

SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. június 26. napján

megtartott

soros nyilvános ülés

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június hó 26-án, 10.00 órai kezdettel a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.) tanácskozótermében megtartott soros nyilvános ülésén.

Jelen volt képviselők:

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
Dr. Paronai János alpolgármester
Botyánszkiné Vida Anna képviselő
Süliné Forró Zsuzsanna képviselő
Szabó Zoltán képviselő
Tóth Tiborné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Burai Mihály jegyző
Domokosné Baráth Rozália ügyintéző
Sénerné Bozó Gyöngyi igazgató
Dr. Sódar Anita ügyvezető
Tóth Zoltán rendőr alezredes
Márton Éva r. zászlós
Veres Mihály r. főtörzsőrmester
Viczián György tűzoltó alezredes
Süli Zsolt kirendeltségvezető
Dr. Böröcz István vállalkozó
Tóth Lajos östermelő
Farkas Mária

Jegyzőkönyvvezető:

Koszna Tünde titkárságvezető

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester asszony köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 képviselőből 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, megnyitja, Purecse Istvánné képviselő jelezte távolmaradását. Polgármester asszony a Pénzügyi és Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján javasolja a napirend módosítását. Javasolja, hogy a 8. napirendi pontra tervezett „A létrejövő óvoda és bölcsőde többcélú köznevelési intézmény intézményvezetői állása betöltésére kiírt pályázat elbírálása” tárgyú napirendi pontot és a 9. napirendi pontra tervezett „Általános Művelődési Központ intézményvezetői munkakör betöltésére vonatkozó döntés meghozatala” tárgyú napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalják meg. Ezen kívül javasolja, hogy a Bejelentések napirendi ponton belül tárgyalják meg a Gyulai Közművelődési és Divattánc Egyesület kérelmével összefüggésben Dr. Paronai János alpolgármester tiszteletdíjának felajánlására vonatkozó kérelmét, továbbá a Magyar Falu Program keretében pályázaton történő részvétel lehetőségét.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja a napirend módosítását, melyet a képviselő-testület – a döntésben 6 képviselő vesz részt – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Polgármester asszony ismerteti a módosított napirendi javaslatot.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja a módosított napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület – a döntésben 6 képviselő vesz részt – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Napirend előtt:

Újkígyósi KMB Iroda munkatársainak elismerése

Napirend:

- 1./ Beszámoló Szabadkígyós Község közrendjének, közbiztonságának helyzetéről
Előadó: Tóth Zoltán r. alezredes, kapitányságvezető-helyettes
- 2./ Beszámoló a Békéscsabai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Viczián György tűzoltó alezredes, tűzoltóparancsnok
- 3./ A TOP_PLUSZ-1.3.2-23-BC1-2023-00007 azonosítószerű, „Belterületi út és a kapcsolódó közművek fejlesztése Szabadkígyóson” című projekttel kapcsolatos szóbeli tájékoztató
Előadó: Dr. Sódar Anita Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 4./ Beszámoló a Szabadkígyósért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 5./ Tájékoztató a civil szervezetek 2024. évi tevékenységéről
Előadó: felkérés alapján a civil szervezetek vezetői
- 6./ Inkubátorház - 2. számú csarnok - bérletével kapcsolatos kérelem megtárgyalása
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 7./ Bérleti szerződés megkötésére irányuló szándéknyilatkozatról való döntés
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 8./ A létrejövő óvoda és bölcsőde többcélú köznevelési intézmény szervezeti és működési szabályzatának elfogadása
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 9./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 10./ Szabadkígyós Község Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző
- 11./ Helyi rendeletek felülvizsgálata
- Szabadkígyós Község Önkormányzata piac-és vásártartásról szóló 9/2018.(VI.29.) számú önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző
- 12./ Szociális Alapszolgáltatási Központ működésével kapcsolatos döntés meghozatala
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 13./ Ingatlanfelajánlás a Magyar Állam részéről Szabadkígyós Község Önkormányzata felé a Magyar Falu Program III. keretében
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 14./ Kígyósi Értéktár Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 15./ Igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatala
Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző
- 16./ Tájékoztató új illetménylappal kapcsolatban
Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző
- 17./ Bejelentések
- Magyar Falu Program pályázaton történő részvétellel kapcsolatos döntés

- Gyulai Közművelődési és Divattánc Egyesület kérelme, Dr. Paronai János alpolgármester tiszteletdíj felajánlása

Zárt ülés:

- 1./ A létrejövő óvoda és bölcsőde többcélú köznevelési intézmény intézményvezetői állása betöltésére kiírt pályázat elbírálása
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
- 2./ Általános Művelődési Központ intézményvezetői munkakör betöltésére vonatkozó döntés meghozatala
Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Napirend előtt

Újkígyósi KMB Iroda munkatársainak elismerése

Polgármester asszony köszönti az ülésen megjelent Márton Éva r. zászlóst és Veres Mihály r. főtörzsőrmestert, az Újkígyósi KMB Iroda munkatársait, majd Polgármester asszony és a képviselő-testület tagjai elismerésüket fejezik ki a településen végzett munkájukért.

1. Beszámoló Szabadkígyós Község közrendjének, közbiztonságának helyzetéről

Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Tóth Zoltán r. alezredes, kapitányságvezető-helyettes

Tóth Zoltán r. alezredes:

Ismerteti a beszámoló tartalmát. Elmondja még, hogy a 2024. évben a legtöbb területen elérték a kitűzött célokat, de van, ahol még előre lépésre van szükség. Szabadkígyós vonatkozásában is elmondható, hogy elsősorban az online térben elkövetett csalások, valamint az ittas gépjárművezetés miatt növekedett a bűncselekmények száma. Szabadkígyóson kiemelt bűncselekmény nem vált ismertté. Elmondható továbbá, hogy a térségben 2024-ben jelentősen megnőtt az intézkedések száma, a rendőri jelenlét preventív hatása érezhető volt. Az önkormányzattal és a polgárőr egyesületekkel folytatott együttműködést megköszöni, hiszen nagyban hozzájárulnak a közbiztonság növeléséhez.

Szabó Zoltán képviselő:

Riasztó adatnak gondolja, hogy ennyire megnövekedett az online térben elkövetett bűncselekmények száma. Megkérdi, hogy milyen módszerekkel próbálják visszaszorítani ezeket a bűncselekményeket, illetve milyen típusait tudjuk megkülönböztetni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Köszöni a tartalmas beszámolót. Aggályosnak tartja a belterületen történő gyorsajtást, mely nagymértékben figyelhető meg a településen. Megkérdi, hogy milyen módon lehetne ezt visszaszorítani.

Tóth Zoltán r. alezredes:

Az online csalásokkal kapcsolatban elmondja, hogy mára már borzasztó mennyiségben fordulnak elő. Olyan mértékben gyorsul a világ, hogy egy rossz mozdulat és oda a pénze az áldozatnak. Az emberek együgyűek, egy hamis profil alapján odaadják egy idegennek az összes pénzüket. Arra kéri az embereket, hogy legyenek nagyon bizalmatlanok. A rendőrségnél van már külön kiber csoport, akik ezzel a fajta bűnözéssel foglalkoznak. Azt javasolja, hogy a banki applikációkat töltsék le az emberek, mert biztonságosabb, mint a bankok weboldalai, melyeket hamisítani lehet. Az unokázós csalás is gyakran előfordul még az idősek körében. El fognak juttatni szóróanyagot a településre és bíznak benne, hogy lesz visszatartó ereje.

A szűk utcákban történő gyorshajtás ismeretes előttük, annyit tud ígérni, hogy minimum napi 6 órában rendőri jelenlétet fog biztosítani a megelőzés érdekében.

A kerékpárúton történő száguldozás is meglehetősen nagy problémát okoz, mióta megépült, ezt a problémát is gyakran jelzik a lakosok, azonban nem kifizetődő fix traffipaxot telepíteni, mert nem súlyozott gócpont, nagyon ritka az elhaladás azon az úton.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Elmondja, hogy alezredes úrral nagyon régi munkakapcsolatuk van, ily módon abban a szerencsés helyzetben van, hogy a Békéscsabai Rendőrkapitányság munkáját valóban jól ismeri, mely országosan is a legjobb kapitányságok között van. Ezt a szakmai minőséget megtapasztalta, amióta itt dolgozik Szabadkígyóson, mert valóban kiváló az együttműködés a rendőr kollégák, az önkormányzat és a polgármesteri hivatal között. Úgy tűnik, hogy a technikai fejlődés a bűnözés kérdését egy olyan evolúciós folyamatba emelte, ami a korábbi klasszikus bűncselekmények vonatkozásában egy teljesen más dimenzióban történő elmozdulást eredményezett. Ahogy elhangzott, az online térben egyre erősödő bűnelkövetői magatartás száma tekintetében a legnagyobb kihívást talán a felkészülés, a prevenció, a preventív előadások jelentik, és ez az evolúciós fejlődési folyamat a rendőrséget is egy nagyon komoly tényleges felderítési dinamikus állapotba kell, hogy helyezze és ez nagyon nem könnyű feladat. Elképzelhetőnek tartja, különösen a külföldről az ország területére irányuló kiber bűnözés kapcsán, hogy nehéz a folyamatosan fejlődő technikai előrelépéseket a felderítés útján követni, illetve utánkövetéssel egy megfelelő felderítési állapotba hozni. A rendőrségnek nagyon összetett a feladat - és hatásköre, mely hatáskörben a településre lesűrődő feladatellátásuk hatékonyságát azért Szabadkígyós – függetlenül attól, hogy a korábbi évekhez képest emelkedett a bűnelkövetések száma – érzékeli, és a lakosság biztonságérzete teljesen rendben van. Az együttműködésben rendkívül fontosnak tartja a térfigyelő kamerarendszer hálózatának kiépítését, mely nagyon komolyan tudja segíteni a rendőrség munkáját és a gyors és professzionális fellépés ilyen módon hatékony lehet. Az önkormányzat ennek az irányában még tovább el kíván mozdulni. Köszöni alezredes úrnak és munkatársainak a községben elvégzett munkát, a folyamatos rendőri jelenlétet.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja még, hogy a Békéscsabai Rendőrkapitányságon rendszeresen tartanak közbiztonsági fórumot, melyre minden esetben meghívják a polgármestereket. Itt elemzik az aktuális helyzetet és megpróbálják a jövőbe mutatóan kezelni a történéseket, hogy a jövőben ne forduljanak elő. A térfigyelő kamerák tekintetében elmondja, hogy sajnos az elmúlt időszakban egyetlen kamera sem került felszerelésre a településen, azonban a Versenyképes Járások Program keretén belül az első intézkedésük a térfigyelő kamerarendszer hálózat kiépítésére irányuló döntésük volt, mely 4 kamera felszerelését fogja jelenteni a községben, a későbbiekben pedig sor kerülhet a rendszer bővítésére is. Végezetül elmondja, hogy a polgárőrséggel a polgármesteri hivatalnak is rendszeresen fenntartott kapcsolata van, hiszen rendkívül lelkiismeretesen végzik hosszú évek óta a munkájukat, és jelenleg új tagok jelentkezését is várják.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

53/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdésében foglaltakra - a jelen előterjesztés mellékletét képező, a Békéscsabai Rendőrkapitányság 2024. évi tevékenységéről, a közbiztonság érdekében végrehajtott intézkedésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Beszámoló a Békéscsabai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tevékenységéről

Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva 2. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Viczián György tűzoltó alezredes, tűzoltóparancsnok

Viczián György tűzoltó alezredes:

Ismerteti a beszámoló tartalmát. Elmondja még, hogy a tavalyi évben 936 esetben szólaltak meg a csengők valamelyik laktanyában, átlagosan minden napra három riasztás jutott. A tüzesetek száma kevesebb, mint a műszaki mentéseké, 2/3 részben műszaki mentésekhez kellett kivonulniuk, leggyakrabban az időjárás okozta káresemények miatt. Van egy újfajta káresemény, az ún. műszaki segítségnyújtás együttműködve a társszervekkel a lakosság kérésére, mely olyan esetekben fordul elő, amikor a gondozó nem tud bejutni a gondozotthoz, a mentők nem tudnak bejutni a beteghez és ide tartozik a gondosórak jelzése is. Azt látják, hogy a szénmonoxid mérgezéssel kapcsolatos esetek száma is évről évre emelkedik, bár a folyamatos figyelemfelhívásnak köszönhetően egyre több helyen van szénmonoxid érzékelő, melyek jelzéseire is kivonulnak már, így a végzetes esetek elkerülhetők. Emelkedett a közúti balesetek száma is. A tüzesetek tekintetében nagyon jó a 15 település lefedettsége, hiszen Mezőberényben van egy őrs, ezen kívül önkormányzati tűzoltóság működik Békésen is, így hamarabb érnek oda a káreset helyszínére, és ezáltal kevesebb a magasabb fokozatú riasztások száma. A téli időszakban az ingatlantűzek száma magasabb, a nyári időszakban a szabadtéri tüzesetek száma magasabb. Nagyon fontos feladatuk, hogy a személyi sérüléssel és halálessel végződő tüzeseteket meg tudják előzni, ennek érdekében nagyon sok tájékoztató anyagot igyekeznek a lakosság részére eljuttatni. A legveszélyeztetettebbek az idősek, a betegek és az egyedül élők, így köszönik a szociális területen dolgozók munkáját és támogatását is, akik igyekeznek segíteni a megelőzésben. A szakmai felkészülés során minden esetben figyelembe veszik azt, hogy milyen típusú káresemények fordulnak elő a településeken. Fontosnak tartja, hogy mindenki betartsa a tűzvédelmi szabályokat. Szabadkígyós tűzvédelmi szempontból egy nyugodt, biztonságos település, leszámítva azt, ha a körülötte lévő legelő nem gyullad ki és nem ég nagy területen.

Dr. Paronai János alpolgármester:

Köszöni a beszámolót. Elmondja, hogy Szabadkígyóson is élnek olyan személyek, akik a tűzoltóság állományában vannak. Megkérdi, hogy a darazsak és méhek általi veszélyhelyzet esetén lehet-e a tűzoltóságot hívni.

Viczián György tűzoltó alezredes:

Elmondja, hogy ebben az esetben egy értelmes határvonalat kellett húzni. Amennyiben életveszélyt jelent a darazsak jelenléte, akkor ritkán előfordulhat, hogy részt vesznek az irtásban, de erre alapvetően nincsenek felkészülve. Azt tanácsolja, hogy ilyen jellegű probléma esetén keressenek fel szakembert.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Elmondja, hogy a parancsnok úrral és a kirendeltségvezető úrral régi harcostársak, többek között a Helyi Védelmi Bizottságban betöltött szerepük is kiemelkedő volt. Ilyen módon a katasztrófavédelem és a tűzoltóság vonatkozásában is ismeri azt a kitűnő munkát, amelyet folytatnak. A tűzoltóság munkája is rendkívül összetett feladatellátást takar. Ha nagyon egyszerűen szeretnék megfogalmazni a szerepüket, akkor azt mondaná, hogy a tűzoltóság mindenhol ott van, ahol baj van, a káresemények elhárítása, megelőzése, a műszaki mentés, a méhraj befogása és állatvédelem tekintetében, valamint a szociális területen a gondosórával kapcsolatos közreműködés vonatkozásában is, így mindenhol ott vannak, ahol a társszervekkel együttműködve a szakértelmük, infrastruktúrájuk, felszerelésük hatékonyra teszi a probléma megoldását. Komoly kapcsolódási pontjuk van a települési önkormányzatokkal is, és Szabadkígyós község vonatkozásában is megteszik a szükséges feladatokat. Ezt a munkát valamennyiüknek meg kell köszönni, hiszen a társszervekkel együtt a hivatal közreműködésével az egész települést érintő belügyi igazgatást egy határozott és professzionális módon tudják a jövőben is ellátni. Tisztelettel megköszöni a beszámolót.

Tóth Tiborné képviselő:

Elmondja, hogy kardinális kérdés a településen a tűzgyújtási tilalom betartása, illetve betarttatása. Úgy véli, hogy ebben az irányban fokozni kellene a felhívásokat.

Viczián György tűzoltó alezredes:

Elmondja, hogy minden településen igyekeznek hallatni a hangjukat. A tűzgyújtási tilalom nem jelent abszolút tiltást, minden esetben meg kell nézni, hogy úttól, vasúttól, fás területtől milyen távolságra tilos tüzet gyújtani. Nem szabad összekeverni azzal, hogy ha valaki sütés főzéshez gyújt tüzet. Mindenkit arra kér, hogy a józan ésszel tartsa be a szabályokat.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

54/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30.§ (5) bekezdése alapján a Békéscsabai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

3. A TOP PLUSZ-1.3.2-23-BC1-2023-00007 azonosítószámú, „Belterületi út és a kapcsolódó közművek fejlesztése Szabadkígyóson” című projekttel kapcsolatos szóbeli tájékoztató

Előadó: Dr. Sódar Anita Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Sódar Anita ügyvezető:

Tájékoztatóként elmondja, hogy a belterületi út és a kapcsolódó közművek fejlesztését célzó beruházást a támogatási szerződésben előírt határidőre be fogják tudni fejezni és sor kerül az átadásra. A Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft. Békéscsaba Város Önkormányzat egy gazdasági társasága, mely a projektek tervezésével, előkészítésével, illetve a teljeskörű végrehajtásával foglalkozik a tervezéstől a közbeszerzésen át a kivitelezés lebonyolításáig. A 2021-2027 programozási időszakban feladatul kapták azt, hogy nem csak Békéscsaba vonatkozásában, hanem a környező települések vonatkozásában is végezzék el a projekt előkészítési és végrehajtási folyamatokat. Elmondja, hogy Szabadkígyós útfelújításokat célzó projektjét 2024. február hónapban nyújtották be. Több, mint 5,5 km szilárd burkolatú út felújítása fog megvalósulni. 2024. szeptember hónapban megkötötték a támogatási szerződést, illetve a tervezői szerződést is megkötötték a tervezővel, illetve a teljes kiviteli tervcsomagot év végére leszállította a tervező annak érdekében, hogy az előkészítő szakaszt minél hamarabb lezárhassák. Nekik is az volt az elképzelésük, hogy ezeket a felújítási munkákat év végére el tudják végezni. Ugyanakkor hatályba lépett az állami beruházásokról szóló törvény, és az a projekt állami beruházásnak minősül, így amiket a törvényi rendelkezések tartalmaznak, azokat a szabadkígyósi projektekre is alkalmazni kell. Ez jelentős adminisztratív többlet terhet jelent, és a projekt költségvetését is jóval nagyobb mértékben terheli meg, mint ahogy azt a pályázat benyújtásakor vélelmezték. Tehát az építési és közlekedési miniszter lenyilatkozta ugyan, hogy nem vesz részt építettként a projektben, ugyanakkor tervellenőrzésre a kész tervek meg kell küldeni, így a közbeszerzési eljárást csak azt követően tudják kiírni, ha az állami beruházásokért felelős miniszter írásban jóváhagyja a tervek. Ez még nem történt meg, nem kapták még meg a szakértői véleményt. A közbeszerzési eljárás dokumentációja teljeskörűen elkészült, így amint megérkezik a szakértői vélemény, azonnal ki tudják írni a közbeszerzési eljárást. Elmondja még, hogy nagyon fontos határidő a projektben 2026. december 31., mely a projekt fizikai befejezése lesz. Minden feladatot teljesítettek jogszerűen, határidőre és azon lesznek a jövőben is, hogy a projektet a támogatási szerződésben rögzítetteknek megfelelően határidőben be tudják fejezni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Megköszöni a tartalmas helyzetelemzést. Szomorú amiatt, hogy így alakult a helyzet, ha hamarabb megvalósulna a kivitelezés, az jobb lenne. A team szakmai munkájához kétség sem fér, és velük együtt az önkormányzat is mindent megtesz annak érdekében, hogy minél előbb felújításra kerüljenek az útszakaszok. Kifejezi a reményét arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárás mihamarabb kiírásra kerül, addig is kéri a lakosság türelmét.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete TOP_PLUSZ-1.3.2-23-BC1-2023-00007 azonosítószámú, „Belterületi út és a kapcsolódó közművek fejlesztése Szabadkígyóson” című projekttel kapcsolatos szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az elhangzott határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

55/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete TOP_PLUSZ-1.3.2-23-BC1-2023-00007 azonosítószámú, „Belterületi út és a kapcsolódó közművek fejlesztése Szabadkígyóson” című projekttel kapcsolatos szóbeli tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Tóth Zoltán r. alezredes, Márton Éva r. zászlós, Veres Mihály r. főtörzsőrmester, Viczián György tűzoltó alezredes, Süli Zsolt kirendeltségvezető és Dr. Sódar Anita ügyvezető 11.15 órakor távoznak az ülésről.

4. Beszámoló a Szabadkígyósért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva 3. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti a beszámoló tartalmát. Elmondja, hogy a közalapítvány elnöke nem tud jelen lenni az ülésen, de természetesen határidőben megküldte a beszámolót, jogszabályi kötelezettségüknek eleget tettek.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

56/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadkígyósért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, melyet elfogad.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Tájékoztató a civil szervezetek 2024. évi tevékenységéről

Írásos tájékoztatók a jegyzőkönyvhöz csatolva 4. és 5. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: felkérés alapján a civil szervezetek vezetői, Süliné Forró Zsuzsanna Szabadkígyósi Nagycsaládos Egyesület elnöke, Szabó Zoltán Szabadkígyósi Szabadidő SC elnöke

Szabadkígyósi Nagycsaládos Egyesület

Süliné Forró Zsuzsanna elnök:

Részletesen ismerteti a tájékoztató tartalmát. Elmondja még, hogy az egyesület minden évben törekszik arra, hogy a szokásos programokat, utazásokat megszervezzék a nagycsaládosok részére, hiszen számára is öröm, ha olyan családok jutnak el Szabadkígyóson kívül, akik korábban nem tudtak. Az egyesület a községben megrendezésre kerülő hagyományos ünnepeken is megjelenik. A tavalyi évben az önkormányzati támogatás nem érkezett meg, így nagyobb volumenű rendezvényt nem tudtak szervezni. A karácsonyi előhangolódás programjuk beépült a községi karácsonyi rendezvénybe. Megköszöni az aktív tagtársainak a segítségét, közreműködését a programokon, rendezvényeken.

Dr. Paronai János alpolgármester:

Köszöni az egyesületi tagok munkáját. Bíz benne, hogy több hasonló programot szerveznek a jövőben, mint a júniusi családi nap volt. Megkérdi, hogy az egyesületbe való belépésnek vannak-e feltételei.

Süliné Forró Zsuzsanna elnök:

Bárki lehet az egyesület tagja, nem csak azok a családok, akik három vagy több gyermeket nevelnek. Az éves tagsági díj jelenleg 6000 Ft.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Példaértékűnek tartja, hogy Szabadkígyós településen működik egy olyan egyesület, amely a nagycsaládosok gyermekeit ilyen módon is összefogva nagyon komoly támogatásban részesíti, és nem csak a programokra gondol elsősorban, hanem annak a hangulatára, ami ezt a koordinatív összefogást a településen élő nagycsaládosok tekintetében rendkívüli módon menedzseli. Az önkormányzatnak ezt az egyesületet évről évre szükséges támogatni lehetőségei szerint, hiszen a nagycsaládos állapot egzisztenciálisan is előidézhet olyan anyagi problémákat, melyeket nem úgy tudnak prezentálni, mint a kisebb gyermeklétszámú családok. Megköszöni az elnök asszonynak ezt az összefogó, támogató, példaértékű munkát.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

57/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadkígyósi Nagycsaládos Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját, melyet elfogad.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Szabadkígyósi Szabadidő SC

Szabó Zoltán edző:

Részletesen ismerteti a tájékoztató tartalmát. Elmondja még, hogy az anyagi háttérrel tekintve nekik makulátlannak kell lenniük ahhoz, hogy egy évadban el tudjanak indulni. Amennyiben köztartozásuk van, nem tudnak nevezni a bajnokságban, ugyanezek a feltételek állnak fenn a TAO rendszer tekintetében is, ahol ezúttal is sikeresen pályáztak. Emellett megköszöni az önkormányzat anyagi és infrastrukturális segítségét is.

Süliné Forró Zsuzsanna képviselő:

Külön büszkeséggel tölti el, hogy mindhárom fia ugyanabban a csapatban játszik, az édesapjuk is futballista volt. Véleménye szerint nagyon jól működik ez a futball klub, és ahogy eddig is, a jövőben is szeretné támogatni a csapatokat. További sok sikert kíván nekik.

Dr. Paronai János alpolgármester:

Elmondja, hogy ő ezt belülről látja. Ő is elmondhatja, mint büszke szülő, hogy nagyon jól működik a klub, nagyon jó csapatok vannak minden korosztályban és 78 %-ban szabadkígyósi lakosok alkotják a klub összetételét. Köszöni a kitartó munkát és a háttérmunkát is, melyet elvégeznek a csapatok érdekében.

Dr. Burai Mihály jegyző:

A labdarúgással kapcsolatban a köztudatban számtalan érv és ellenérv ütközik, de mégiscsak nemzeti sport. És mint kiemelt nemzeti sport, nagyon fontos, hogy alulról megfelelően táplálva legyen olyan képességű gyerekekkel, akik utánpótlásként majd a felnőtt válogatottba, nemzeti válogatottba kerülve, de részben Szabadkígyós Község sporttevékenységéért folytatott kiemelkedő egyesületi és edzői munkát, másrészt pedig a nemzeti sporthoz való pozitív hozzájárulás értékét is adják. Ehhez Szabadkígyós Község a megfelelő játékosok „kitermelésével” maximálisan hozzájárul, ezért ennek a sportnak a múltja, a jelene és a jövője kiemelkedően fontos a község életében. Bár ő maga és a fia is más sportot űznek, de ennek okán tudják, hogy milyen energia, teljesítmény és lemondás kell ahhoz, hogy valakiből sikeres játékos lehessen, így az ehhez kapcsolódó edzői munkát tisztelettel meg kell köszönni. Nagyon fontos a közösséghez tartozás és a közösségi kohéziós erő, mely az egyesület által létező jelenség.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy október 1-én az ő személye és a sport kapcsolata kissé döcögősen indult, de úgy gondolja, hogy az elmúlt hónapokban kialakult egy olyan kommunikáció közöttük, ami alapján találtak egy közös utat, ami az elnökségnek, az ott sportolóknak és az önkormányzatnak is a megelégedésére szolgál. Gratulál az eddigi munkájukhoz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

58/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabadkígyósi Szabadidő SC 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját, melyet elfogad.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

6. Inkubátorház - 2. számú csarnok - bérletével kapcsolatos kérelem megtárgyalása

Írásos előterjesztés és írásos kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva 6. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester átadja a szót Dr. Burai Mihály jegyzőnek.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Elmondja, hogy 114 737 664 Ft szerződött támogatási összegben a „Meglévő Inkubátorház bővítése, korszerűsítése Szabadkígyóson” cím alatt egy olyan projekt valósult meg, amely modern és rendezett környezetben működő inkubátorház kialakítását célozta meg azzal a rendező elvvel, hogy kiszolgálója legyen a helyi és térségi igényeknek, támogatva ezzel a helyi vállalkozásokat, munkavállalókat és a helyi lakosokat. Az Inkubátorház 2. számú csarnoka, mely a jelen előterjesztés tárgyát képezi, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet hatálya alá illesztett helyiséggazdálkodás hasznosításában Dr. Böröcz István kérelmező 2025. június 5-i keltezéssel ellátott kérelmet juttatott el Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez, Polgármesteréhez, Jegyzőjéhez, melyben – ahhoz szabályszerű meghatalmazást is csatolva – az Optimum Textil Kft. és a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft. és amennyiben szükség, akkor az Aranyolló Szabászati Kft. képviseletében eljárva kezdeményezte az Inkubátorház 2. számú csarnoka három helyiségének együttes bérbevételét. Kérelmében megjelölte a 2. számú csarnok múltjára vonatkozó információt is, mégpedig azt, hogy 2021. december 16. napján képviselő-testületi döntés született azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzat a 2. számú csarnokot bérbe kívánja adni, ugyanakkor erre ismeretlen okból nem került sor. Kérelmező a kérelmében előadta még a múltra és jelenre vonatkozó tájékoztatását, ugyanakkor elfogadva a képviselő-testület 2025. július 1. napjával eldöntött és a helyiségek bérletére vonatkozó 1000 Ft/m² bérleti díjat. Kezdeményezte ugyanakkor, hogy a képviselő-testület ezt a díjat 2026. január 1. napjával állapítsa meg számára, addig a korábban megállapított bérleti díjjal vállalnák a helyiség bérbevételét. Az előterjesztés kitér arra, hogy ehhez szükséges lenne a lakásrendelet módosítása, amely nem csak erre az objektumra, hanem valamennyi, az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségre vonatkozóan kiterjedő érvénnyel kellene a jövőbe mutatóan érvényesüljön. Álláspontuk szerint azonban van egy kialakult meglévő állapot, és az 1000 Ft/m² bérleti díj ezt a meglévő állapotot is figyelembe kívánta venni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Mindig azt szokta mondani, hogy nem mennek vissza a múltba, de a kapott örökséget kezelni kell, és többek között ez is egy ilyen helyzet.

Dr. Böröcz István vállalkozó:

Elmondja, hogy a kérelmében előadta, hogy a bérleti díj emelésével egyetért, mindössze arra kéri a képviselő-testületet, hogy ne év közben, hanem a jövő év kezdetétől állapítsák meg számukra az emelt bérleti díjat, mely kérést fenntartja. Azt is vázolta a kérelmében, hogy a 2. számú csarnok egy raktárépület, így nem ugyanaz a funkciója, használhatósága, mint az 1. számú csarnoknak, így véleménye szerint nem feltétlenül kellene ugyanazon összegű bérleti díjat megállapítani a két épület vonatkozásában. A textiliparban mindig tárgyév végén köttetnek meg a megállapodások a következő évre vonatkozóan, akkor lehet dönteni a bevételről és évközben korrekciót nem lehet végrehajtani a megrendelővel. Ezért egy 100 %-os bérleti díj emelés kigazdálkodása nem lenne könnyű. Mellékesen megjegyzi, hogy ebben az évben 8 millió forint iparüzési adót termelnek ki.

Botyánszkiné Vida Anna képviselő:

Elmondja, hogy a képviselő-testület elfogadta a lakásrendeletét azzal a céllal, hogy rendezze ezeket a bérleti viszonyokat. Az, hogy egy cégnek kedvezményt adjanak, nem lenne sem etikus, sem számukra kedvező, így a pénzügyi bizottság úgy vélte, hogy az 1000 Ft/m² összegű bérleti díjat fenntartják 2025. július 1. napjától.

Dr. Böröcz István vállalkozó:

Hangsúlyozza, hogy a 2. számú csarnok csak egy raktárépület, az 1. számú csarnok pedig egy üzemi épület annak minden szociális háttérlehetőségével, tehát itt eltérő minőségű épületekről van szó.

Dr. Paronai János alpolgármester:

Ő, mint egy vállalkozás ügyvezetője osztja Dr. Böröcz István aggodalmait, hiszen minden évben van egy üzleti terv, melyhez tartaniuk kell magukat. Megkérdi, hogy a lépcsős emelés megoldható lenne-e, hogy a vállalkozás fel tudjon készülni erre a kiadásra, hiszen nem számoltak ezzel a bérleti díj emeléssel, így a terveiket módosítani kell. Azt is figyelembe kell venni, hogy szabadkígyósi és újkígyósi varrónők is dolgoznak ott, így valamilyen módon őket is támogatnánk ezzel.

Dr. Burai Mihály jegyző:

A 2. számú csarnok 2025. június 1. napjával történő bérbeadásához rendelt bérleti díj összege megegyező Szabadkígyós Község Önkormányzata tulajdonában álló és az önkormányzati rendelet 8. mellékletében szerepeltetett más helyiségek bérleti díjának összegével. Ez azt jelenti, hogy ha a képviselő-testület kifejezetten az Inkubátorház 2. számú csarnokára vetítve ennek a bérleti díjnak a lépcsőzetes bevezetésével kívánja a vállalkozást támogatni, akkor szükséges lenne a lakásrendelet módosítása egy átmeneti időszakra vonatkozóan. A másik, hogy amennyiben a képviselő-testület támogatni kívánja ezt az igényt, akkor úgy kell megkötni a bérleti szerződést, hogy a bérleti díj megfizetésének időpontját határozza meg 2026. január 1. napjától. A lakásrendelettől eltérni nem lehet, kizárólag abban az esetben, ha előterjesztést készítenek ezzel kapcsolatban, és a képviselő-testület kifejezetten az Inkubátorház 2. számú csarnokára vetítve más, emelkedő díjtétel mellett juttatja el a bérleti díjat 1000 Ft/m² díjszabásig 2026. január 1. napjához közeledve. A másik megoldás az, hogy elfogadva a vállalkozás átmeneti finanszírozási állapotát úgy köttetik meg a szerződés, hogy az 1000 Ft/m² díjjal 2026. január 1. napjától rendeli megfizettetni a vállalkozásokat. Jelenleg a 2. számú csarnoknak nincs jogilag érvényes bérlője.

Tóth Tiborné képviselő:

Szüksége van a településnek a vállalkozásra és az iparüzési adóra, így véleménye szerint kompromisszumot kell kötni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy 3 és fél éve megvalósult ez a projekt, és azóta sem fizetett senki bérleti díjat. Nem keres felelőst, de az is tény, hogy évek óta nem volt emelve az Inkubátorház vonatkozásában a bérleti díj. Az önkormányzatnak a jelenlegi helyzetéből adódóan meg kell teremtenie a költségvetési egyensúlyát. Javasolja, hogy a 2. számú csarnok vonatkozásában az Optimum Textil Kft. és a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft. gazdasági társaságok részére 2025. október 1. napjától kezdődően határozatlan időre történő bérbeadását támogassák.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti a határozati javaslat tartalmát.

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester „Inkubátorház - 2. számú csarnok - bérletével kapcsolatos kérelem megtárgyalása” tárgyú napirendi ponttal kapcsolatos módosító indítványát a következő tartalommal elfogadja:

„Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szabadkígyós, Major 11 szám alatti – az ingatlannyilvántartásban 050/1 hrsz. szerint feltüntetett – épület (2. számú csarnok) Optimum Textil Kft. (cégjegyzékszám: 04-09-016940, ügyvezető: Aleksa Istvánné) és a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft: (cégjegyzékszám: 04-09-016216, ügyvezető: Dr. Böröcz István) gazdasági társaságok részére 2025. október 1. napjától kezdődően határozatlan időre történő bérbeadását.”

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az elhangzott határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

59/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester „Inkubátorház - 2. számú csarnok - bérletével kapcsolatos kérelem megtárgyalása” tárgyú napirendi ponttal kapcsolatos módosító indítványát a következő tartalommal elfogadja:

„Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szabadkígyós, Major 11 szám alatti – az ingatlannyilvántartásban 050/1 hrsz. szerint feltüntetett – épület (2. számú csarnok) Optimum Textil Kft. (cégjegyzékszám: 04-09-016940, ügyvezető: Aleksa Istvánné) és a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft: (cégjegyzékszám: 04-09-016216, ügyvezető: Dr. Böröcz István) gazdasági társaságok részére 2025. október 1. napjától kezdődően határozatlan időre történő bérbeadását.”

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Polgármester asszony szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

60/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szabadkígyós, Major 11 szám alatti – az ingatlannyilvántartásban 050/1 hrsz. szerint feltüntetett – épület (2. számú csarnok) Optimum Textil Kft. (cégjegyzékszám: 04-09-016940, ügyvezető: Aleksa Istvánné) és a Bellomco Tanácsadó és Szolgáltató Kft: (cégjegyzékszám: 04-09-016216, ügyvezető: Dr. Böröcz István) gazdasági társaságok részére 2025. október 1. napjától kezdődően határozatlan időre történő bérbeadását. Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés Jegyző útján történő előkészítésére és annak aláírására.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Bérleti szerződés megkötésére irányuló szándéknnyilatkozatról való döntés

Írásos előterjesztés, ajánlattétel és szerződés tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva 7. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester átadja a szót Dr. Burai Mihály jegyzőnek.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Elmondja, hogy az előterjesztés I. részébe került kronológiai sorrendben felvázolva a Skutari területén található és GPS koordinátákkal megjelölt állattartó épületre és annak közvetlen környezetére vonatkozó bérleti előzmény vázlata. A II. részben pedig az időközben kialakult helyzetre tekintettel és a jövőre vonatkozóan került a határozati javaslatot megalapozó szövegrész megjelenítésre. Az előzményeket ismerik, a szóban forgó terület, mely az előterjesztés tárgyát képezi, annak idején a Békés Megyei Önkormányzat tulajdonában álló területként került Szabadkígyós Község Önkormányzata kezébe mezőgazdasági tevékenység folytatása céljából térítésmentesen használatba adásra, mely szerződési kötelelem 2034. május 31. napjáig áll fenn. Ebben az időintervallumban jelent meg Szabadkígyós Község Önkormányzatával szerződést kötve Tóth Lajos mezőgazdasági vállalkozó, akinek kezdetben 50 000 Ft + ÁFA/hó összegben került megállapításra a bérleti díja, majd 2025. február hónapjában ez az összeg bruttó 125 000 Ft/hó díjra emelkedett. Ezt a szerződést megszüntetésre javasolta és el is fogadta a képviselő-testület, mely szerződés 2025. június 30. napjával szűnik meg. Arra való tekintettel, hogy időközben a képviselő-testület döntése alapján a szarvasmarhaállományt az önkormányzat értékesítette, a teljes Skutari állattartó telep az állattartó épületeivel üressé vált és ebben az állapotban Tóth Lajos mezőgazdasági vállalkozó részéről egy kérelem érkezett, melyben ajánlattételként megfogalmazza azt, hogy 2025. július 1. napjától milyen feltételekkel és milyen havidíj mellett vállalja a terület további bérletét 2034. május 31. napjáig fenntartani. Az előterjesztés melléklete a bérleti szerződés tervezete, melyben feltüntetésre került a bérleti díj összege, mely bruttó 150 000 Ft havonta fizetendő bérleti díjat jelentene.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy ez megint egy kapott helyzet. Nyilván tiszteletben kell tartani a helyi mezőgazdasági vállalkozókat és az itt élő családokat, de nyilván ezeket a helyzeteket jogi mederbe kell terelni. Több alkalommal folytattak egyeztetéseket mindkét fél ügyvédjének a bevonásával, és sikerült

kompromisszumra jutni, ennek a hozadéka az előterjesztés és az ajánlattétel is. A bérleti szerződés kizárólag arra az épületre vonatkozik, melyet Tóth Lajos mezőgazdasági vállalkozó eddig is használt. A földterületekkel kapcsolatos helyzet egy teljesen más jogi helyzet, mellyel kapcsolatban jelenleg is folynak a tárgyalások és bízunk benne, hogy ott is sikerül közös nevezőre jutni.

Tóth Lajos östermelő:

Elmondja, hogy nem lesz könnyű számára kigazdálkodni a havi 150 000 Ft összegű bérleti díjat, de már így is fél sikernek könyveli el ezt a megegyezést.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

61/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az 5712 Szabadkígyós, külterület 0104 hrsz. alatt nyilvántartott – „Skutari” megnevezésű területen található – állattartó épület és annak – GPS koordinátákkal körbehatárolt – közvetlen környezetét érintő bérleti szerződés megkötését Tóth Lajos 5712 Szabadkígyós, Ókígyósi út 94. szám alatti lakossal – 2025. július 1. napjától kezdődően 2034. május 31. napjáig - támogatja. Felkéri a Polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklet szerinti bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

8. A létrejövő óvoda és bölcsőde többcélú köznevelési intézmény szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

Írásos előterjesztés és szervezeti és működési szabályzat tervezete a jegyzőkönyvhöz csatolva 8. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester átadja a szót Dr. Burai Mihály jegyzőnek.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy az Általános Művelődési Központ jogi szerkezete lebontásának folyamatában egy újabb állomáshoz érkezünk. Tekintettel arra, hogy 2025. szeptember 1. napjával kívánja az önkormányzat az óvoda és a bölcsőde intézményét egységes többcélú köznevelési intézményként működtetni, ennek a működtetésnek a jogi folyamata szükségessé teszi szakaszosan az egyes eljárási lépések megtételét ahhoz, hogy az államkincstár nyilvántartásba vételével az óvoda és a bölcsőde a működését szeptember 1. napjával a működését meg tudja kezdeni. A köznevelési törvény alapján több dokumentum elfogadása szükséges a képviselő-testület részéről. Az új integrált intézményre vonatkozóan elkészült a szervezeti és működési szabályzat, mely a nagy terjedelmére való

tekintettel előzetesen elektronikus úton megküldésre került a tisztelt képviselő-testület részére, így át tudták tanulmányozni a tartalmát.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

62/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember 1. napjával történő hatályba lépéssel a Szabadkígyósi Mesevár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

9. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 9. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti a jelentés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester asszony szavazásra bocsátja a jelentés elfogadását.

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést a Képviselő-testület – a döntésben 6 képviselő vett részt – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

10. Szabadkígyós Község Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Írásos előterjesztés és rendelet tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva 10. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző

Dr. Burai Mihály jegyző átadja a szót Domokosné Baráth Rozália pénzügyi ügyintézőnek.

Domokosné Baráth Rozália pénzügyi ügyintéző:

Ismerteti az előterjesztés és a rendelet tervezet tartalmát. Elmondja, hogy a Magyar Államkincstár által hozott bérekre vonatkozó döntése miatt kellett az előirányzat módosítását végrehajtani, ezen kívül a

közüzemi számlák optimálisabb elosztását hajtották végre a módosítás keretein belül, tehát csak átcsoportosítás történt.

Botyánszkiné Vida Anna képviselő:

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a költségvetési rendelet módosítását, melyet egyhangúan elfogadásra javasoltak a képviselő-testületnek.

Egyéb érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra teszi fel a rendelet megalkotását – a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és megalkotta az alábbi rendeletet:

**Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (VI.27.)
önkormányzati rendelete**

**Szabadkígyós Község 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.28.) önkormányzati
rendeletének módosításáról/**

/a rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete/

11. Helyi rendeletek felülvizsgálata

**Szabadkígyós Község Önkormányzata piac-és vásártartásról szóló 9/2018.(VI.29.) számú
önkormányzati rendeletének módosítása**

Írásos előterjesztés és rendelet tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva 11. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti az előterjesztés és a rendelet tervezet tartalmát. Elmondja, hogy egy TOP pályázat keretében Szabadkígyós Község Önkormányzata vállalta a meglévő piaci terület felújítását, bővítését és korszerűsítését. Ennek a projektnek az volt a célja, hogy a település népességmegtartó erejét ily módon is növelje és a helyi szereplők jövedelemtermelő képességét javítsa. A projekt lezárásával az önkormányzat a piac rendeletét is módosította és beemelte azt a rendeleti szabályozást, hogy a helyhasználat jogának megszerzése díjtalan, mely vélhetően elvárásként szerepelt a projekt kiírásában. Az ide vonatkozó kormányrendelet akként fogalmazott, hogy a támogatott beruházással létrehozott vagyon a fenntartási kötelezettség a fenntartási kötelezettség időtartamának vége és a záró projektfenntartási jelentés elfogadása közötti időszakban az irányító hatóság előzetes értesítése után idegeníthető el, adható bérbe vagy terhelhető meg. Meg kell jegyezni, hogy az irányító hatóság részéről a záró projektfenntartási jelentés nem került még elfogadásra. Ugyanakkor megkeresték a Békés Vármegyei Önkormányzatot, mint projektmenedzsmentet, hogy kifejtsék álláspontjukat, valamint megkeresték az irányító hatóságot is. Az irányító hatóságtól megkapták azt a közleményt, mely valamennyi TOP projektre érvényes. Ismerteti a közlemény tartalmát, mely a következő:

"Tájékoztatjuk a tisztelt kedvezményezetteket, hogy az európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló kormányrendeletek fenntartási időszakra vonatkozó szabályai 2025. március 14-én változtak, amely az Ön projektjét is érintheti. Emiatt kérjük, hogy figyelmesen olvassa el ezt a közleményt.

A rendeletmódosítás egyértelművé teszi, hogy a fenntartási időszak határozott időtartama – jellemzően öt év, kis- és középvállalkozások esetén jellemzően három év – elteltével a fenntartással együtt járó kötelezettségek megszűnnek. Így a fenntartás időtartamának maradéktalan elteltét követően a projektben létrehozott vagyontárgyat nem köteles a projekt céljának megfelelő módon használni, a projektmegvalósítás helyén tartani, illetve megőrizni.

Fontos ugyanakkor tudnia, hogy a fenntartási időszak elteltével nem minden projekttel összefüggő kötelezettsége szűnik meg. Így a projekt dokumentumait a 2014–2020 programozási időszak tekintetében 2027. december 31-ig, a 2021–2027 programozási időszak tekintetében 2034. december 31-ig meg kell őriznie, és ezen időpontokig lefolytatandó esetleges ellenőrzések során az ellenőrökkel együtt kell működni, az ellenőrzés lefolytatását elő kell segítenie. A fenntartási időszakot követő ellenőrzések során az is vizsgálható, hogy a fenntartási kötelezettségét a fenntartási időszak alatt mindvégig teljesítette-e.

A fenntartási időszak elteltét követően a záró projektfenntartási jelentést is el kell készítenie, és azt be kell nyújtania az irányító hatóságnak.

A rendeletmódosítás értelmében a záró projektfenntartási jelentés irányító hatóság általi elfogadása jelentőséggel bír. Mindaddig, míg a fenntartási időszak le nem jár, a projektben létrehozott vagyontárgyat csak az irányító hatóság előzetes jóváhagyásával, és csak akkor idegeníthető el, terhelhető meg vagy adható bérbe, ha a fenntartási kötelezettséget a vagyontárgyat átvevő fél átvállalja. A rendeletmódosítás abban hozott újdonságot, hogy ha a fenntartási időszak már lejárt, de a záró projektfenntartási jelentést az irányító hatóság még nem fogadta el, úgy a projektben létrehozott vagyontárgy elidegenítése, megterhelése és bérbeadása már nem kötött az irányító hatóság előzetes jóváhagyásához – ám ezek valamelyikének megtörténtét megelőzően a kedvezményezettnek ezekre irányuló szándékát be kell jelentenie az irányító hatóság részére.

A záró projektfenntartási jelentés elfogadását követően ezen előzetes bejelentési kötelezettség is megszűnik."

Ez azt jelenti, hogy megnyílt az önkormányzati rendeleti szabályozás előtt annak lehetősége, hogy a helyhasználat alapján az önkormányzat díjat állapítson meg.

Botyánszkiné Vida Anna képviselő:

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta a rendelet módosítását, melyet egyhangúan elfogadásra javasoltak a képviselő-testületnek.

Egyéb érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra teszi fel a rendelet megalkotását – a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és megalkotta az alábbi rendeletet:

**Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (VI.27.)
önkormányzati rendelete**

a piac és vásártartásról szóló 9/2018. (VI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

/a rendelet szövege a jegyzőkönyv melléklete/

12./Szociális Alapszolgáltatási Központ működésével kapcsolatos döntés meghozatala

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 12. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy a javaslatot ő nyújtotta be a képviselő-testület felé. Vannak különböző formában működő társulások, konzorciumok és ennek az előterjesztésnek csupán egyetlen célja van, mégpedig az, hogy megvizsgálják annak a lehetőségét, hogy ha a jelenlegi Szociális Alapszolgáltatási Központ a Békéscsaba és Térsége Többcélú Kistérségi Társuláshoz csatlakozna, abból milyen előnyök és hátrányok származnának a település, a gondozottak és az ott dolgozók részére. A pénzügyi bizottsági ülésen is elhangzott, hogy ez a mai döntés nem ró a képviselő-testületre semmilyen kötelezettséget, csak egy feltárást kívánnak végezni arra vonatkozóan, hogy lenne-e a csatlakozásból előnyük vagy hátrányuk. A társuláshoz való csatlakozásról szóló döntést mindig 6 hónappal a csatlakozás előtt kell meghozni, így a csatlakozásra legkorábban 2027. január 1-én kerülhetne sor. A határozati javaslat csupán egy elvi szándékot takar a társuláshoz való csatlakozás előnyeinek és hátrányainak feltárására vonatkozóan.

Botyánszkiné Vida Anna képviselő:

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Elmondja, hogy egy nagyon jól működő Szociális Alapszolgáltatási Központról beszélnek, amit mindenki megelégedésére működtet az önkormányzat. Mindezek ellenére azt gondolják, hogy talán érdemes megvizsgálni, hogy más formában milyen lehetőségek vannak, azonban semmiképpen nem szeretnék olyan helyzetbe hozni a Szociális Alapszolgáltatási Központot, hogy számukra hátrányos döntést hozzanak. Csupán a tájékozódáshoz adják a hozzájárulásukat, mely nem jár rájuk nézve kötelezettséggel.

Süliné Forró Zsuzsanna képviselő:

Elmondja, hogy Polgármester asszony előzetesen megkereste őt és felvetette a társuláshoz történő csatlakozás lehetőségét. Azt kérte, hogy hívják meg a társulás vezetőjét egy egyetetésre, hogy kiderüljön számukra, hogy milyen előnyökkel és hátrányokkal járna a csatlakozás. A megbeszélés során elhangzott információk kevésnek bizonyultak számára, illetve nem ért egyet azzal a kijelentéssel, hogy a szakmai állapot magasabb szintre történő emelése történne meg a csatlakozás által. A szociális intézményük önállóan 15 éve jól működik, 100 %-osan szakképzett munkatársakkal dolgozik, akik erőn felül végzik a munkájukat, miközben nem részesülnek semmilyen béren kívüli juttatásban. A 15 év alatt számos ellenőrzésen felelt meg az intézmény, az előírásoknak megfelelően működik, így azt gondolja, hogy szakmailag nem tudnak többet nyújtani a csatlakozás által. Az intézmény önállósága is elveszne.

Tóth Tiborné képviselő:

Nincs ellene annak, hogy a lehetőségeket feltárják, hiszen tudja, hogy ebben a kérdésben is a gazdasági szempont az, ami sokat nyomhat a latba. Azért vannak aggályai, mert az időségekkel mindig nehezebb, és

az itt dolgozó gondozók mostanra elnyerték a bizalmukat, és nem látja át, hogy egy esetleges csatlakozás esetén hogyan fog az új rendszer működni és mennyiben fogja ez az idősok számára is megnehezíteni a mindennapjaikat.

Dr. Paronai János alpolgármester:

Elmondja, hogy nehéz lesz neki ebben a kérdésben érzelemmentesen dönteni. Neki az az érzése, hogy ha csatlakoznak a társuláshoz, akkor azzal azt üzenik, hogy az itt folyó szakmai munkát nem ismerik el. Az a szakmai munka, ami jelenleg a településen folyik, az működik és jó. Tudja, hogy vannak pénzügyi és létszámbeli gondok, de véleménye szerint ezeket lehetne orvosolni. A társulásnak is van egy vezetője, akit az itteni intézmény vezetője fölé fognak rendelni. Jelenleg Süliné Forró Zsuzsanna egy intézmény vezetője és nem biztos, hogy el tudja majd fogadni, ha ezentúl az ő szakmai munkáját felül fogják bírálni. Ettől függetlenül meg lehet vizsgálni a lehetőségeket. A másik aggálya pedig az, amit a képviselő asszony is említett, miszerint itt már kialakult egy bizalmi kapcsolat a gondozottak és az intézmény munkatársai között és nem biztos, hogy a csatlakozás után ez fennmarad.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Elmondja, hogy amit a képviselők elmondtak, az benne van az előterjesztésben, melyet felolvas. „Természetesen a csatlakozási szándék megalapozásához elengedhetetlen annak az előkészítő folyamatnak a kitűzése, amely az önkormányzat Szociális Alapszolgáltatási Központját észszerű elvek – pénzügyi finanszírozás, humán erőforrás, jövőre vonatkozó kérdése, a feladatellátáshoz szükséges infrastruktúra használatba adásának s üzemeltetésének elemző bemutatása – körültekintő figyelembevétele mellett emeli csökkentett feladatellátású önkormányzati intézménybe, azaz mellőzhető a csatlakozási szándék pozitív elbírálásához azoknak a számoknak az elemző bemutatása, amely Szabadkígyós Község Önkormányzata kistérségi társulási taggá válását megalapozza.” Nyilvánvaló, hogy némely feladatnak a Szociális Alapszolgáltatási Központból való kiemelése települési szinten egy hierarchikus rend alá kerül, és olyan struktúrába emelkedik ezeknek a feladatoknak az ellátása, ahol talán más szempontok is érvényesülnek. Egyébként ezen szociális feladatok többször megjártak már kistérségi szintet, csak azt nem sikerült feltárni, hogy mi volt az oka a csatlakozásnak és mi volt az oka a kiválásnak.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy társadalmi problémákat feszegetnek és tudja, hogy sok családnál még ennél is nagyobb problémát okoz az idősok bentlakásos intézményben történő elhelyezése.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti a pénzügyi bizottság döntése alapján módosított határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon elvi szándékát, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 89. § (1) bekezdésére figyelemmel a Békéscsaba és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társuláshoz történő csatlakozása feltárási folyamata megkezdését támogatja. Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a feltárási folyamat megkezdésére.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az elhangzott határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

63/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon elvi szándékát, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 89. § (1) bekezdésére figyelemmel a Békéscsaba és Térsége Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társuláshoz történő csatlakozása feltárási folyamata megkezdését támogatja. Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt e feltárási folyamat megkezdésére.

Felélős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

13./Ingatlanfelajánlás a Magyar Állam részéről Szabadkígyós Község Önkormányzata felé a Magyar Falu Program III. keretében

Írásos előterjesztés, nyilatkozat és fotódokumentáció a jegyzőkönyvhöz csatolva 13. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a Magyar Állam tulajdonában vannak olyan ingatlanok, amit a Magyar Állam nem, vagy nem megfelelő módon tud hasznosítani. Évekre visszamenőleg van ez a gyakorlat, hogy a Magyar Állam felajánlja ezeket az ingatlanokat azoknak az önkormányzatoknak, amelyek közigazgatási területén ezek az ingatlanok elhelyezkednek. Szabadkígyós esetében is van két ilyen ingatlan, amelyek a külterület 091/9/A/1 és a 091/9/A/2 hrsz. alatt találhatók, a Kétegyháza felé forduló út kereszteződésénél lévő vasúti átjárónál. Mindenki ismeri ezt az ingatlant, a képviselők részére fotódokumentáció is készült. Négy lakás található ebben az épületben, az emeleti lakások magántulajdonban vannak, a földszinti lakások kerültek felajánlásra az önkormányzat részére. A fotódokumentáció elriaszthatta volna a képviselőket az ingatlanok tulajdonba vételétől, hiszen nagyon elhanyagolt állapotban vannak. A Magyar Állam a felajánlásában nem tett le olyan műszaki dokumentációt, amely részletesen taglalta volna az épületek műszaki állapotát. Az viszont biztos, hogy ezek az ingatlanok értéket képviselnek, és úgy gondolja, hogy egy takarítás és egy festés sokat fog javítani a jelenlegi állapotukon.

Botyánszkiné Vida Anna képviselő:

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntöttek, hogy nem mondanak nemet erre a lehetőségre bízva abban, hogy a jövőben hasznosítani tudják.

Szabó Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy ezt az ingatlant a későbbiekben értékesíthetik is, tehát bevételi forrásként is tekinthetnek rá.

Dr. Paronai János alpolgármester:

Véleménye szerint ezek az ingatlanok mindenképpen növelik Szabadkígyós vagyonát attól függetlenül, hogy jelenleg milyen állapotban vannak, így támogatja a bizottság javaslatát.

Egyéb érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

64/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében felajánlott – az ingatlannyilvántartásban 5712 Szabadkígyós, külterület 091/9/A/1 és a 091/9/A/2 hrsz. alatt feltüntetett – felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatja. Felkéri a Polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti nyilatkozat aláírására és a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. részére történő megküldésére.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: 2025. június 26

14./Kígyósi Értéktár Bizottsággal kapcsolatos döntések meghozatala

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 14. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester átadja a szót Dr. Burai Mihály jegyzőnek.

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény úgy rendelkezik, hogy a települési önkormányzat települési értéktárat és települési értéktár bizottságot hozhat létre. Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évben döntött arról, hogy a települési értéktárat létrehozza, majd 201. évben döntött arról, hogy az értéktár bizottságot is megalakítja. Az akkori indokolás 5 főben határozta meg az akkori értéktár bizottság létszámát és az előterjesztés pontosan meghatározta, hogy ebbe a bizottságba milyen szereplőket kíván delegálni. 2025. április 23-i keltezéssel ellátottan Pálenkás Julianna és Nyemcsok Pálné a Települési Értéktár Bizottság tagjai, 2025. április 24-i keltezéssel ellátottan Pelyhéné Lipták Gabriella a Települési Értéktár Bizottság elnöke, 2025. június 15-i keltezéssel ellátottan pedig Dunai Jánosné a Települési Értéktár Bizottság tagja Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez és Szabadkígyós Község Polgármesteréhez intézett írásban megküldött levelükben a bizottsági, illetve az elnöki tagságukról és tisztségéről lemondó jognyilatkozatot tettek. Ezzel a bizottság létszáma a működést már nem biztosító 2 főre csökkent, tekintettel arra, hogy a jogszabály minimálisan 3 főben határozza meg az értéktár bizottság létszámát. Polgármester asszony részéről az elnök, az elnök-helyettes és a tagok személyére javaslat fogalmazódott meg, melyet az előterjesztés tartalmaz, és ezt a határozati javaslat elfogadásával tudja a képviselő-testület támogatni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy a lemondó nyilatkozatokat tudomásul vették és a következőkben ismerteti a személyi javaslatát a bizottságon belüli titulus megjelölésével.

Elnök: Tábor Istvánné

Elnök-helyettes: Botyánszkiné Vida Anna Mária

Tag: Láczi Ildikó

Tag: Pauló Mária

Tag: Mohácsiné Sáros Bernadett

Egyéb érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

65/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a 129/2016. (XI.24.) Kt. határozat alapján létrehozott – Települési Értéktár Bizottság elnökének és tagjainak a következő személyeket választja meg:

1. Elnök: Tábor Istvánné
2. Elnök-helyettes: Botyánszkiné Vida Anna Mária
3. Tag: Láczi Ildikó
4. Tag: Pauló Mária
5. Tag: Mohácsiné Sáros Bernadett

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

15./Igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatala

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 15. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően részben a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény, részben pedig az igazgatási szünetről szóló törvény rendelkezései alapján erre az évre vonatkozóan két időszakban tesz javaslatot a polgármesteri hivatal vezető jegyző arra, hogy igazgatási szünetet tervezzenek és fogadjanak el. A nyári időszakban 2025. augusztus 18. napjától 2025. augusztus 22. napjáig, ezen időszak alatt természetesen nem sérül a lakosság ügyfélszolgálati történő ellátása tekintettel arra, hogy ügyelet biztosítására kerül sor. A téli időszakban pedig 2025. december 22. és december 23. napján ügyelet tartására kerülne sor, december 29., 30. és 31. napján pedig az igazgatási szünet elrendeléséről szóló kormányrendelet alapján a polgármesteri hivatal zárva tartana. Ezek azok az időszakok is egyben, amikor a köztisztviselők és a munkatársak a még hátralévő szabadságukat is ki fogják venni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy a jegyző jogszabályi kötelezettségének tesz eleget az igazgatási szünet elrendelésével.

Egyéb érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

66/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatalban az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a 2025. évi igazgatási szünetet az alábbiak szerint állapítja meg:

- A nyári időszakban 2025. augusztus 18. napjától 2025. augusztus 22. napjáig, mely időszakban ügyelet tartására kerül sor.
- A téli időszakban 2025. december 22. és 23. napján ügyelet tartására kerül sor, míg december 29., 30. és 31. napján az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI.6.) Korm.rendelet alapján a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal zárva tart.

Felelős: Dr. Burai Mihály jegyző

Határidő: 2025.12.31.

16./Tájékoztatás új illetményalappal kapcsolatban

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 16. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző

Dr. Burai Mihály jegyző:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény módosításából előálló kötelezettségének tesz eleget a jegyző, amikor a képviselő-testület elé terjeszti a polgármester 2025. július 1. napjával hatályba lépő új illetménye megállapításának kérdését. Az Möt. 74. § (4) bekezdésének b) pontja alapján 2001 és 5000 fő közötti lakosságszámú település főállású polgármestere esetében a polgármester megbízatása időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset 2,25-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult. Ehhez igazodik az illetményének 15 %-ában meghatározott összeggel a költségértéke is. Ennek a törvényi kötelezettségének tesz eleget a hivatal vezetője, amikor ezt az előterjesztést a testület elé tárja. Ismerteti a határozati javaslatot.

Botyánszkiné Vida Anna képviselő:

Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolták.

Egyéb érdemi kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

67/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 146/M. §-ban foglaltakat - 2025. július 1. napjától az Möt. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján bruttó 1.501.600.- Ft-ban,

költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 225.235.- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Dr. Burai Mihály jegyző

Határidő: azonna

17./ Bejelentések

Magyar Falu Program pályázaton történő részvétellel kapcsolatos döntés

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretén belül megnyíló pályázati lehetőségeken az évek alatt Szabadkígyós Község Önkormányzata is sok esetben sikeresen szerepelt. A pályázaton való részvételnek az a feltétele, hogy első körben a képviselő-testület hozzon egy döntést arra vonatkozóan, hogy részt kíván venni a pályázaton. A jelenlegi önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztését célzó pályázat esetében Szabadkígyós Község Önkormányzatának 5,6 millió forint összegű pályázati nyeremény állhat rendelkezésére. A pályázatot július végéig kell benyújtani. Javasolja, hogy a Művelődési Ház épületének felújítását célozzák meg ebben a pályázatban, hiszen látható, hogy sérült a csatorna, a kémény és a tetőcserepek is felújításra szorulnak, valamint belső infrastrukturális fejlesztésekre is szükség lenne. Készíteni kell egy költségbecslést, melyben minden felmerülő költség felsorolásra kerül.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti a határozati javaslat tartalmát.

Határozati javaslat:

1. Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármester, hogy a Magyar Falu Program keretében az alábbi felhívásra nyújtson be pályázatot a jogszerű határidőn belül: MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések”
2. Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges terveket, árajánlatokat, és az ehhez szükséges beszerzéseket lefolytassa, a szükséges szerződéseket megkösse.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az elhangzott határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

68/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

1. Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármester, hogy a Magyar Falu Program keretében az alábbi felhívásra nyújtson be pályázatot a jogszerű határidőn belül:

2. Szabadkígyós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges terveket, árajánlatokat, és az ehhez szükséges beszerzéseket lefolytassa, a szükséges szerződéseket megkösse.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Gyulai Közművelődési és Divattánc Egyesület kérelme, Dr. Paronai János alpolgármester tiszteletdíj felajánlása

Írásos támogatási kérelme és Dr. Paronai János alpolgármester írásos kérelme a jegyzőkönyvhöz csatolva 17. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy kérelmet juttattak el hozzá, amelyben két nagyon tehetséges helyi fiatal, Szirák Viktória és testvére, Szirák István részére szeretnének támogatást kérni. A két fiatal a Gyulai Közművelődési és Divattánc Egyesület tagjai, és ez az egyesület kvalifikálta magát egy Spanyolországban megrendezésre kerülő versenyre, mely versenyen a két helyi fiatal is részt kívánnak venni. A költség gyermekenként 300 000 Ft. Megbeszéléseket folytatott ezügyben alpolgármester úrral, akinek átadja a szót.

Dr. Paronai János alpolgármester:

Elmondja, hogy régen is gyakorlat volt az, hogy támogatták az egyéni sportolók külföldre történő eljutását. Amikor alpolgármester lett, akkor tett egy olyan kijelentést, hogy lemond havi bruttó 100 000 Ft összegről a tiszteletdíjából. A második negyedévre vonatkozóan az egyik havi felajánlást a részükre kívánja eljuttatni.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy ő, mint magánember 100 000 Ft-tal fogja támogatni a gyermekek külföldi versenyre való eljutását. Dr. Paronai János alpolgármester írásos kérelme alapján ismerteti a határozati javaslat tartalmát.

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete által – 2025. január 30. napján - meghozott 5/2025.(I.30.) Kt. határozat rendelkezésének megfelelően, a Dr. Paronai János társadalmi megbízatású alpolgármester által - április, május, június havi - felajánlott tiszteletdíj Kt. határozatban megjelölt összegét, azaz 300.000 Ft-ot – a 2025. évi költségvetés működési célú támogatások terhére és a támogatottaknak külön-külön 100.000 Ft összeget nyújtva- biztosít az alábbi szervezetek részére:

- 2025. április havi felajánlott tiszteletdíj összege az „Összefogás Újkígyósért” Közhasznú Egyesület (adószám: 18394001-1-04, bankszámlaszám: 53600044-10022726, Közlemény: Galiba Táncegyüttes – Zsiba csoport részére) részére,

- 2025. május havi felajánlott tiszteletdíj összege a Gyulai Közművelődési és Divattánc Egyesület Közhasznú Szervezet (adószám: 19058379-1-04; bankszámlaszám: 54000131-10002395 – MBH Bank, Közlemény: Szirák István és Szirák Viktória - Barcelona) részére,
- 2025. június havi felajánlott tiszteletdíj összege a Szabadkígyós Község Önkormányzata (adószám:15725589-2-04) részére kerüljön biztosításra a Kígyósi Pusztanap megrendezése költségéhez történő hozzájárulás céljából.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az elhangzott határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

69/2025.(VI.26.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete által – 2025. január 30. napján - meghozott 5/2025.(I.30.) Kt. határozat rendelkezésének megfelelően, a Dr. Paronai János társadalmi megbízatású alpolgármester által - április, május, június havi - felajánlott tiszteletdíj Kt. határozatban megjelölt összegét, azaz 300.000 Ft-ot – a 2025. évi költségvetés működési célú támogatások terhére és a támogatottaknak külön-külön 100.000 Ft összeget nyújtva biztosít az alábbi szervezetek részére:

- 2025. április havi felajánlott tiszteletdíj összege az „Összefogás Újkígyóért” Közhasznú Egyesület (adószám: 18394001-1-04, bankszámlaszám: 53600044-10022726, Közlemény: Galiba Táncegyüttes – Zsiba csoport részére) részére,
- 2025. május havi felajánlott tiszteletdíj összege a Gyulai Közművelődési és Divattánc Egyesület Közhasznú Szervezet (adószám: 19058379-1-04; bankszámlaszám: 54000131-10002395 – MBH Bank, Közlemény: Szirák István és Szirák Viktória - Barcelona) részére,
- 2025. június havi felajánlott tiszteletdíj összege a Szabadkígyós Község Önkormányzata (adószám:15725589-2-04) részére kerüljön biztosításra a Kígyósi Pusztanap megrendezése költségéhez történő hozzájárulás céljából.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester asszony a soros nyilvános ülést 13.00 órakor bezárja, a továbbiakban zárt ülést tart.

K.m.f.

Kosznáné Dr. Pule Ilona
polgármester



28

Dr. Burai Mihály
jegyző