezeti ezen az úton. A bölcsőde és az óvoda tekintetében természetesen szükség lesz egy vezetőre, mely pozíciót a jogszabályoknak megfelelően meg fogják hirdetni, és az összes többi feladat kormányzati funkcióra kerül, és a munkáltatói jogok gyakorlását a polgármester fogja ellátni. Nagyon fontos a határidők betartása a döntések meghozatalánál.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot.

38/2025.(V.6.) Kt. határozat:

1. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központját 2025. augusztus 31. napjával megszünteti.
2. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azt a szándékát, hogy a fenntartásában működő – Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központja intézményi szervezeti keretébe emelt – Bölcsőde és Óvoda intézményét egységes intézményként kívánja 2025. szeptember 1. napjától működtetni.
3. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy
 - a) a határozati javaslat 2. pontja szerinti döntés meghozatalához szükséges véleményeztetési eljárás lefolytatásáról intézkedjen.
 - b) az intézményi szervezet megszüntetésével összefüggő jogi változásokra tekintettel a határozati javaslat 1. pontja és 2. pontja szerinti Megszüntető Okirat és Alapító Okirat tervezetének előkészítéséről a soron következő képviselő-testületi ülésre – a képviselő-testület által történő jóváhagyásra – a jegyző közreműködésével gondoskodjon.
4. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslat 1. pontjában foglalt döntésre tekintettel dönt arról, hogy az Integrált Községi Szolgáltató Tér és Könyvtár intézményét megszünteti és a kötelező önkormányzati feladatként meghatározott könyvtári szolgáltatás kormányzati funkció tekintetében felkéri a Polgármestert, hogy

- a) a Békéscsabai Tankerületi Központ igazgatójával folytasson egyeztetést a könyvtár iskolai könyvtárként történő működtetésére, ennek eredménytelensége esetén
 - b) a Békés Megyei Könyvtár igazgatójával folytasson egyeztetést a könyvtár Szabadkígyós Községben történő működtetésének feltételeiről.
5. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a határozati javaslat 1. pontja szerinti döntés meghozatalához igazodóan – a megszüntetést követően - a humánerőforrás létszámát egy fővel csökkenti.
 6. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a határozati javaslat 2. pontja szerinti döntésben meghatározott szándékával összefüggésben a következő képviselő-testületi ülés napirendi pontjaként készítsen előterjesztést az intézményvezetői álláspályázat meghirdetésére.
 7. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a határozati javaslat 1. pontjához igazodóan a „Művelődési Ház, az Integrált Községi Szolgáltató Tér és Könyvtár, a Civil Szervezetek Háza” kormányzati funkcióinak feladatai – Szabadkígyós Község Önkormányzatának Általános Művelődési Központja intézményi szervezetének megszüntetését követően – egy fő humánerőforrás által kerülnek ellátásra.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

3./ Szabadkígyós Község Önkormányzata tulajdonában álló Fecskeház és Nyugdíjsház ingatlan értébecslésével kapcsolatos döntés meghozatala

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 3. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester átadja a szót Dr. Burai Mihály jegyzőnek:

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy az előterjesztésben az önkormányzat tulajdonában álló Fecskeház és Nyugdíjsház ingatlanjaiban egy-egy lakás értékesítési szándékát kívánja a képviselő-testület megjeleníteni. Az önkormányzat vagyonrendelete értelmében ugyanakkor csak akkor kerülhet egy 3 millió forint értéket meghaladó vagyonelem értékesítésre, ha előzetesen a vagyonelemre vonatkozóan értébecslés készül. A határozati javaslat arra kéri a képviselő-testületet, hogy a két lakásra vonatkozóan hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy az értébecslés beszerzésére vonatkozóan intézkedést tegyen.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot.

39/2025.(V.6.) Kt. határozat:

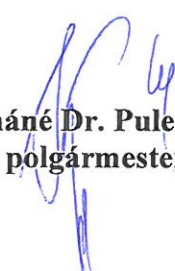
1. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete szándékát fejezi ki arra, hogy Szabadkígyós Község Önkormányzat tulajdonában álló „Fecskeház” 5. számú – 673/1/A/4 hrsz alatt feltüntetett összkomfortos, 45 m² alapterületű, másfél szobás – lakását és a „Nyugdíjsház” 3. számú – 031 hrsz alatt feltüntetett összkomfortos, 47 m² alapterületű, 1 szobás – lakását értékesítse.

2. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert az önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodásáról szóló 9/2014. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés ac) és d) pontja alapján – figyelemmel az Ör. 7. § (9) bekezdésére – az 1. pontban meghatározott önkormányzati vagyon elidegenítéséhez kapcsolódó intézkedés – értébecslés beszerzése – megtételére.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

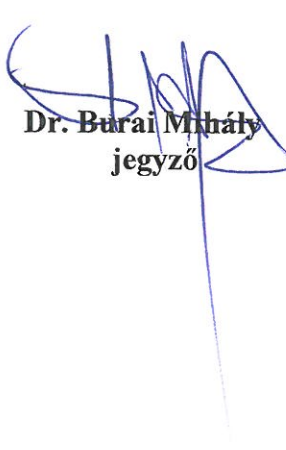
Határidő: értelem szerint

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester asszony a soron kívüli nyilvános ülést 15.10 órakor bezárja.


Kosznáné Dr. Pule Ilona
polgármester

K.m.f.




Dr. Burai Mihály
jegyző