

**SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2025. július 25. napján

megtartott

soron kívüli nyilvános ülés

JEGYZŐKÖNYVE

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július hó 25-én, 8:00 órai kezdettel a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.) tanácskozótermében megtartott soron kívüli nyilvános ülésén.

Jelen volt képviselők:

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester
Dr. Paronai János alpolgármester
Botyánszkiné Vida Anna képviselő
Purecse Istvánné képviselő
Süliné Forró Zsuzsanna képviselő
Tóth Tiborné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Burai Mihály jegyző
Domokosné Baráth Rozália pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Koszna Tünde titkárságvezető

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester asszony köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 képviselőből 6 fő megjelent, az ülés határozatképes, megnyitja. Szabó Zoltán képviselő jelezte távolmaradását.

Polgármester asszony ismerteti a napirendi javaslatot.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület – a döntésben 6 képviselő vesz részt - 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Napirend:

1./ Vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződések megkötésére irányuló döntés meghozatala

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

2./ Döntés az Alföld Slow Turisztikai Egyesülethez történő csatlakozással kapcsolatban

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

**1./ Vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződések megkötésére irányuló döntés
meghozatala**

Írásos előterjesztés és szerződés tervezetek a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy egy hosszú előkészítési folyamat előzte meg azt, hogy a mai napon meg tudják tárgyalni ezt a napirendi pontot. Fontos kiemelni, hogy egy hét éve rendezetlen jogi viszonyt sikerül most a képviselő-testületnek rendezni azokkal a szabadkígyósi gazdákkal, akik az önkormányzat által bérelt földterületek szomszédságában vannak. Jegyző úr rendkívül precíz munkát végzett, több alkalommal telefonos és személyes konzultációt is folytatott annak érdekében, hogy ez a vegyes szerződés teljes egészében megfeleljen a jogszabályoknak. Az

önkormányzat ebből kifolyólag közel kétfélmillió forint bevételhez jut ebben az évben, mely összeget a Körös-Maros Nemzeti Park felé fennálló tartozásra kívánják fordítani. Kiemeli Forgách Balázsnak, a Körös-Maros Nemzeti Park munkatársának a segítőkészségét, aki GPS koordinátákkal körülhatárolta a földrészeket.

Purecse Istvánné képviselő:

Megkérdi, hogy miért vannak egyenlőtlenül elosztva a földterületek.

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Elmondja, hogy minden gazda csak a velük határos önkormányzati földterületet veheti igénybe, tehát a mezsgyehatár szabta meg a terület nagyságát, mely kizárólag a legelőre vonatkozik, hiszen a kaszálót már lekaszálta az önkormányzat.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

72/2025.(VII.25.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú mellékletét képező – a Szabadkígyós, 0105 hrsz. alatti és 199,9609 ha alapterületű földrészletre vonatkozó – szerződés tervezeteket megismerte és azokkal egyetértve felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ Döntés az Alföld Slow Turisztikai Egyesülethez történő csatlakozással kapcsolatban

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 2. mellékletként, melyet a képviselők megkaptak.

Előadó: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester:

Ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy az előterjesztés kiválóan összefoglalja az egyesület célkitűzéseit, amiért érdemes csatlakozni, valamint az évente megfizetendő 25.000 Ft sem ró nagy terhet az önkormányzatra. Biztos benne, hogy a csatlakozásnak kizárólag pozitív hozadéka lesz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Polgármester asszony szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot - a döntésben 6 képviselő vesz részt – amelyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogad és meghozza az alábbi határozatot:

73/2025.(VII.25.) Kt. határozat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alföld Slow Egyesület célkitűzéseivel egyetértve, rendes tagként – a tagdíj megfizetését vállalva - felvételét kéri az Alföld Slow Egyesületbe.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Polgármester asszony a soron kívüli nyilvános ülést 8:10 órakor bezárja.

Kosznáné Dr. Pule Ilona
polgármester

K.m.f.



Dr. Burai Mihály
jegyző



SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7. sz.
TELEFON: (66) 247-186, FAX: (66) 247-185

ELŐTERJESZTÉS

**Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. július 25-i soron kívüli ülésére
A napirend soron kívüli beterjesztését engedélyezem!**

Tárgy: Vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződések megkötésére irányuló döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabadkígyós Község Önkormányzata és a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága között – 2049. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra – használati jogot biztosító haszonbérleti szerződés (a továbbiakban: Haszonbérleti szerződés) jött létre, amelynek alapján Szabadkígyós Község Önkormányzata, mint haszonbérelő a Szabadkígyós, 0105 hrsz. alatti és 199,9609 ha alapterületű földrészletre – amely az ingatlan-nyilvántartásban a művelési ágát tekintve „kivett fokozottan védett terület természetvédelem alatt áll” bejegyzéssel nyert feltüntetést – földhasználati jogosultságot szerzett. Ezen földterület szerves részét képezte és képezi annak az önként vállalt feladatellátásnak, amely – földművelésre és állattenyésztésre épülő – mezőgazdasági profillal igyekezett Szabadkígyós Község gazdasági szerepét erősíteni és részt vállalni annak az irányelvnek a képviselésében, amely az így meghatározott természetvédelmi területek hasznosítása útján minimalizálni törekszik a földterületre értelmetlen káros hatások kialakulását és azok elhárítását.

A Haszonbérleti szerződés 2.4. pontja – az alhaszonbérletbe adás tilalma címszó alatt – rögzítette, hogy „a haszonbérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában felsorolt ingatlanok használatának jogát sem visszterhes, sem ingyenes szerződésben harmadik fél részére nem engedí át.”

Szabadkígyós Község Önkormányzata – mint haszonbérelő – e kiterjedt földterületen folytatott mezőgazdasági tevékenysége – a Haszonbérleti szerződésben foglalt irányelvek mentén – szükségszerűen vonja maga után azoknak a hasznosítási feladatoknak az ellátását, amelyek e földterület vagy földművelés vagy a szükséges mértékű és gyakoriságú kaszálás útján garantálja a gazdasági egyensúly optimalizálását, azaz a volt és jelenleg még meglévő állatállomány takarmányozását és a többlettermény piaci alapon történő értékesítését, illetve – a terményorientált földművelés hiányában – a földterület karbantartását és ekként a káros hatások kialakulását és minimalizálását, avagy elhárítását.

2025. évben – a mezőgazdasági művelésre eső időszakot tekintve – Szabadkígyós Község Önkormányzata a terményorientált földművelést felváltva a földterület szükséges mértékű és gyakoriságú kaszálásával történő karbantartásával tesz eleget – részben a meglévő állatállomány takarmányozását biztosító szándékkal is – a Haszonbérleti szerződésből eredő kötelezettségének. Ebben a gondolkodásban meghatározó az is, hogy olyan „elavult” mezőgazdasági gépparkkal rendelkezik, amelyre eredményes földterület karbantartási feladatellátást nehézkes építeni, így külső mezőgazdasági szereplők bevonásával garantálja a Haszonbérleti szerződés szerinti vállalását és biztosítja – a földhasználati joga megtartása mellett, amellyel kiemelt figyelemmel van a Haszonbérleti szerződés alhaszonbérletbe adásának tilalmára – a gazdasági egyensúlya megtartására irányuló törekvését, mégpedig

azzal, hogy a kiterjedt földterületen igénybe vett külső mezőgazdasági vállalkozási szolgáltatással elért eredmény 90 %-át értékesítés útján hasznosítja, míg 10 %-át saját maga igényeire fordítja.

A Haszonbérleti szerződés szerinti földterületen ún. lábon álló fűtermés több mezőgazdasági szereplő – mint vállalkozó – szolgáltatása általi betakarítására, azaz kaszálására és bálázására kíván Szabadkígyós Község Önkormányzata szerződést kötni, amely az így betakarított növényzet – a már fenti-ekben említett %-ban osztott aránya alapján – kerül értékesítésre, illetve megtartásra.

Kiemelt cél az, hogy Szabadkígyós Község Önkormányzata elsősorban és kiemelten a helyi mezőgazdasági szereplőket erősítse vállalkozói tevékenységük folytatásában és fenntartásában, így a 2025. július 9. napján folytatott – négy helyi mezőgazdasági szereplőt érintő – előzetes egyeztetés alapján megállapodás született a Szabadkígyós Község Önkormányzata használatában álló közel 200 ha alapterületű földrészletre vonatkozó – megfelelő és pontos GPS koordinátákkal lehatárolt – területre irányuló mezőgazdasági szolgáltatás igénybevételére. Az egyes mezőgazdasági szereplőket érintő földrészletekre vonatkozó megállapodást kijelölő földrészleteket tartalmazó térképrészletek jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képezik.

Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete kössön szerződést – amely szerződés tervezet a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezik – azokkal a mezőgazdasági vállalkozókkal, akik Szabadkígyós Község Önkormányzata haszonbérletében álló földterületekkel közvetlenül határos földterületeken folytatnak mezőgazdasági tevékenységet és így módon közvetlenül „szolgáltatathatják” annak a feladatellátásnak a szükségességét, amelyet az önkormányzat haszonbérleti jogállásánál fogva 2025. évben ekként teljesít.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú mellékletét képező – a Szabadkígyós, 0105 hrsz. alatti és 199,9609 ha alapterületű földrészletre vonatkozó – szerződés tervezeteket megismerte és azokkal egyetértve felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Szabadkígyós, 2025. július 22.

Kosznáné Dr. Pule Ilona
polgármester



Ellenjegyzés:

jogi:

pénzügyi:

[Handwritten signatures in blue ink over dotted lines]

Vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződés (Tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Szabadkígyós Község Önkormányzata (Székhely cím: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7. adószáma: 15725589-2-04; statisztikai számjel: 15725589 8411 321 04, törzsszáma:725581, bankszámla száma: 11733199-15347244-00000000 OTP) képviseli: Kosznáné dr. Pule Ilona polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Murvai István családi gazdálkodó

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

- (1) Jelen szerződés szerinti jogállását tekintve Megrendelő és a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága között megkötött – 2049. augusztus 31. napjáig terjedő határozott időtartamra használati jogot biztosító – haszonbérleti szerződés (a továbbiakban: Haszonbérleti szerződés) alapján Megrendelő haszonbérlelőként földhasználati jogosultja a Szabadkígyós, 0105 hrsz. alatti és 199,9609 ha alapterületű földrészletként az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett és művelési ágát tekintve „*kivett fokozottan védett terület természetvédelem alatt áll*” bejegyzéssel feltüntetett „rét” természetbeni állapotú földterületnek.
- (2) Az (1) bekezdésben említett Haszonbérleti szerződés 2.4. pontja – alhaszonbérletbe adás tilalma címszó alatt – rögzíti, hogy „*a haszonbérlelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában felsorolt ingatlanok használatának jogát sem visszterhes, sem ingyenes szerződésben harmadik fél részére nem engedi át.*”
- (3) A Haszonbérleti szerződés jelen szerződés (2) bekezdésben írt tilalmát Megrendelő a jelen szerződés tárgya alatt meghatározott vállalkozási és tulajdonjog átruházási szándéka alatt nem értelmezi, azaz az (1) bekezdésben leírt földterület átadásával Vállalkozó nem válik haszonbérlelővé és az nem érinti Megrendelő földhasználati joga átengedésének jogcímét.
- (4) Megrendelő és Vállalkozó között történt előzetes egyeztetés alapján – amely egyeztetést megelőzően Vállalkozó tett Megrendelő részére ajánlatot – az (1) bekezdésben részletesen körülírt földterület GPS koordinátákkal megjelölt pontok által körülhatárolt 69,2406 ha földrészletre vonatkozóan, az e területen a természetes folyamatok által kialakult gypalkotó részekből összeálló és a mezőgazdasági termelésben legelőként hasznosuló – ún. „lábon álló” – és befejezetlen termelési szakaszban lévő növényzet, azaz fűtermés Vállalkozó szolgáltatása általi betakarítására, azaz kaszálására és bálázására, valamint az így betakarított növényzet tulajdonjoga 90 %-ának Vállalkozó részére való átruházására, azaz értékesítésére, oly módon, hogy a fűtermés 10 %-a – bálázottan - Megrendelő tulajdonjogában marad.

Mindez Megrendelő és Vállalkozó között – jelen szerződésben részletezett feltételekkel – kerül megállapodásra.

Értelmező rendelkezések és az alkalmazandó jog

- (5) Jelen szerződésben a Felek jelentik együttesen a Megrendelő és a Vállalkozót.
- (6) A szerződés tárgya jelenti az „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen megjelenő növényzetet érintően a vállalkozásra és értékesítésre vonatkozó megállapodást.
- (7) Felek nem fűzhetnek a jelen szerződési feltételekhez olyan értelmező vagy végrehajtó rendelkezéseket, amelyek lerontják vagy kétségessé teszik a jelen szerződési feltételek alkalmazását.
- (8) A jelen szerződésre alkalmazandó jog különösen:
 - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (a továbbiakban: Ptk.) az adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezései és
 - a Ptk. vállalkozási szerződést szabályozó rendelkezései.

A szerződés tárgya, időtartama és megszűnése

- (9) A szerződés tárgya a jelen szerződés „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen kialakult növényzetre vonatkozó megállapodás, amely szerint Megrendelő vállalkozási szerződést köt Vállalkozóval a növényzet betakarítását érintő – a (4) bekezdésben részletezett - mezőgazdasági munkára és azt követően a betakarított növényzet tulajdonjoga meghatározott %-ának Vállalkozó részére történő értékesítésére. A betakarított fűtermés 10 %-a – bálázottan – Megrendelő tulajdonjogában marad. A Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti mezőgazdasági feladatellátáshoz szükséges eszközöket maga biztosítja. Megrendelő a Haszonbérleti szerződés alapján őt terhelő azon kötelezettségét, amely – a szükséges mértékű és gyakoriságú kaszálással – a földterület karbantartásával minimalizálja a káros hatások kialakulását és garantálja a földterület hasznosítását, a jelen szerződés tárgya szerinti kötelemmel azt ekként tartja fenn.
- (10) A szerződés időbeli hatálya – mint határozott időtartamra létrejövő szerződés – 2025. július 9. napjával kezdődik és 2025. október 31. napjáig tart.
- (11) A jelen szerződés megszűnik a (10) bekezdésben meghatározott időpontban - automatikusan – minden további jogcselekvés nélkül.

Az ellenérték (vétélár és vállalkozói díj)

- (12) Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj és a betakarított növényzet vételára együtteseként meghatározott ellenérték – a jelen szerződés (4) bekezdésében meghatározott hektáronként számolva – bruttó 10.000 Ft, azaz tízezer forint és mindösszesen 692 406 Ft, azaz hatszázkilencvenkettőezernégyszázhat forint.
- (13) Vevő köteles a (12) bekezdésben meghatározott összegű ellenértéket Megrendelő részére banki átutalással – Megrendelő által kiállított számla alapján és az azon feltüntetett időpontig – az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11733199-15347244 számú számlaszámra megfizetni.

A Felek jogai és kötelezettségei

- (14) Megrendelő biztosítja, hogy a jelen szerződés tárgyában megjelölt vállalkozási feladatellátás és értékesítés meghatározott területrésze eső pontos és GPS koordinátákkal körülhatárolt földrészletét mutató térképvázlat e szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként határozza meg.
- (15) A Megrendelő köteles teljesíteni minden olyan feladatot, amely a jelen szerződésben meghatározott – Vállalkozót terhelő – kötelezettségek teljesítésével összefügg, illetve a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás része.
- (16) Megrendelő köteles minden általában elvárható tájékoztatást megadni és intézkedést megtenni a szerződés tárgyának teljesítése érdekében.
- (17) Vállalkozó a Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén az ellenérték megfizetésére köteles a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- (18) A Felek kötelesek a szerződés teljesítése érdekében együttműködni, Kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését érinti.

Záró rendelkezések

- (19) A jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat Felek megkísérlik békés úton rendezni és amennyiben az nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
- (20) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

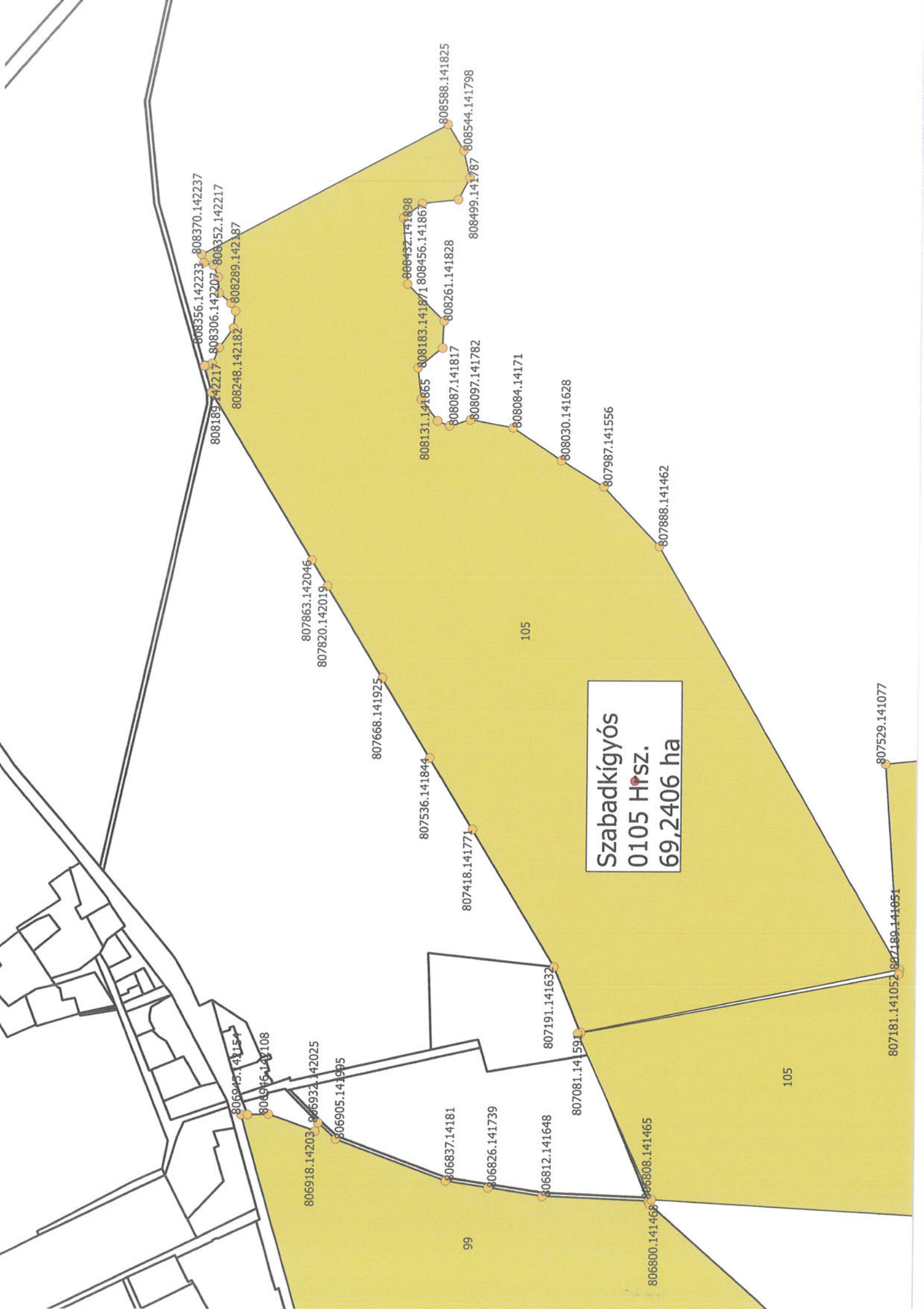
Szerződő felek a jelen szerződést – annak áttanulmányozása, értelmezése és megértése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írják alá.

Kelt, Szabadkígyós, 2025. július napján

.....
Szabadkígyós Község Önkormányzata
Megrendelő

.....
Murvai István családi gazdálkodó
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyezte:



Vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződés (Tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Szabadkígyós Község Önkormányzata (Székhely cím: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7. adószáma: 15725589-2-04; statisztikai számjel: 15725589 8411 321 04, törzsszáma: 725581, bankszámla száma: 11733199-15347244-00000000 OTP) képviseli: Kosznáné dr. Pule Ilona polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Tóth Lajos östermelő

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

- (1) Jelen szerződés szerinti jogállását tekintve Megrendelő és a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága között megkötött – 2049. augusztus 31. napjáig terjedő határozott időtartamra használati jogot biztosító – haszonbérleti szerződés (a továbbiakban: Haszonbérleti szerződés) alapján Megrendelő haszonbérlelként földhasználati jogosultja a Szabadkígyós, 0105 hrsz. alatti és 199,9609 ha alapterületű földrészletként az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett és művelési ágát tekintve „*kivett fokozottan védett terület természetvédelem alatt áll*” bejegyzéssel feltüntetett „rét” természetbeni állapotú földterületnek.
- (2) Az (1) bekezdésben említett Haszonbérleti szerződés 2.4. pontja – alhaszonbérletbe adás tilalma címszó alatt – rögzíti, hogy „*a haszonbérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában felsorolt ingatlanok használatának jogát sem visszatértes, sem ingyenes szerződésben harmadik fél részére nem engedi át.*”.
- (3) A Haszonbérleti szerződés jelen szerződés (2) bekezdésben írt tilalmát Megrendelő a jelen szerződés tárgya alatt meghatározott vállalkozási és tulajdonjog átruházási szándéka alatt nem értelmezi, azaz az (1) bekezdésben leírt földterület átadásával Vállalkozó nem válik haszonbérlelvé és az nem érinti Megrendelő földhasználati joga átengedésének jogcímét.
- (4) Megrendelő és Vállalkozó között történt előzetes egyeztetés alapján – amely egyeztetést megelőzően Vállalkozó tett Megrendelő részére ajánlatot – az (1) bekezdésben részletesen körülírt földterület GPS koordinátákkal megjelölt pontok által körülhatárolt 68,7247 ha földrészletre vonatkozóan, az e területen a természetes folyamatok által kialakult gyepalkotó részekből összeálló és a mezőgazdasági termelésben legelőként hasznosuló – ún. „lábon álló” – és befejezetlen termelési szakaszban lévő növényzet, azaz fűtermés Vállalkozó szolgáltatása általi

betakarítására, azaz kaszálására és bálázására, valamint az így betakarított növényzet tulajdonjoga 90 %-ának Vállalkozó részére való átruházására, azaz értékesítésére, oly módon, hogy a fütermés 10 %-a – bálázottan - Megrendelő tulajdonjogában marad. Mindez Megrendelő és Vállalkozó között – jelen szerződésben részletezett feltételekkel – kerül megállapodásra.

Értelmező rendelkezések és az alkalmazandó jog

- (5) Jelen szerződésben a Felek jelentik együttesen a Megrendelő és a Vállalkozót.
- (6) A szerződés tárgya jelenti az „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen megjelenő növényzetet érintően a vállalkozásra és értékesítésre vonatkozó megállapodást.
- (7) Felek nem fűzhetnek a jelen szerződési feltételekhez olyan értelmező vagy végrehajtó rendelkezéseket, amelyek lerontják vagy kétségesse teszik a jelen szerződési feltételek alkalmazását.
- (8) A jelen szerződésre alkalmazandó jog különösen:
 - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (a továbbiakban: Ptk.) az adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezései és
 - a Ptk. vállalkozási szerződést szabályozó rendelkezései.

A szerződés tárgya, időtartama és megszűnése

- (9) A szerződés tárgya a jelen szerződés „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen kialakult növényzetre vonatkozó megállapodás, amely szerint Megrendelő vállalkozási szerződést köt Vállalkozóval a növényzet betakarítását érintő – a (4) bekezdésben részletezett - mezőgazdasági munkára és azt követően a betakarított növényzet tulajdonjoga meghatározott %-ának Vállalkozó részére történő értékesítésére. A betakarított fütermés 10 %-a – bálázottan – Megrendelő tulajdonjogában marad. A Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti mezőgazdasági feladatellátáshoz szükséges eszközöket maga biztosítja. Megrendelő a Haszonbérleti szerződés alapján őt terhelő azon kötelezettségét, amely – a szükséges mértékű és gyakoriságú kaszálással – a földterület karbantartásával minimalizálja a káros hatások kialakulását és garantálja a földterület hasznosítását, a jelen szerződés tárgya szerinti kötelemmel azt ekként tartja fenn.
- (10) A szerződés időbeli hatálya – mint határozott időtartamra létrejövő szerződés – 2025. július 9. napjával kezdődik és 2025. október 31. napjáig tart.
- (11) A jelen szerződés megszűnik a (10) bekezdésben meghatározott időpontban - automatikusan – minden további jogcselekvés nélkül.

Az ellenérték (vétélár és vállalkozói díj)

- (12) Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj és a betakarított növényzet vételára együtteseként meghatározott ellenérték – a jelen szerződés (4) bekezdésében meghatározott hektáronként számolva – bruttó 10.000 Ft, azaz tízezer forint és mindösszesen 687 247 Ft, azaz hatszáznyolcvanhétezerkettőszáznegyvenhét forint.
- (13) Vevő köteles a (12) bekezdésben meghatározott összegű ellenértéket Megrendelő részére banki átutalással – Megrendelő által kiállított számla alapján és az azon feltüntetett időpontig – az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11733199-15347244 számú számlaszámra megfizetni.

A Felek jogai és kötelezettségei

- (14) Megrendelő biztosítja, hogy a jelen szerződés tárgyában megjelölt vállalkozási feladatellátás és értékesítés meghatározott területrésze eső pontos és GPS koordinátákkal körülhatárolt földrészletét mutató térképvázlat e szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként határozza meg.
- (15) A Megrendelő köteles teljesíteni minden olyan feladatot, amely a jelen szerződésben meghatározott – Vállalkozót terhelő – kötelezettségek teljesítésével összefügg, illetve a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás része.
- (16) Megrendelő köteles minden általában elvárható tájékoztatást megadni és intézkedést megtenni a szerződés tárgyának teljesítése érdekében.
- (17) Vállalkozó a Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén az ellenérték megfizetésére köteles a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- (18) A Felek kötelesek a szerződés teljesítése érdekében együttműködni, Kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését érinti.

Záró rendelkezések

- (19) A jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat Felek megkísérlik békés úton rendezni és amennyiben az nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
- (20) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződést – annak áttanulmányozása, értelmezése és megértése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írják alá.

Kelt, Szabadkígyós, 2025. július napján

.....
Szabadkígyós Község Önkormányzata
Megrendelő

.....
Tóth Lajos őstermelő
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyezte:



Vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződés (Tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Szabadkígyós Község Önkormányzata (Székhely cím: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7. adószáma: 15725589-2-04; statisztikai számjel: 15725589 8411 321 04, törzsszáma: 725581, bankszámla száma: 11733199-15347244-00000000 OTP) képviseli: Kosznáné dr. Pule Ilona polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Lehoczki Mátyás őstermelő

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

- (1) Jelen szerződés szerinti jogállását tekintve Megrendelő és a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága között megkötött – 2049. augusztus 31. napjáig terjedő határozott időtartamra használati jogot biztosító – haszonbérleti szerződés (a továbbiakban: Haszonbérleti szerződés) alapján Megrendelő haszonbérlelőként földhasználati jogosultja a Szabadkígyós, 0105 hrsz. alatti és 199,9609 ha alapterületű földrészletként az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett és művelési ágát tekintve „*kivett fokozottan védett terület természetvédelem alatt áll*” bejegyzéssel feltüntetett „rét” természetbeni állapotú földterületnek.
- (2) Az (1) bekezdésben említett Haszonbérleti szerződés 2.4. pontja – alhaszonbérletbe adás tilalma címszó alatt – rögzíti, hogy „*a haszonbérlelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában felsorolt ingatlanok használatának jogát sem visszatértes, sem ingyenes szerződésben harmadik fél részére nem engedi át.*”.
- (3) A Haszonbérleti szerződés jelen szerződés (2) bekezdésben írt tilalmát Megrendelő a jelen szerződés tárgya alatt meghatározott vállalkozási és tulajdonjog átruházási szándéka alatt nem értelmezi, azaz az (1) bekezdésben leírt földterület átadásával Vállalkozó nem válik haszonbérlelővé és az nem érinti Megrendelő földhasználati joga átengedésének jogcímét.
- (4) Megrendelő és Vállalkozó között történt előzetes egyeztetés alapján – amely egyeztetést megelőzően Vállalkozó tett Megrendelő részére ajánlatot – az (1) bekezdésben részletesen körülírt földterület GPS koordinátákkal megjelölt pontok által körülhatárolt 43,6258 ha földrészletre vonatkozóan, az e területen a természetes folyamatok által kialakult gypalkotó részekből összeálló és a mezőgazdasági termelésben legelőként hasznosuló – ún. „lábon álló” – és befejezetlen termelési szakaszban lévő növényzet, azaz fütermés Vállalkozó szolgáltatása általi betakarítására, azaz kaszálására és bálázására, valamint az így betakarított növényzet tulajdonjoga 90 %-ának Vállalkozó részére való átruházására, azaz értékesítésére, oly módon, hogy a fütermés 10 %-a – bálázottan - Megrendelő tulajdonjogában marad.

Mindez Megrendelő és Vállalkozó között – jelen szerződésben részletezett feltételekkel – kerül megállapodásra.

Értelmező rendelkezések és az alkalmazandó jog

- (5) Jelen szerződésben a Felek jelentik együttesen a Megrendelő és a Vállalkozót.
- (6) A szerződés tárgya jelenti az „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen megjelenő növényzetet érintően a vállalkozásra és értékesítésre vonatkozó megállapodást.
- (7) Felek nem fűzhetnek a jelen szerződési feltételekhez olyan értelmező vagy végrehajtó rendelkezéseket, amelyek lerontják vagy kétségessé teszik a jelen szerződési feltételek alkalmazását.
- (8) A jelen szerződésre alkalmazandó jog különösen:
 - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (a továbbiakban: Ptk.) az adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezései és
 - a Ptk. vállalkozási szerződést szabályozó rendelkezései.

A szerződés tárgya, időtartama és megszűnése

- (9) A szerződés tárgya a jelen szerződés „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen kialakult növényzetre vonatkozó megállapodás, amely szerint Megrendelő vállalkozási szerződést köt Vállalkozóval a növényzet betakarítását érintő – a (4) bekezdésben részletezett - mezőgazdasági munkára és azt követően a betakarított növényzet tulajdonjoga meghatározott %-ának Vállalkozó részére történő értékesítésére. A betakarított fűtermés 10 %-a – bálázottan – Megrendelő tulajdonjogában marad. A Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti mezőgazdasági feladatellátáshoz szükséges eszközöket maga biztosítja. Megrendelő a Haszonbérleti szerződés alapján őt terhelő azon kötelezettségét, amely – a szükséges mértékű és gyakoriságú kaszálással – a földterület karbantartásával minimalizálja a káros hatások kialakulását és garantálja a földterület hasznosítását, a jelen szerződés tárgya szerinti kötelemmel azt ekként tartja fenn.
- (10) A szerződés időbeli hatálya – mint határozott időtartamra létrejövő szerződés – 2025. július 9. napjával kezdődik és 2025. október 31. napjáig tart.
- (11) A jelen szerződés megszűnik a (10) bekezdésben meghatározott időpontban - automatikusan – minden további jogcselekvés nélkül.

Az ellenérték (vétélár és vállalkozói díj)

- (12) Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj és a betakarított növényzet vételára együtteseként meghatározott ellenérték – a jelen szerződés (4) bekezdésében meghatározott hektáronként számolva – bruttó 10.000 Ft, azaz tízezer forint és mindösszesen 436 258 Ft, azaz négyszázharminchatezerkettőszázötvennyolc forint.
- (13) Vevő köteles a (12) bekezdésben meghatározott összegű ellenértéket Megrendelő részére banki átutalással – Megrendelő által kiállított számla alapján és az azon feltüntetett időpontig – az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11733199-15347244 számú számlaszámra megfizetni.

A Felek jogai és kötelezettségei

- (14) Megrendelő biztosítja, hogy a jelen szerződés tárgyában megjelölt vállalkozási feladatellátás és értékesítés meghatározott területrésze eső pontos és GPS koordinátákkal körülhatárolt földrészletét mutató térképvázlat e szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként határozza meg.
- (15) A Megrendelő köteles teljesíteni minden olyan feladatot, amely a jelen szerződésben meghatározott – Vállalkozót terhelő – kötelezettségek teljesítésével összefügg, illetve a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás része.
- (16) Megrendelő köteles minden általában elvárható tájékoztatást megadni és intézkedést megtenni a szerződés tárgyának teljesítése érdekében.
- (17) Vállalkozó a Megrendelő szerződésszerű teljesítés esetén az ellenérték megfizetésére köteles a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- (18) A Felek kötelesek a szerződés teljesítése érdekében együttműködni, Kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését érinti.

Záró rendelkezések

- (19) A jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat Felek megkísérlik békés úton rendezni és amennyiben az nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
- (20) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

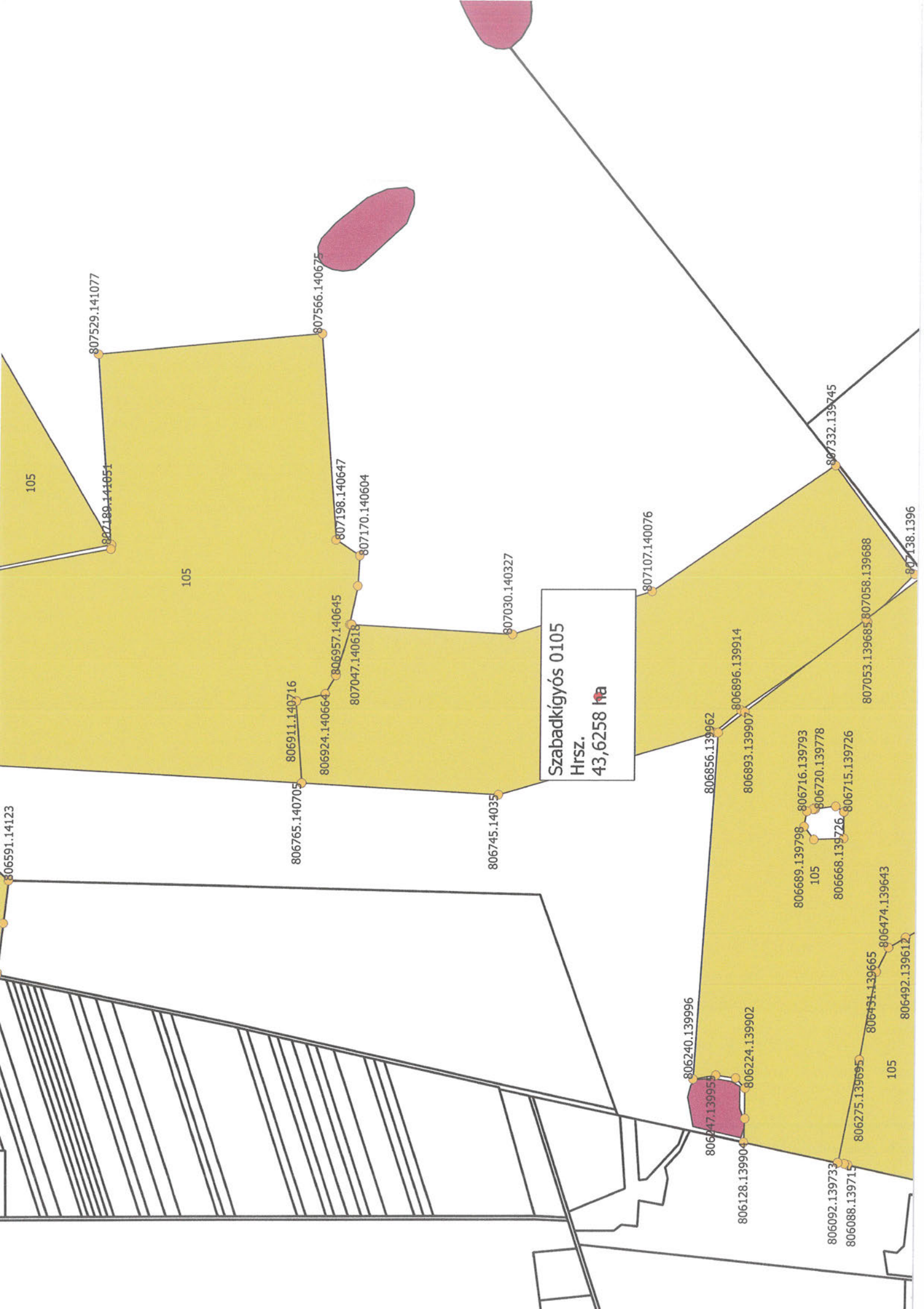
Szerződő felek a jelen szerződést – annak áttanulmányozása, értelmezése és megértése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írják alá.

Kelt, Szabadkígyós, 2025. július napján

.....
Szabadkígyós Község Önkormányzata
Megrendelő

.....
Lehoczki Mátyás őstermelő
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyezte:



Szabadkigyós 0105
Hrsz.
43,6258 ha

806591.14123

105

807529.141077

807189.141051

105

806765.140705

806911.140716

806924.140664

806957.140645

807047.140618

807198.140647

807170.140604

807566.140675

806745.14035

807030.140327

807107.140076

806856.139962

806893.139907

806896.139914

806689.139798

806716.139793

806720.139778

806668.139726

806715.139726

105

807053.139685

807058.139688

807138.1396

806474.139643

806492.139612

806431.139665

806275.139595

806240.139996

806447.139955

806128.139904

806224.139902

806092.139733

806088.139715

105

Vállalkozási elemekkel vegyes adásvételi szerződés (Tervezet)

Amely létrejött egyrészről:

Szabadkígyós Község Önkormányzata (Székhely cím: 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7. adószáma: 15725589-2-04; statisztikai számjel: 15725589 8411 321 04, törzsszáma: 725581, bankszámla száma: 11733199-15347244-00000000 OTP) képviseli: Kosznáné dr. Pule Ilona polgármester, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Dohar Imre családi gazdálkodó

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

Előzmények

- (1) Jelen szerződés szerinti jogállását tekintve Megrendelő és a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága között megkötött – 2049. augusztus 31. napjáig terjedő határozott időtartamra használati jogot biztosító – haszonbérleti szerződés (a továbbiakban: Haszonbérleti szerződés) alapján Megrendelő haszonbérliként földhasználati jogosultja a Szabadkígyós, 0105 hrsz. alatti és 199,9609 ha alapterületű földrészletként az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett és művelési ágát tekintve „*kivett fokozottan védett terület természetvédelem alatt áll*” bejegyzéssel feltüntetett „rét” természetbeni állapotú földterületnek.
- (2) Az (1) bekezdése említett Haszonbérleti szerződés 2.4. pontja – alhaszonbérletbe adás tilalma címszó alatt – rögzíti, hogy „*a haszonbérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában felsorolt ingatlanok használatának jogát sem visszatértes, sem ingyenes szerződésben harmadik fél részére nem engedi át.*”.
- (3) A Haszonbérleti szerződés jelen szerződés (2) bekezdésben írt tilalmát Megrendelő a jelen szerződés tárgya alatt meghatározott vállalkozási és tulajdonjog átruházási szándéka alatt nem értelmezi, azaz az (1) bekezdésben leírt földterület átadásával Vállalkozó nem válik haszonbérelővé és az nem érinti Megrendelő földhasználati joga átengedésének jogcímét.
- (4) Megrendelő és Vállalkozó között történt előzetes egyeztetés alapján – amely egyeztetést megelőzően Vállalkozó tett Megrendelő részére ajánlatot – az (1) bekezdésben részletesen körülírt földterület GPS koordinátákkal megjelölt pontok által körülhatárolt 16,5962 ha földrészletre vonatkozóan, az e területen a természetes folyamatok által kialakult gyepalkotó részekből összeálló és a mezőgazdasági termelésben legelőként hasznosuló – ún. „lábon álló” – és befejezetlen termelési szakaszban lévő növényzet, azaz fűtermés Vállalkozó szolgáltatása általi betakarítására, azaz kaszálására és bálázására, valamint az így betakarított növényzet tulajdonjoga 90 %-ának Vállalkozó részére való átruházására, azaz értékesítésére, oly módon, hogy a fűtermés 10 %-a – bálázottan - Megrendelő tulajdonjogában marad.

Mindez Megrendelő és Vállalkozó között – jelen szerződésben részletezett feltételekkel – kerül megállapodásra.

Értelmező rendelkezések és az alkalmazandó jog

- (5) Jelen szerződésben a Felek jelentik együttesen a Megrendelő és a Vállalkozót.
- (6) A szerződés tárgya jelenti az „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen megjelenő növényzetet érintően a vállalkozásra és értékesítésre vonatkozó megállapodást.
- (7) Felek nem fűzhetnek a jelen szerződési feltételekhez olyan értelmező vagy végrehajtó rendelkezéseket, amelyek lerontják vagy kétségessé teszik a jelen szerződési feltételek alkalmazását.
- (8) A jelen szerződésre alkalmazandó jog különösen:
 - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (a továbbiakban: Ptk.) az adásvételi szerződésre vonatkozó rendelkezései és
 - a Ptk. vállalkozási szerződést szabályozó rendelkezései.

A szerződés tárgya, időtartama és megszűnése

- (9) A szerződés tárgya a jelen szerződés „Előzmények” (4) bekezdésében részletesen meghatározott területen kialakult növényzetre vonatkozó megállapodás, amely szerint Megrendelő vállalkozási szerződést köt Vállalkozóval a növényzet betakarítását érintő – a (4) bekezdésben részletezett - mezőgazdasági munkára és azt követően a betakarított növényzet tulajdonjoga meghatározott %-ának Vállalkozó részére történő értékesítésére. A betakarított fütermés 10 %-a – bálázottan – Megrendelő tulajdonjogában marad. A Vállalkozó a szerződés tárgya szerinti mezőgazdasági feladatellátáshoz szükséges eszközöket maga biztosítja. Megrendelő a Haszonbérleti szerződés alapján őt terhelő azon kötelezettségét, amely – a szükséges mértékű és gyakoriságú kaszálással – a földterület karbantartásával minimalizálja a káros hatások kialakulását és garantálja a földterület hasznosítását, a jelen szerződés tárgya szerinti kötelemmel azt ekként tartja fenn.
- (10) A szerződés időbeli hatálya – mint határozott időtartamra létrejövő szerződés – 2025. július 9. napjával kezdődik és 2025. október 31. napjáig tart.
- (11) A jelen szerződés megszűnik a (10) bekezdésben meghatározott időpontban - automatikusan – minden további jogcselekvés nélkül.

Az ellenérték (vétélár és vállalkozói díj)

- (12) Felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj és a betakarított növényzet vételára együtteseként meghatározott ellenérték – a jelen szerződés (4) bekezdésében meghatározott hektáronként számolva – bruttó 10.000 Ft, azaz tízezer forint és mindösszesen 165 962 Ft, azaz egyszázhatvanötezerkilencszázhatvankettő forint.
- (13) Vevő köteles a (12) bekezdésben meghatározott összegű ellenértéket Megrendelő részére banki átutalással – Megrendelő által kiállított számla alapján és az azon feltüntetett időpontig – az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11733199-15347244 számú számlaszámra megfizetni.

A Felek jogai és kötelezettségei

- (14) Megrendelő biztosítja, hogy a jelen szerződés tárgyában megjelölt vállalkozási feladatellátás és értékesítés meghatározott területészre eső pontos és GPS koordinátákkal körülhatárolt földrészletét mutató térképázat e szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként határozza meg.
- (15) A Megrendelő köteles teljesíteni minden olyan feladatot, amely a jelen szerződésben meghatározott – Vállalkozót terhelő – kötelezettségek teljesítésével összefügg, illetve a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás része.
- (16) Megrendelő köteles minden általában elvárható tájékoztatást megadni és intézkedést megtenni a szerződés tárgyának teljesítése érdekében.
- (17) Vállalkozó a Megrendelő szerződészerű teljesítés esetén az ellenérték megfizetésére köteles a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
- (18) A Felek kötelesek a szerződés teljesítése érdekében együttműködni, Kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését érinti.

Záró rendelkezések

- (19) A jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat Felek megkísérlik békés úton rendezni és amennyiben az nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
- (20) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

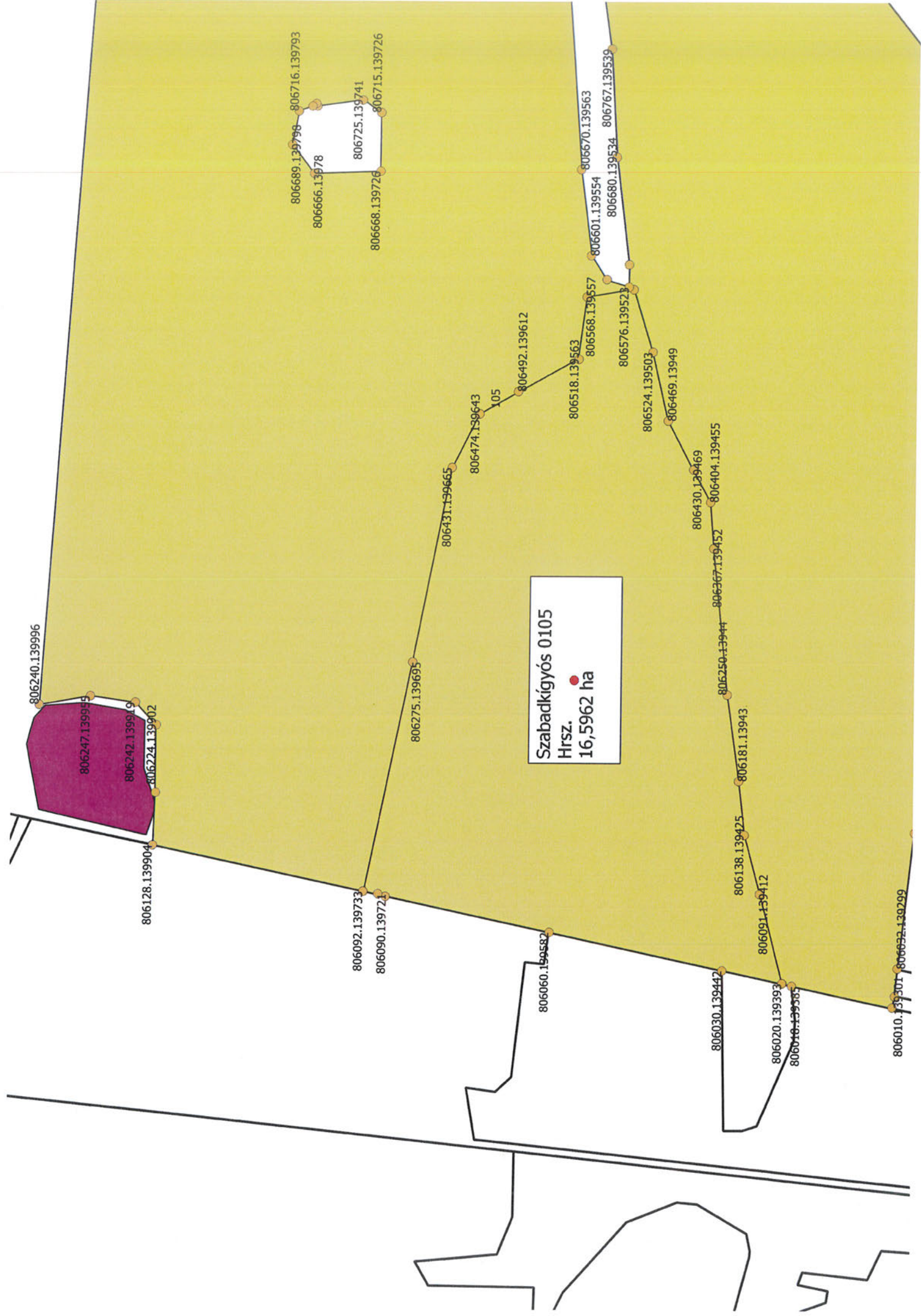
Szerződő felek a jelen szerződést – annak áttanulmányozása, értelmezése és megértése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írják alá.

Kelt, Szabadkígyós, 2025. július napján

.....
Szabadkígyós Község Önkormányzata
Megrendelő

.....
Dohar Imre családi gazdálkodó
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyezte:



Szabadkígyós 0105
Hrsz.
16,5962 ha

806240.139996

806247.139919

806242.139919

806224.139902

806128.139904

806092.139733

806090.139721

806275.139695

806431.139665

806474.139643

105

806492.139612

806518.139563

806568.139557

806601.139554

806670.139563

806680.139534

806767.139539

806716.139793

806725.139741

806715.139726

806689.139798

806666.13978

806668.139726

806524.139503

806469.13949

806430.139469

806404.139455

806367.139452

806250.13944

806181.13943

806091.139412

806020.139393

806016.139385

806030.139442

806060.139582

806010.139301

806032.139299



SZABADKÍGYÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7. sz.
TELEFON: (66) 247-186, FAX: (66) 247-185

ELŐTERJESZTÉS

**Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. július 25-i soron kívüli ülésére
A napirend soron kívüli beterjesztését engedélyezem!**

Tárgy: Döntés az Alföld Slow Turisztikai Egyesülethez történő csatlakozással kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alföld Slow Turisztikai Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) 2025. július 21. napján – Szabadkígyós Község Polgármestere elektronikus levelező címére érkezett – tájékoztató levelet juttatott el Szabadkígyós Község Önkormányzatához, amelyben részletes leírást adott az Egyesület által képviselt „profil” irányelveiről. Ennek alapján információt nyertünk arról, hogy az Egyesület a lassú (slow) turizmus és a lassú (slow) szemlélet elterjedését, megélését, a magyarországi települések körében a téma iránti érdeklődés felkeltését, továbbá ezen keresztül a helyi és a hazai termelő és turisztikai vállalkozások támogatását, erősítését tartja legfontosabb céljának. Az Egyesület célja továbbá a felgyorsult világban a pillanatok megélése, a tudatossá válás, mind az életvitelben, mind a fogyasztásban, mely egyben az egészség alapja is.

Az Egyesület 2018-ban alakult és jelenleg 27 Békés vármegyei település érintett – tagként – az együttműködésben.

A lassú turizmus modellje 4 alappilléren nyugszik, amelyek a következők:

- lokalitás, abban értelmelve a helyi gasztronómia, a helyi vállalkozások, a helyi munkaerő és a jóhelyi kultúra értékeit,
- élményközpontúság, amely nem sztenderdizált kínálat, hanem a szelektív attrakciók, az aktív tevékenységek és a közös élmények színtere,
- fenntarthatóság, mint rentabilitás, minimális profitkiáramlás, környezetbarát beruházások, kis ökológiai lábnyom és hosszabb tartózkodási idő,
- társadalmi jólét, amely jelenti a konszenzusra épülő döntéshozatalt, a népességmegtartás, a növekvő jólét és a közösségi kohézió igényét.

Az Egyesület stratégiai gondolkodásában szerepel a hálózat kiépítésének erősítése, amely a megyei települések Egyesülethez való csatlakozása dinamizálása útján – természetesen más egyesületek és természetes személyek csatlakozása mellett – kívánja a lassú turizmus és a lassú szemlélet elterjedését fokozni azért, hogy az élhető települések képe minél szélesebb körben érvényesüljön.

Az Egyesület számtalan feladat tervezésével kívánja a fent említett stratégiai gondolkodását erősíteni, amely konferenciák, rendezvények és programok szervezésével, kiadványok készítésével és terjesztésével, a tudatosságra és figyelemre neveléssel, a hagyományőrzéssel és a helyi értékek gyűjtésével és védelmével, valamint saját logóval ellátott minősítési rendszer kidolgozásával képes eleget tenni annak a kívánt növekedési ütemnek, ami az elkövetkező években valóban nyitottá teszi az Egyesület említett alappilléreire épülő új tudatformálás képességét.

Az Egyesület a megküldött tájékoztatása mellé Tagfelvételi kérelmet is csatolt, amely – Szabadkígyós Község Önkormányzata ezirányú szándéka szerint – alapja az Egyesület irányelveivel való azonosulásnak.

Fentieket megismerve Szabadkígyós Község Önkormányzata nyitottnak mutatkozik minden olyan kezdeményezés előtt, amely a települést integrálja egy olyan turisztikai vérkeringésbe, ami a klasszikus turisztikai „nyomvonalak” mellett újszerű attrakciókkal támogatja községünk fejlődését. Azonosulni törekszik Szabadkígyós Község Önkormányzata a lassú turizmus irányelveivel, hiszen azok párhuzamosan erősítik a nálunk már ismert és a turizmusunk képességét dinamizáló értékeink mellett azoknak a vonzónak tartott – és a lassú turizmus alappillérei alatt értelmezett – további pontoknak a feltárását és illesztését, ami által Szabadkígyós Község élhető település címet nyer és a lassú turizmus aktív turizmussá válik.

Az Egyesület Alapszabálya – annak V. fejezete – előírja, hogy „Az egyesület tagjai vagyoni hozzájárulásként tagdíjat fizetnek. A tagdíj összege évente helyi önkormányzat rendes tag esetén lakosonként 10,- Ft, azaz Tíz forint, azzal, hogy a lakosságszám tekintetében a tárgyévet megelőző év január 1. napja szerinti állapot az irányadó.”

Ennek megfelelően – figyelemmel arra, hogy Szabadkígyós Község lakosságszáma a tárgyévet megelőző év január 1. napja, azaz 2024. január 1. napja szerinti állapot alapján 2531 fő volt – Szabadkígyós Község Önkormányzata az Egyesülethez való csatlakozása esetén fizetendő tagdíja 25.310 Ft lesz.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Szabadkígyós Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alföld Slow Egyesület célkitűzéseivel egyetértve, rendes tagként – a tagdíj megfizetését vállalva - felvételét kéri az Alföld Slow Egyesületbe.

Felelős: Kosznáné Dr. Pule Ilona polgármester

Határidő: értelem szerint

Szabadkígyós, 2025. július 22.

Kosznáné Dr. Pule Ilona
polgármester



Ellenjegyzés:

jogi:

pénzügyi:

[Handwritten signatures in blue ink over dotted lines]