



Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2026. (V.28.) önkormányzati rendelet szerint nyilvános, kétfordulós pályázatot ír ki az ingatlan-nyilvántartásban Szabadkígyós Belterület 673/1/A/1 hrsz. alatt felvett, természetben 5712 Szabadkígyós, József Attila utca 1/1. szám alatt található társasházi ingatlan földszinti, összkomfortos **1. számú lakásának** értékesítésére:

Az ingatlan minimális értékesítési ára:

Nettó 14.400.000 forint

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja alapján az értékesítés mentes az adó alól.

A pályázat benyújtásának helye: Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda, 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

A pályázat benyújtásának határideje: 2026. június 30. 16.00 óra (a postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig be kell érkezniük). A beadási határidőn túl érkezett pályázatokat érvénytelennek kell tekinteni.

A pályázat benyújthatóságának módja: személyesen (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7., Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda) vagy postai úton (ajánlott küldemény formájában). A pályázatot írásban, zárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtani.

A teljes pályázati kiírás megtalálható a www.szabadkigyos.hu Aktuális Hirdetmények almenüpontban, valamint Szabadkígyós Község Önkormányzatának Hivatalos Facebook Oldalán.

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2026. (V.28.) önkormányzati rendelet szerint nyilvános, kétfordulós pályázatot ír ki az ingatlan-nyilvántartásban Szabadkígyós Belterület 673/1/A/6 hrsz. alatt felvett, természetben 5712 Szabadkígyós, József Attila utca 1/1. szám alatt található társasházi ingatlan földszinti, összkomfortos **4. számú lakásának** értékesítésére:

Az ingatlan minimális értékesítési ára:

Nettó 8.400.000 forint

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja alapján az értékesítés mentes az adó alól.

A pályázat benyújtásának helye: Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda, 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

A pályázat benyújtásának határideje: 2026. június 30. 16.00 óra (a postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig be kell érkezniük). A beadási határidőn túl érkezett pályázatokat érvénytelennek kell tekinteni.

A pályázat benyújthatóságának módja: személyesen (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7., Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda) vagy postai úton (ajánlott küldemény formájában). A pályázatot írásban, zárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtani.

A teljes pályázati kiírás megtalálható a www.szabadkigyos.hu Aktuális Hirdetmények almenüpontban, valamint Szabadkígyós Község Önkormányzatának Hivatalos Facebook Oldalán.

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2026. (V.28.) önkormányzati rendelet szerint nyilvános, kétfordulós pályázatot ír ki az ingatlan-nyilvántartásban Szabadkígyós Belterület 673/1/A/2 hrsz. alatt felvett, természetben 5712 Szabadkígyós, József Attila utca 1/1. szám alatt található társasházi ingatlan földszinti, összkomfortos **2. számú lakásának** értékesítésére:

Az ingatlan minimális értékesítési ára:

Nettó 12.000.000 forint

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja alapján az értékesítés mentes az adó alól.

A pályázat benyújtásának helye: Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda, 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

A pályázat benyújtásának határideje: **2026. július 1. napjától 2026. július 31. 12.00 óráig** (a postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig be kell érkezniük). A beadási határidőn túl érkezett pályázatokat érvénytelennek kell tekinteni.

A pályázat benyújthatóságának módja: személyesen (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7., Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda) vagy postai úton (ajánlott küldemény formájában). A pályázatot írásban, zárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtani.

A teljes pályázati kiírás 2026. július 1. napjától megtalálható a www.szabadkigyos.hu Aktuális Hirdetmények almenüpontban, valamint Szabadkígyós Község Önkormányzatának Hivatalos Facebook Oldalán.

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2026. (V.28.) önkormányzati rendelet szerint nyilvános pályázatot ír ki az ingatlan-nyilvántartásban Szabadkígyós **Belterület 1102/2 hrsz.** alatt felvett, természetben 5712 Szabadkígyós, Vágóhid utcában található „kivett beépítetlen terület” értékesítésére:

Az ingatlan értékesítési ára:

1.800.000 Ft és az azt terhelő 27 % ÁFA tartalom, tehát 2.286.000 forint

A pályázat benyújtásának helye: Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda, 5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7.

A pályázat benyújtása és elbírálása folyamatos.

A pályázat benyújthatóságának módja: személyesen (5712 Szabadkígyós, Kossuth tér 7., Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal Titkársági Iroda) vagy postai úton (ajánlott küldemény formájában). A pályázatot írásban, zárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtani.

A teljes pályázati kiírás megtalálható a www.szabadkigyos.hu Aktuális Hirdetmények almenüpontban, valamint Szabadkígyós Község Önkormányzatának Hivatalos Facebook Oldalán.

Tisztelt Szabadkígyósi Lakosok!

Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. május 28. napján megtartott képviselő-testületi ülésén új helyi rendeletet alkotott a településért, a közösségért kiemelkedő munkát végző személyek és közösségek elismerésére. A szabályozás célja az emberi értékek méltó megőrzése, valamint a helyi identitás és a polgári összefogás ösztönzése.

Az önkormányzati rendelet értelmében Szabadkígyós Község Önkormányzata többlépcsős elismerési rendszert hozott létre:

- A „*Szabadkígyós Díszpolgára*” cím a település legmagasabb erkölcsi elismerése, amely – többek között - a község tiszteletét és háláját kifejezve annak a magyar vagy külföldi természetes személynek adományozható, aki életművével, kiemelkedő munkásságával országos vagy nemzetközi szintű elismertséget szerzett és amely közvetve vagy közvetlenül szolgálja Szabadkígyós Község érdekeit.

- A „*Szabadkígyósért*” cím azon természetes személyeknek vagy közösségeknek adományozható, akik és amelyek a település gazdasági, társadalmi vagy közösségfejlesztési területén értek el kimagasló eredményt, azaz a kitüntető cím odaítélhető a település infrastruktúrájának fejlesztésében vállalt jelentős szerepért, a példamutató karitatív vagy közösségépítő tevékenységért, illetve hosszabb időn át végzett, a község javát szolgáló áldozatos munka elismeréseként.

- A „*Szabadkígyós Kultúrájáért*” cím azon természetes személyeknek vagy közösségeknek adományozható, akik a település kulturális életét gazdagítják, a helyi hagyományokat méltóságában és autentikusan őrzik, vagy a művészetek területén kiemelkedő értéket alkotnak, így különösen azon tevékenységekért adható, amelyek a szabadkígyósi néphagyományok, a kézműves mesterségek vagy helytörténeti kutatások sikeres gondozásában, a közművelődésben végzett színvonalas nevelő vagy szervező munkában, továbbá a kiemelkedő zenei, irodalmi vagy képzőművészeti teljesítményben állnak.

- A „*Szabadkígyós Sportjáért*” cím a sportéletben tevékenykedő sportolóknak, edzőknek vagy sportszervezőknek adományozható olyan kitüntetés, amely a kiemelkedő eredmények, valamint az utánpótlás nevelésben végzett munka elismerése, így a cím adományozásának feltételei különösen az országos vagy nemzetközi versenyen elért dobogós helyezések, a tömegsport és az egészséges életmód népszerűsítése terén végzett tartós tevékenység, illetve a helyi sportegyesületek működtetésében, támogatásában szerzett elévülhetetlen érdem.

A helyi kitüntetésekre a jelölési folyamat demokratikus és átlátható. Ennek megfelelően a kitüntetések adományozására javaslatot tehet a polgármester, az alpolgármester, az önkormányzati képviselő, a jegyző, a települési értéktár bizottság elnöke, a község területén működő és nyilvántartásba vett egyesületek elnökei és nem utolsósorban Szabadkígyós Község lakosai.

Az egyes kitüntetések odaítélésére beérkezett javaslatok rangsorolására és minősítésére az önkormányzati rendelet által létrehozott külön fórum, a Laudációs Testület kap szerepet, amely összetételében a helyi társadalom széles körét képviselve igyekszik – még egyszer hangsúlyozva azt, hogy demokratikus módon – Szabadkígyós Község lakosságának akaratát tükrözni.

A Laudációs Testület véleménye alapján a kitüntetések odaítéléséről a képviselő-testület dönt. A kitüntető díjakat a képviselő-testület minden év október 23-án alkalmával, ünnepi képviselő-testületi ülésen adja ki.

Szabadkígyós Község Önkormányzata Képviselő-testülete az új önkormányzati rendelet megalkotásával nem csak megújítani kívánta a korábbi önkormányzati rendeleti szabályozást, hanem más alapokra helyezni a település életében elismert és elismerhető tevékenységet folytató személyek díjazását úgy, hogy differenciáltan támogassa az emberi képességek és nagyszerű teljesítmények jutalmazásának méltóvátételét.

Dr. Burai Mihály jegyző

Tisztelt Szabadkígyósi Lakosok és Ingatlantulajdonosok!

Szabadkígyós Község Önkormányzati adóhatósága az utóbbi időszakban végzett ellenőrzései során sajnálattal tapasztalta, hogy számos esetben maradt el a megszerzett ingatlanok utáni kötelező adatbejelentés. Sok esetben akár évekkkel ezelőtt vásárolt, örökölt vagy ajándékba kapott ingatlanok – nem csak lakóházak, hanem gazdasági épületek, garázsok, zártkertek és beépítetlen telkek is – után sem történt meg az adatbejelentés.

Szeretnénk hangsúlyozni, hogy a Szabadkígyósi Polgármesteri Hivatal – a jegyző, mint önkormányzati adóhatóság – célja nem a büntetés, hanem a szolgáltató és ügyfélbarát együttműködés. Ugyanakkor jogszabályi kötelezettségünk felhívni a figyelmet arra, hogy az elmaradt adatbejelentések halmozódóan súlyos anyagi következményt jelenthetnek a mulasztó ingatlantulajdonosoknak.

Amennyiben az önkormányzati adóhatóság hivatalból tárja fel az adatbejelentés hiányát, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényből eredő rendelkezések alapján a következő szankciókat köteles alkalmazni:

- a helyi adó visszamenőleges kivetése, azaz az elmaradt magánszemély kommunális adóját az önkormányzati adóhatóság 5 évre visszamenőleg is köteles megállapítani és egyösszegben azt kivetni,
- késedelmi pótlék, amely az eredeti esedékességtől a feltárás napjáig a be nem fizetett adóra építetten kerül felszámításra,
- jelentős összegű mulasztási bírság alkalmazása.

Ahogy az hangsúlyozásra került, hivatalunk a méltányosság és a partnerség elvét alkalmazza és éppen ezért az esetleges szankciók minimalizálása érdekében tisztelettel kérem, hogy körültekintően, figyelmesen és adatbejelentési kötelezettségüknek eleget téve kezeljék az ingatlanszerzéseiket.

Dr. Burai Mihály jegyző

Tisztelt Szabadkígyósi Szülők!

Figyelmükbe ajánlom a Hissori Aikido Sportegyesület új, államilag támogatott tréningjét. A program biztonságos közeget teremt azoknak a gyermekeknek, akik szeretnék jobban megbirkózni a konfliktusokkal, a kiközösítéssel és megtanulni az érzelmeik bántás nélküli kifejezését. Ez a tréning kiváló lehetőséget teremt arra, hogy a gyermekek megtanulják feldolgozni a mindennapi stresszt vagy a negatív élményeket.

Dr. Burai Mihály jegyző

Hissori AIKIDO Sportegyesület szervezésében

Újkígyós, 2026.07.11-12 - szombaton és vasárnap.

Gyermek kommunikáció tréning

Tamási-Hegedűs Rita tréner vezetésével

Bullying megelőzése, konfliktuskezelés témakörben.

Élménypedagógiai, játékos, reflektív és érzelmileg biztonságos módon tanuljanak a gyerekek arról, hogyan kezeljenek konfliktusokat, hogyan kommunikáljanak empátikusan, és hogyan lépjenek fel bántalmazás ellen.

Célcsoport: általános iskolai korosztály részére.



Horváth György



+3630 683 93 64

Részvétel regisztrációhoz kötött és létszám korlátos!